

# Multi-inzetbare infrastructuur



INSPIRING YOUR STRATEGY

IDEA Consult is a member of the ECORYS group



# Multi-inzetbare infrastructuur

---

1. Aanpak van het onderzoek
2. Timing

# Multi-inzetbare infrastructuur

---

## Aanpak van het onderzoek:

1. Luik 1: identificatie projecten + analyse per project + analyse over de projecten heen
2. Luik 2: inventarisatie regelgeving en subsidies
3. Luik 3: knelpunten en uitdagingen: diepteonderzoek cases + nood aan extra infrastructuur

# Multi-inzetbare infrastructuur

---

Aanpak van het onderzoek:

4. Luik 4: oplossingsstrategieën
5. Luik 5: beleidsaanbevelingen
6. Luik 6: finale rapportage en afronding

# Multi-inzetbare infrastructuur

---

Luik 1: Inventarisatie uit van welke projecten relevante projecten er in de centrumsteden reeds gerealiseerd zijn, welke momenteel lopen of welke gepland zijn in de toekomst.

Door: identificatie projecten + analyse per project + analyse over de projecten heen

# Multi-inzetbare infrastructuur

## Stap 1: identificatie projecten

### Doelstelling

In kaart brengen welke projecten er reeds gerealiseerd zijn, welke momenteel lopen of welke gepland zijn in de toekomst.

### Methode

Groepsgesprek per centrumstad

Projecten moeten voldoen aan één van de volgende (voorlopige) criteria:

- Een gebouw/locatie waarin meerdere verschillende functies opgenomen zijn (bijv. een school op gelijkvloers en een kinderopvang op nivo + 1);
- Een gebouw/locatie waarin één ruimte door verschillende functies/organisaties gebruikt wordt (bijv. een multifunctionele ruimte die op maandag door een zorgorganisatie gebruikt wordt en op dinsdag door een vereniging);
- Een gebouw/locatie waarin een functie redelijke eenvoudig in de tijd opgevolgd kan worden door een andere functie, zonder bijzondere fysieke aanpassingen (bijv. gedurende 10 jaar voor een school en daarna voor een kantoorfunctie).

# Multi-inzetbare infrastructuur

---

## Stap 1: identificatie projecten

### Resultaten

- Eerste beeld van projecten
- Verfijning van typologie

# Multi-inzetbare infrastructuur

---

## Stap 2: afbakening en analyse per project

### **Doelstelling**

Verzamelen inhoudelijke informatie per project & verkrijgen eerste globaal beeld.

### **Methode**

- Afbakening projecten obv bijgestelde typologie
- Schriftelijke/telefonische bevraging per project
- Opname informatie in fiche

### **Resultaten**

Inzicht in de aard en samenstellingen van de multi-inzetbare projecten.



# Multi-inzetbare infrastructuur

---

## Stap 3: analyse over de projecten heen

### **Doelstelling**

Het verkrijgen van een beeld van de knelpunten, trends en evoluties over de projecten en steden heen.

### **Methode**

- Analyseren fiches
- Interne workshop experts
- Groepsgesprek met aantal betrokken projectleiders/betrokkenen vanuit de steden

### **Resultaten**

Goed inzicht in de kansen en bedreigingen voor de multi-inzetbare infrastructuur.

# Multi-inzetbare infrastructuur

---

## Luik 2: inventarisatie regelgeving en subsidies

### Doelstelling

Inventarisatie van de relevante, aan de voorzieningen gerelateerde regelgeving/voorschriften, ook ten aanzien van procedures, en subsidies.

### Methode

- Screening van relevante sectorale regelgeving/subsidies en, indien hierbij een indicatie is van knelpunten, de interne procedures.
- Oplijsting in een tabel
- Bij niet-maatschappelijke functies ook voorschriften R.O., indien knelpunten worden geconstateerd in luik 1.

### Resultaten

Goed beeld van knelpunten vanuit regelgeving, subsidies en procedures.

# Multi-inzetbare infrastructuur

---

Luik 3: knelpunten en uitdagingen: diepteonderzoek cases + nood aan extra infrastructuur.

## Doelstelling

Inventariseren van specifieke knelpunten in voorbereiding, ontwerp en financiering, realisatie en beheer van multi-inzetbare projecten.  
Schetsen van de probleemstelling voor de politiek.

## Methode

- Uitvoeren van een diepteonderzoek via vier dieptecases, te selecteren i.o.m. stuurgroep
- Gesprek met betrokken actoren

# Multi-inzetbare infrastructuur

---

## Methode (vervolg)

- Uitvoeren van de vermoedelijke evolutie/vraag naar een aantal maatschappelijke voorzieningen in vier steden
- Bepalen behoefte aan extra ruimte voor elke van de maatschappelijke voorzieningen + globale kostprijs
- Beoordelen van besparingen die kunnen optreden indien een deel van de benodigde infrastructuur multi-inzetbaar gemaakt zou kunnen worden

## Resultaten

Goed beeld van de knelpunten en een heldere probleemstelling voor de politiek.

# Multi-inzetbare infrastructuur

## Luik 4: oplossingsstrategieën

### Doelstelling

Verkrijgen van inzicht in mogelijke oplossingspistes voor de knelpunten of uitdagingen uit het derde luik op korte, middellange en lange termijn.

### Methode

- Inventariseren welke oplossingsstrategieën aan de orde kunnen zijn. Invalshoeken: financieel/budgettaire oplossingen, naar regelgeving, organisatorische en procesmatige oplossingen en ruimtelijke/technische oplossingen
- Ontwikkelen van visie op rol van de verschillende bestuurslagen en bestuursactoren.
- Aftoetsen van de ontwikkelde oplossingsstrategieën bij een bredere groep van personen (groepsdiscussie). Selectie i.o.m. stuurgroep.

### Resultaten

Een goed beeld van de oplossingsstrategieën.

# Multi-inzetbare infrastructuur

---

## Luik 5: beleidsaanbevelingen

### **Doelstelling**

Formuleren van beleidsaanbevelingen naar het lokale, het Vlaamse en eventueel het federale niveau.

### **Methode**

- Analyseren van de elementen die voor elk van de actoren aan de orde zijn, op basis van de oplossingsstrategieën
- Aftoetsing d.m.v. een interne workshop

### **Resultaten**

Een goed overzicht van de beleidsaanbevelingen.

# Multi-inzetbare infrastructuur

## Luik 6: finale rapportage en afronding

### Opbouw van het finale rapport

- Een inleiding
  - Samenvatting
  - Een korte beschrijving van de problematiek
  - Inventarisatie van multi-inzetbare projecten (luik 1)
  - Inventarisatie van regelgeving en subsidiëring (luik 2)
  - Knelpunten en uitdagingen (luik 3)
  - Oplossingsstrategieën (luik 4)
  - Beleidsaanbevelingen (luik 5)
- + **Toelichting** aan de commissie voor Woonbeleid, Stedenbeleid en Energie van het Vlaams Parlement.
- + Opmaak van een **concepttekst van een persbericht**.

# Multi-inzetbare infrastructuur

## Timing:

Fase in het	02/20	03/20	04/20	05/20	06/20	07/20	08/20	09/20	10/20	11/20
Projectopstart	👤									
Luik 1: Inventarisatie van multi-			📄 👤							
Luik 2: Inventarisatie					📄 👤					
Luik 3: Knelpunten en							📄 👤			
Luik 4: Opleescontracten								📄		
Luik 5: Bijdragen aan									📄 👤	
Finale rapportage en										📄 👤