

## Werkgroep Schillenboek 2020

In de werkgroep Schillenboek worden gemeentelijke processen waarin informatie over gebouwen een (belangrijke) rol speelt geïnventariseerd en gedocumenteerd. Bedoeling is om per gemeentelijk proces een handzame fiche op te stellen waarin best practices worden beschreven, een ideaal gegevensmodel wordt gezocht en de interactie met een centraal Vlaams gebouwenregister wordt gedocumenteerd.

De werkgroep, samengesteld uit vertegenwoordigers van de steden Aalst, Antwerpen, Gent, Leuven, VVSG en Informatie Vlaanderen kwam in 2020 vijf keer samen.

### Werkgroep Schillenboek – 12 mei 2020

Eind 2019 werd een start genomen met het opmaken van een schillenfiche voor de omgevingsvergunning voor een stedenbouwkundige handeling. Op de eerste vergadering van werkten we verder aan het uitwerken van deze fiche.

- Informatie Vlaanderen gaf een toelichting bij het overleg tussen Informatie Vlaanderen en Omgeving Vlaanderen over de wisselwerking tussen gebouwenregister en omgevingsvergunning dat eerder plaatsvond.
- Op basis van de feedback tijdens de vorige vergadering werd het schema bij de schillenfiche Omgevingsvergunning voor een stedenbouwkundige handeling, waarbij de stad optreedt als Vergunning Verlenende Overheid, bijgewerkt. Ook de schillenfiche zelf werd vervolledigd. Het schema en de schillenfiche werden tijdens de vergadering verder overlopen.

We bespraken ook hoe we de validatie van drie eerder door de werkgroep opgemaakte schillenfiches (Ambtelijke schrapping, ambtshalve inschrijving, Leegstaande woningen) door de andere steden konden aanpakken.

### Werkgroep Schillenboek – 25 juni 2020

Zoals afgesproken overlopen op de vergadering van 12 mei overliepen we opnieuw de laatste versie van de Schillenfiche Omgevingsvergunning voor een stedenbouwkundige handeling met de stad als Vergunning Verlenende Overheid. De fiche werd uitgebreid besproken en alle feedback werd na de vergadering verwerkt tot een nieuwe versie van de fiche.

Ook op de vergadering van 12 mei spraken we af een aantal schillenfiches nog voor te leggen aan de steden die geen lid zijn van de werkgroep. Dit was bedoeld als laatste feedback-ronde voor de definitieve oplevering van die schillenfiches. Aan de hand van een korte presentatie werd de feedback van de andere steden verwerkt. Er werden afspraken gemaakt over het verwerken van de laatste aanpassingen aan de fiches Ambtelijke schrapping, Ambtshalve inschrijving en Leegstaande woningen.

Aan het eind van de vergadering werd samen besproken welke onderwerpen mogelijk in aanmerking zouden komen voor een nieuwe schillenfiche. Er werd afgesproken het dossier Ongeschikt/Onbewoonbaar en de dossieropvolging Leegstaande Bedrijfsgebouwen verder te onderzoeken.

## **Werkgroep Schillenboek – 29 september**

Zoals afgesproken overlopen we opnieuw de laatste versie van de Schillenfiche Omgevingsvergunning voor een stedenbouwkundige handeling met de stad als Vergunning Verlenende Overheid. We bekijken samen welke events in de procesflow de basis kunnen vormen voor het ontwikkelen van webservices bij het gebouwenregister. We maken afspraken over het precieze moment in de procesflow waarop een gebouw, gebouweenheid of adres in de registers wordt toegevoegd. We bespraken hoe we kunnen omgaan met niet vergunde of nooit gerealiseerde gebouwen, gebouweenheden of adressen.

Op de vorig vergadering bespraken we de feedback van andere centrumsteden op de door de werkgroep afgewerkte schillenfiches. De feedback werd verwerkt en de fiches werden definitief goedgekeurd.

Aansluitend op het vorige agendapunt maakten we concrete afspraken over de verdere, brede, communicatie van de informatie in de schillenfiches.

## **Werkgroep Schillenboek - 8 oktober**

Uit tijdsgebrek kon op 29 september de schillenfiche Omgevingsvergunning voor een stedenbouwkundige handeling met de stad als Vergunning Verlenende Overheid niet volledig verwerkt worden. Daarom werd op 8 oktober een extra vergadering van de werkgroep ingelast.

Er werd een eerste volledige versie van de fiche uitgewerkt. Deze werd voorgesteld op de werkgroep gebouwen- en adressenregister op 17 november.

## **Werkgroep Schillenboek – 8 december 2020**

Op de laatste vergadering van de werkgroep in 2020 evalueerden we de voorstelling van de schillenfiche omgevingsvergunning op de werkgroep gebouwen- en adressenregister. Er kwamen geen fundamentele opmerkingen op de fiche.

We maakten afspraken over de validatie van deze fiche door de centrumsteden die geen lid zijn van de werkgroep. Er zal in januari 2021 een vraag- en antwoordsessie over de fiche georganiseerd worden om alle feedback te verzamelen.

Aansluitend op het vorige agendapunt maakten we ook concrete afspraken over de verdere, brede, communicatie van de informatie uit de schillenfiches die in 2020 definitief werden goedgekeurd en gevalideerd door de centrumsteden. De voorstelling van de schillenfiches zal geagendeerd worden op de “Gebruikersdag authentieke bronnen” van informatie Vlaanderen, in maart 2021.

Op de vorige vergaderingen werd besloten verder te onderzoeken of de procedures “Leegstaande bedrijven” en “Ongeschikt/Onbewoonbaar” in aanmerking komen voor het opmaken van schillenfiches. Na een eerste verkenning werd besloten beide procedures verder te documenteren in 2021.