

## Werkgroep schillenboek 2019

In het Schillenboek worden gemeentelijke processen waarin informatie over gebouwen een (belangrijke) rol speelt geïnventariseerd en gedocumenteerd. Bedoeling is om per gemeentelijk proces een handzame fiche op te stellen waarin best practices worden beschreven, een ideaal gegevensmodel wordt gezocht en de interactie met een centraal Vlaams gebouwenregister wordt gedocumenteerd.

### Werking van de werkgroep Schillenboek

De werkgroep, samengesteld uit vertegenwoordigers van de steden Aalst, Antwerpen, Gent en Leuven, Informatie Vlaanderen en het Kenniscentrum Vlaamse Steden kwam in 2019 vijf keer samen.

### Werkgroep Schillenboek – 25 januari 2019

Op de eerste vergadering van 2019 gingen we dieper in op de thema's leegstand en studentenbewoning:

- We bestudeerden het proces woontoezicht van de stad Leuven.
- We werkten samen de fiche Ongeschikt/Onbewoonbaar verklaring verder af.
- We maakten afspraken over het verdere verloop van het project Leegstaand Onroerend Erfgoed met Gent en Leuven.

### Werkgroep Schillenboek – 29 mei 2019

Tijdens de werkgroep van 29 mei 2019 werden een aantal externe projecten bekeken om te onderzoeken hoe gebouwen- en adressenregister succesvol kunnen worden geïntegreerd in softwaretoepassingen:

- Er was een toelichting over de integratie van gebouwen- en adressenregister bij VMSW door Wout Gröniger van VMSW
- We bekeken samen het project Vlaamse Woningpas
- We maakten afspraken over het verdere verloop van het proefproject Leegstaand Onroerend Erfgoed.

### Werkgroep Schillenboek – 7 oktober 2019

In het najaar van 2019 verschoof de focus van de werkgroep Schillenboek naar de integratie van gebouwen en adressenregister in het proces omgevingsvergunning. De werkgroep werd versterkt met specialisten omgevingsvergunning uit de steden.

Op de vergadering van 7 oktober maakten we afspraken over de opmaak van een initiële schillenfiche Omgevingsvergunning. De scope werd daarbij beperkt tot de omgevingsvergunningen afgeleverd voor stedenbouwkundige handelingen, waarbij de gemeente optreedt als vergunningverlenende overheid.

Op dezelfde vergadering werd afgesproken de schillenfiches Ambtshalve Inschrijving, Ambtelijke schrapping en Leegstaand woningen definitief af te werken.

### **Overleg met Informatie Vlaanderen over schil omgevingsvergunning – 5 november 2019**

Op een afzonderlijk, technisch overleg bekeek de werkgroep de technische analyse die informatie Vlaanderen maakte over de interactie tussen gebouwenregister en omgevingsvergunning. Er werd met de werkgroep bekeken op welk moment in de procedure omgevingsvergunning het gebouwen- en adressenregister kunnen gevoed of bijgewerkt worden.

### **Werkgroep Schillenboek – 13 december 2019**

Op de laatste werkgroep schillenboek van 2019 werd de schillenfiche Omgevingsvergunning voor een stedenbouwkundige handeling (met de stad als vergunningverlenende overheid) voor het eerst voorgesteld.

Daarnaast werden de afgewerkte fiches van Ambtshalve inschrijving, Ambtelijke schrapping en Leegstaande woningen goedgekeurd door de werkgroep en er zullen afspraken gemaakt worden over de consultatie van de andere centrumsteden.