

**6202** Hefbomen en instrumenten om het lokaal sociaal woonbeleid te regisseren

Toelichting



## INHOUD

SumResearch

Traject

Methode

Timing

SUM = SumResearch + SumProject

Multidisciplinair team met gebiedskennis en synergie tussen twee deeltentiteiten.

### SumResearch

- Expertisedomeinen:
  - Sociaal en ruimtelijk woonbeleid
  - Ruimtelijke planning & Stedenbouw
  - Ontwerpend onderzoek
  - Duurzame ontwikkeling
- Procesbegeleiding & communicatiestrategie
- Beleidsvoorbereidende studies
- Masterplanning

### SumProject

- Architectuur & ingenieurstudies
- Urban Design

**SumResearch**  
Urban Consultancy

**SumProject**  
Architecture & Engineering

## TRAJECT Overlegorganen tijdens de studie

Om tot een gedragen en onderbouwd resultaat te komen, werken we met een inspraak- en participatietraject met relevante actoren:

~ beleid, administratie, SHM's, SVK, OCMW, ...

Dagelijkse werking en aftoetsen onderzoek- en ontwerpresultaten gebeurt in de stuurgroep.

Stuurgroep = vertegenwoordigers centrumsteden + opdrachtgever

- (1) Startvergadering
- (2) Stuurgroep (3 vergaderingen)
- (3) Telefonische interviews met centrumsteden (13 interviews)
- (4) Stadsbezoeken op 13 dagen ( $\pm$  50 interviews)
- (5) Workshop experts (1 workshop)

## TRAJECT Methodiek en stappenplan

Het onderzoek bestaat uit 4 delen:

1. Procesfase
2. Inventarisatie
3. Analyse
4. Oplossingen

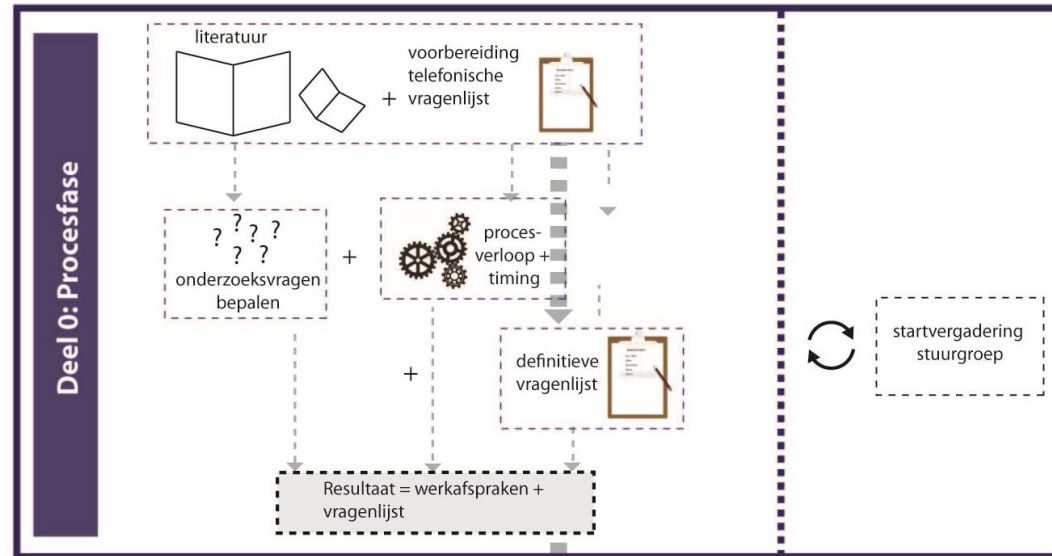
De inventarisatiefase omvat telefonische interviews én sitebezoeken in elk van de 13 centrumsteden.

Resultaat studie:

Analyse van knelpunten en een gedeelde probleemstelling van de regierollen in het sociaal woonbeleid.

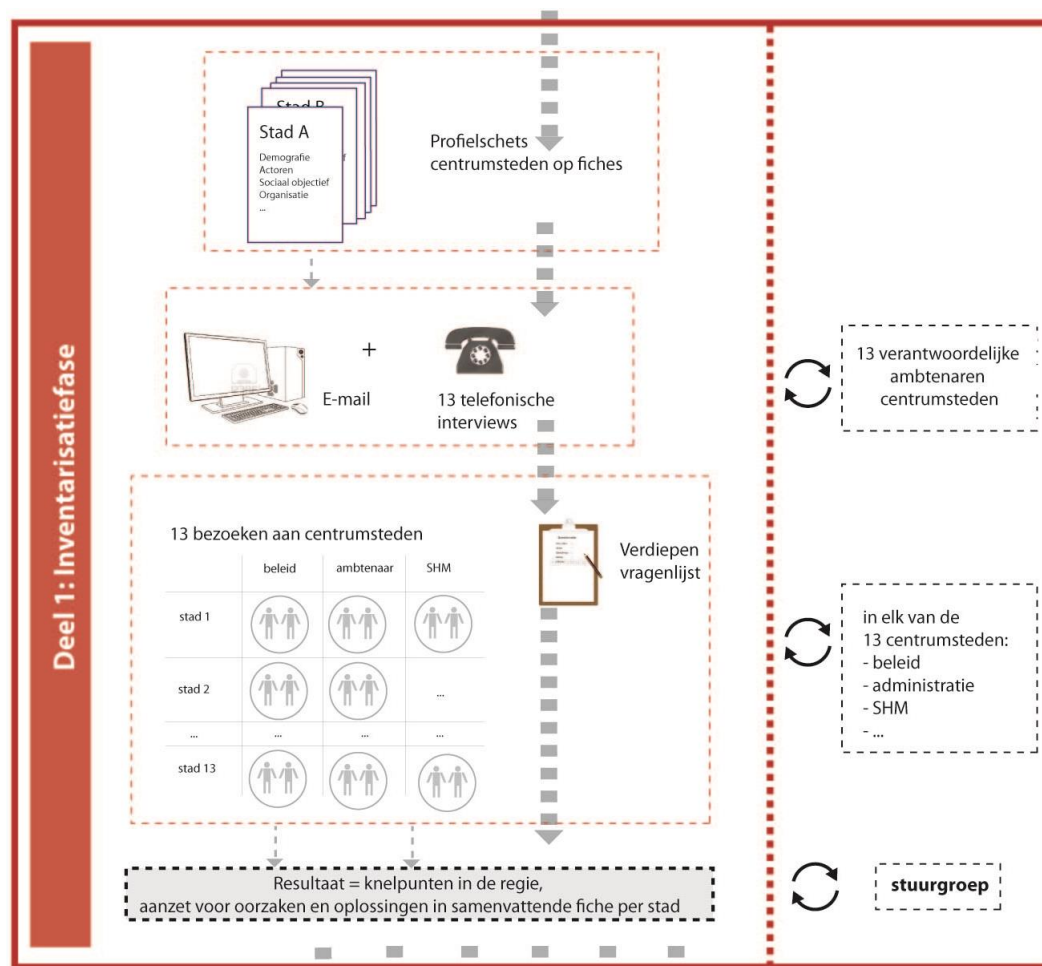
Oplossingspistes die de aanzet vormen voor verder verdiepend onderzoek.

## METHODE Deel 0: Procesfase



- Startvergadering met stuurgroep
- Algemene afspraken + inhoudelijke focus
- Belangrijk om de telefonische vragenlijsten goed inhoudelijk voor te bereiden (literatuur + overleg).
- Door korte looptijd is het belangrijk om de overleg-momenten voldoende op voorhand te plannen.

## METHODE Deel 1: Inventarisatiefase



Profielschets de stad: *demografie, doelgroep sociaal wonen, actoren in elke stad, (gestructureerd) actorenoverleg, overeenkomsten tussen actoren, ...*

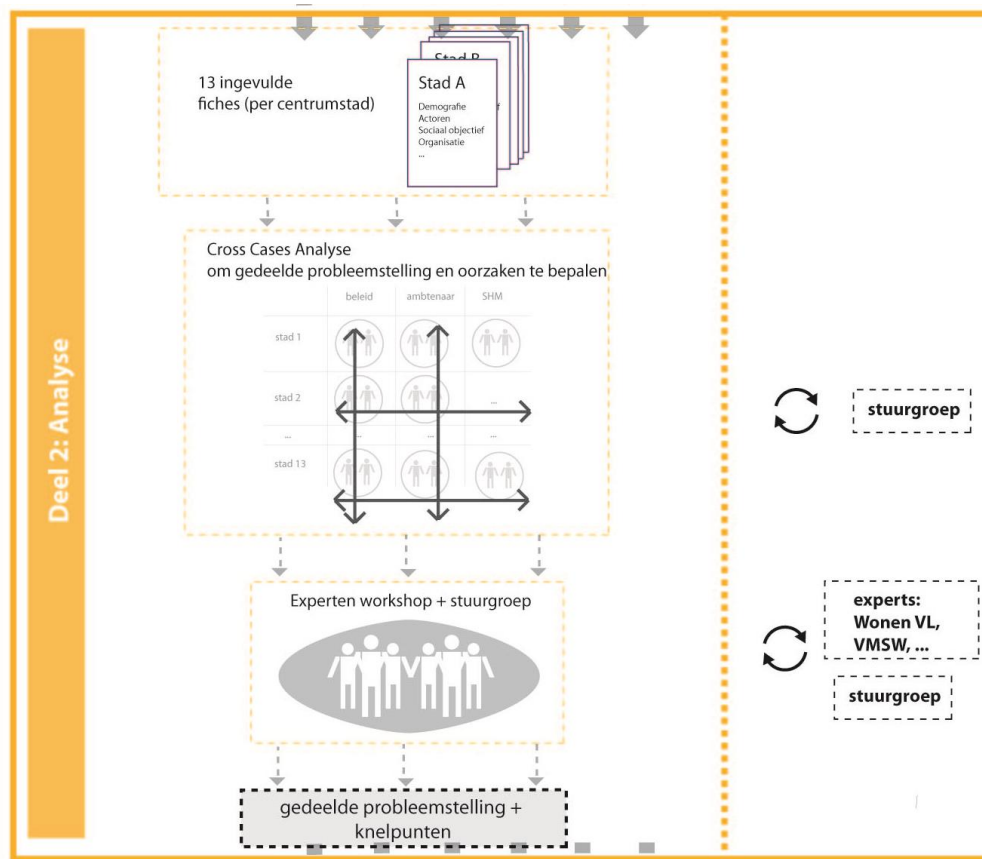
Bevraging van de praktijk als zwaartepunt in het onderzoek.

A. Telefonische bevraging als aanvulling + verifiëren informatie.

B. Bezoek aan 13 centrumsteden om vat te krijgen op de lokale context.

detecteren knelpunten, oorzaken?, oplossingen?

## METHODE Deel 2: Analyse



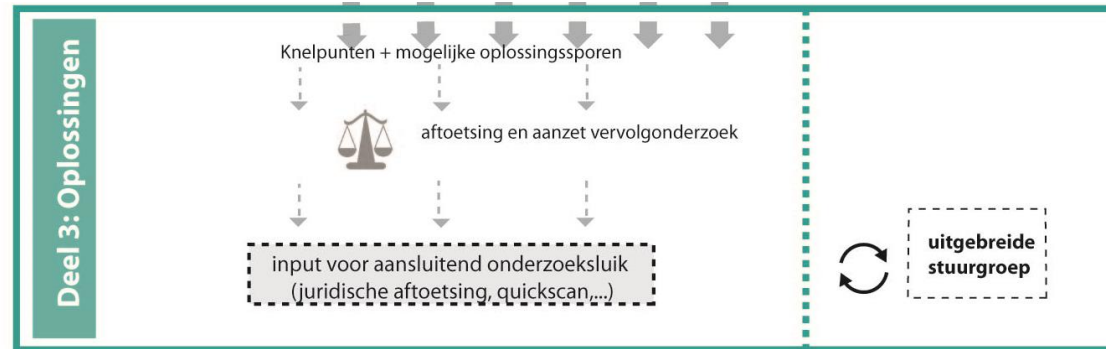
- Bezoeken + interviews = uitgangspunt formuleren **gedeelde probleemstelling**.

- Een **cross cases** analyse gaat of in de centrumsteden dezelfde knelpunten terugkomen (horizontaal). Ook gaat men na of er zich binnen één stad verschillende visies bestaan tussen de actoren (verticaal).

- Nadien worden ze bijgestuurd in een **expertenworkshop** die een kritische reflectie maakt. Mogelijke leden: VMSW, Wonen Vlaanderen, vertegenwoordigers steden, ...



## METHODE Deel 3: Strategische gebieden



Oplossingsstrategieën formuleren:

- vanuit input steden + workshops
- voorwaarden voor goede bestuurlijke regie

Oplossingspistes vormen de aanleiding voor vervolgonderzoek.

## TIMING Uitvoeringstermijn

SumResearch engageert zich ertoe om de opdracht binnen de 3 maanden af te ronden.

	maand 1	maand 2	maand 3
<b>DEEL 0: Procesfase</b>			
Vragenlijst voorbereiden	■		
Opmaak fiches 13 centr umsteden + profielschets	■		
Startvergadering			
Aanpassingen vragenlijst			
<b>DEEL 1: INVENTARISATIEFASE</b>			
Profielchets en wegwijzer vragenlijst	■	■	
Mailing en telefonische interviews	■	■	
Vragenlijst verdiepen + afspraken maken		■	
Bezoek en interviews op locatie		■	■
Verwerking en opmaak fiches		■	■
Stuurgroep			■
<b>DEEL 2: ANALYSE</b>			
Cross cases analyse			■
Experten workshop			■
<b>DEEL 3: OPLOSSINGSPISTES</b>			
Formuleren oplossingspistes			■
Eindrapportage en aanpassingen			■
<b>OVERLEG</b>			
Startvergadering	*		
Telefonische interviews	*	*	
Locatiebezoek 13 centr umsteden		*	*
Stuurgroep		*	*
Workshop			*

Onderzoeksbudget: €29.900 (excl. BTW)

**Contact:**[liesbeth.van.damme@sum.be](mailto:liesbeth.van.damme@sum.be)

projectmedewerker

[brecht.vandekerckhove@sum.be](mailto:brecht.vandekerckhove@sum.be)

projectleider

SumResearch Gent  
Dendermondsesteenweg 50  
9000 Gent  
t 09 225 54 88  
[www.sum.be](http://www.sum.be)