



Wijkprogramma | Gentbrugge
Gebiedsgerichte Werking

uw wijk programma

Gebiedsgerichte
Werking



Gebiedsgerichte Werking
Wijkprogramma | Gentbrugge

**"Wijkprogramma
Gentbrugge"**



Gebiedsgerichte Werking
Wijkprogramma | Gentbrugge

LEESWIJZER

In dit programma worden die thema's behandeld, die een belangrijke impact hebben op het leven in de wijk Gentbrugge. Per thema leest u de visie van de Stad met de voornaamste programma-punten/werkpunten. De werkpunten worden telkens als volgt besproken:

Situatieschets

De stand van zaken van een bepaald thema: wat loopt goed in de wijk Gentbrugge, wat kan beter?

Signalen van inwoners

De reacties van inwoners en organisaties/verenigingen over dit thema: hoe ervaren zij het reilen en zeilen in de wijk Gentbrugge?

Antwoorden

Welke acties onderneemt de Stad om in te spelen op een bepaald signaal? Over welke middelen beschikt de Stad nu al om op een bepaalde vraag een antwoord te bieden? De antwoorden in dit programma liggen vast. Uitvoering is dus verzekerd.

Aandachtspunten

Wanneer de Stad vandaag nog geen antwoord kan geven op een signaal, wordt een signaal een "aandachtspunt". De aandachtspunten vindt u onderaan bij het betrokken thema. Het stadsbestuur engageert zich om deze aandachtspunten op hun haalbaarheid te toetsen.

Aansluitend bij elk thema vindt u meer relevante informatie zoals andere maatregelen, brochures, websites, enz.

Personen met een visuele handicap kunnen een versie van dit wijkprogramma opvragen via de Gebiedsgerichte Werking:
09 266 82 49.

U kunt die versie ook raadplegen op:
www.gent.be/gentbrugge

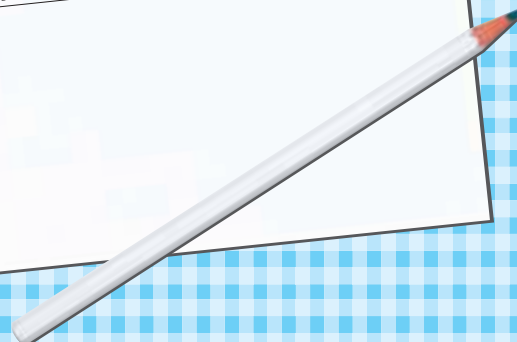
"??!=??!"



"Inhoudstafel"



04	VOORWOORD
05	DE STEM VAN GENTBRUGGE
06	NIET OVER ÉÉN NACHT IJS
08	BEELD VAN GENTBRUGGE
12	1. WONEN
17	2. GROEN EN MILIEU
33	3. OPENBAAR DOMEIN
46	4. MOBILITEIT
59	5. WERKEN EN WINKELN
66	6. VRIJE TIJD & GEMEENSCHAPSLEVEN
75	7. DIENSTVERLENING
81	8. COMMUNICATIE & PARTICIPATIE
87	SLOTWOORD
88	SAMEN WERKEN AAN GENTBRUGGE!



"Voorwoord"



Van oud naar nieuw

Het Gentse stadsbestuur hecht veel belang aan uw mening. Daarom richtten we de Gebiedsgerichte Werking op en zijn we een permanente dialoog aangegaan met de inwoners van alle wijken en deelgemeenten. Het resultaat van die dialoog ligt hier voor u: het programma voor de wijk Gentbrugge. Dit programma biedt u een overzicht van plannen en werkpunten voor de wijk Gentbrugge.

Zoals u weet, treedt op 1 januari 2007 een nieuw bestuur en een nieuwe burgemeester aan. Dit scharniermoment doet geen afbreuk aan de plannen en werkpunten in dit programma. Alle gegevens die de Gebiedsgerichte Werking verzamelde, werden immers aan het nieuwe bestuur voorgelegd en zijn mee verwerkt in het nieuwe bestuursakkoord.

Een volgende stap is een nieuw en aangevuld programma dat we opnieuw samen met u zullen voorbereiden. Zo blijven we samen bouwen aan uw stukje Gent.

Paul Teerlinck
Stadssecretaris

Frank Beke
Burgemeester

"De stem van Gentbrugge"



Om het beleid van de Stad Gent zo goed mogelijk af te stemmen op de noden en vragen vanuit de wijken en deelgemeenten, werd een uniek traject uitgestippeld dat alle Gentenaren mee de koers laat bepalen.

Al van bij de eerste afspraken in het voorjaar van 2005 luistert de Stad naar wat de inwoners over de wijk Gentbrugge denken. Daarna krijgen de inwoners de gelegenheid om zelf voorstellen te doen en hierover met het stadsbestuur in debat te treden.

Het resultaat van die inspanningen is een programma op maat van Gentbrugge.

Dat programma geeft weer hoe de Stad de belangrijkste thema's de komende jaren zal aanpakken. Organisaties, verenigingen en

inwoners kunnen hun steentje daartoe bijdragen, namelijk door betrokken te blijven bij de uitwerking van dit programma.

Dit programma is een belangrijke stap in het traject van de Gebiedsgerichte Werking. Het is tegelijkertijd een eindpunt en een nieuwe start.

De werkpunten in dit programma geven de inwoners een kijk op wat de Stad momenteel kan doen in Gentbrugge, wat niet mogelijk is of wat de Stad wil realiseren in de toekomst.

Vanuit dit programma zal de Stad samen met de inwoners verder werken aan mogelijke concrete antwoorden op de vragen die in Gentbrugge leven.

Want een programma is nooit af. Projecten en acties worden uitgevoerd; werkpunten worden concreter; nieuwe problemen en kansen dienen zich aan. Daarom is het belangrijk dat de Stad en de inwoners van Gentbrugge in contact blijven, om het programma bij te sturen.



"Niet over één nacht ijs"



Het **wijkprogramma** is er niet zomaar gekomen. Het is het resultaat van een lang proces van bevragen en terugkoppelen.

In oktober 2005 maakte de Stad de **start-nota** 'Samen Werken aan Gentbrugge' op. Die beschrijft de wijk in haar verschillende facetten en werpt een blik op de toekomstplannen.

In diezelfde periode werden de inwoners en een aantal verenigingen/organisaties op verschillende momenten bevrraagd over de wijk.

De eigenlijke bevragingsronde gebeurde tijdens Gentbruggebeurs op donderdag 20 en zaterdag 22 oktober 2005.

Deze beurs bestond uit:

- De informatieve **tentoonstelling 'Samen werken aan Gentbrugge'**. Het doel daarvan was om zoveel mogelijk mensen te informeren en om vele reacties en meningen te verzamelen van alle betrokken actoren in de wijk. Er waren nota's beschikbaar en de bezoekers werden actief bevrraagd over de wijk. De tentoonstelling was gedurende enkele weken vrij te bezoeken.
- Een **infomarkt** over de wijk Gentbrugge, met uitleg bij de werking van enkele Gentbrugse verenigingen en organisaties.
- De **geleide infotocht 'Een stap in de meersen'**, met toelichting bij de toekomstige groenpool en bij de eerste fase van het project.

Om kinderen te bereiken, werden er extra inspanningen geleverd.

Al deze reacties werden gebundeld in een **verslag van consultatie**. Dit diende als basis voor het debat tussen het college en de inwoners dat plaatshad op vrijdag 9 juni 2006.

"Niet over één nacht ijs"



Op dit **wijkgesprek** diepte het **college van burgemeester en schepenen** de belangrijkste thema's verder uit met de inwoners. Dit debat gaf verder richting aan dit programma voor de wijk Gentbrugge.

Met dit **programma** voor de wijk Gentbrugge wil de Stad een antwoord geven op die signalen van de inwoners en verenigingen. Maar dit programma is geen eindpunt. Het overleg gaat verder. Daarbij spelen de bestaande inwonersgroepen, verenigingen en andere actoren in Gentbrugge een centrale rol. Hun bijdrage bij het tot stand komen van verschillende acties in Gentbrugge, is essentieel. De Stad heeft ook contacten met inwoners in het kader van allerlei projecten. De Stad zal inspanningen blijven doen om nog meer inwoners en verenigingen te betrekken.

De Nota 'Samen werken aan Gentbrugge', het Verslag van Consultatie en het verslag van het wijkdebat zijn raadpleegbaar op www.gent.be/gentbrugge.



Een programma voor de wijk in de samenspraak met de inwoners



"Beeld van de wijk Gentbrugge"



Historisch gezien bestaat de wijk Gentbrugge uit verschillende deelgebieden. De Dries behoort tot één van de oudste historische kernen van de deelgemeente Gentbrugge. Het centrum ervan wordt gevormd door een min of meer driehoekig plein, de eigenlijke dries.

De straatnamen Voordries en Achterdries duiden de uitgestrektheid van het deelgebied aan.

De jongste decennia ontpopte de driessite zich als een nieuw woongebied, ingeplant rondom een dicht 20ste-eeuws verkavelingspatroon.

De **Zwarte Fles** vormt het meest noord-oostelijke deel van de deelgemeente Gentbrugge. De plaatsbeschrijving wordt in hoofdzaak bepaald door de loop van de Oude Schelde en haar oeverstroken, meersen die enkel in de zomerperiode als grasland of bleekweiden bruikbaar waren. In 1870-1874 werd de meanderende Scheldebocht afgesneden en vervangen door de huidige loop. In de latere 20ste-eeuw volgde de aanleg van de autosnelweg E17 dwars doorheen het overstromingsgebied van de Schelde. Steeds meer stroken van dit oorspronkelijke overstromingsgebied zijn opgehoogd en als nieuwe woonzone bruikbaar gemaakt.

Het deelgebied **Sportplein** maakt deel uit van een veel ruimer gebied met een voor kort nog landelijk voorkomen. Deels ging het om hoger gelegen gronden, deels om vochtig grasland met depressies en moerasvegetatie, wat ook nog in het toponiem 'de Biesten' wordt weerspiegeld. De verstedelijking is 20ste-eeuws. Ze omvat zowel grootschalige sportinfrastructuur als een woongebied in volle expansie.

Het deelgebied **Coninxdonck** wordt gekenmerkt door de loop van de Schelde en de daarmee gepaard gaande zones die door aanslibbing zijn ontstaan of moerasgronden, beter bekend als de Gentbrugse meersen. Buiten het landgoed Koningsdonk werd het deelgebied tot voor kort vooral gekenmerkt door landbouw, met verspreide schaarse bebouwing. Dit traditionele landschapsbeeld werd steeds meer vervangen door verkavelingen met recente bebouwing.

"Beeld van Gentbrugge"



De 'wijk' Gentbrugge

Voor alle duidelijkheid: dit programma slaat op de **wijk Gentbrugge**.

Die vormt slechts een onderdeel van de deelgemeente Gentbrugge.

De deelgemeente ligt verspreid over de wijken Oud-Gentbrugge, Gentbrugge en Moscou-Vogelhoek.

De wijk Gentbrugge situeert zich tussen de Schelde, de grens met de gemeente Melle, de Brusselsesteenweg en de as Land Van Rodelaan – Braemkasteelstraat – Meersemdries – Emanuel Hielstraat – Gentbruggeplein. Deze as vormt meteen ook de grens tussen de wijk Gentbrugge en de wijk Oud-Gentbrugge. Anderzijds vormt de Brusselsesteenweg de scheidingslijn met de wijk Moscou-Vogelhoek.

De inwoners van de wijk Gentbrugge mogen dan misschien niet alle voorzieningen binnen de strikte grenzen van hun wijk vinden, veel ervan blijft toch binnen een aanvaardbare afstand voorhanden.

Een aantal belangrijke straatassen in Gentbrugge, zoals de as Henri Pirennelaan – Emiel Verhaerenlaan – Weverboslaan, de as Braemkasteelstraat – Arthur Van Laethemstraat en de Jules Van Biesbroeckstraat; de as Voordries – Emiel Van Swedenlaan – Koningsdonkstraat, verdelen de wijk in **verschillende woonbuurten**.

In tegenstelling tot het naburige Oud-Gentbrugge kent de wijk Gentbrugge vrij veel verkavelingen, zowel oude als meer recente.

Gent is een stad van torens. Een aantal domineren het stadsbeeld.

De Gentbrugse **watertoren** is er één van. Wegens zijn kleurrijke verschijning wordt deze in de volksmond 'de Totempaal' genoemd, een knipoog naar het voetbalstadion van de Buffalo's. De toren valt vanuit alle windstreken al van ver in het oog. Ook van op de autosnelweg fungeert hij als een ware baken voor Gentbrugge.

De wijk Gentbrugge behoort tot de **stadsrand**. Kenmerkend is de drukke bebouwing langs de Brusselsesteenweg. Grootschalige winkelgebieden op de Brusselsesteenweg liggen binnen bereik.

Ook is er een grote concentratie aan horecavoorzieningen. Eenmaal daarachter vind je tal van woonbuurten en verkavelingen, zowel recente als oudere. Brede straten en ruime woningen met tuin typeren dit deel van de wijk.

"Beeld van Gentbrugge"



De bevolking

De gemiddelde leeftijd van de inwoners van de wijk Gentbrugge bedroeg in 2005 41,8 jaar.

De aantrekking van tal van gezinnen tot de verschillende verkavelingen bezorgt de wijk een levendig imago.

In de wijk Gentbrugge wonen weinig niet-Belgen; hun aandeel ligt maar liefst een derde lager dan het Gentse gemiddelde. Het aantal Belgen van vreemde oorsprong neemt licht toe.

In vergelijking met het Gentse gemiddelde kent Gentbrugge erg weinig mensen die tot een etnisch-culturele minderheid (allochtonen, woonwaggebewoners, vluchtelingen en mensen zonder papieren) behoren: 4,2%. Ter vergelijking: in Ledeberg bedraagt dat aandeel 23,3%. (cijfers van 2003).

Kansarmoede in de wijk ligt lager dan het Gentse gemiddelde.



De aantrekking van tal van gezinnen bezorgt de wijk een levendig imago



Het Stadion van KAA Gent zal plaatsmaken voor een nieuwe woonwijk

Twee krachtlijnen

Twee krachtlijnen bepalen voor een groot stuk de toekomst van de wijk Gentbrugge: er is de verhuis van KAA Gent en de ontwikkeling van de Gentbrugse meersen tot Gentse groenpool.

Voetbalclub KAA Gent verhuist. Voor de eerste aftrap in het nieuwe Arteveldestadion op de site van de Groothandelsmarkt wordt gemikt op het voetbalseizoen 2008-2009. Het bestaande Ottenstadion in de wijk Gentbrugge zal plaatsmaken voor onder meer een nieuwe woonwijk. Hoe deze wijk er precies zal uitzien, staat vandaag nog niet vast. Wel nagenoeg zeker is dat deze nieuwe invulling Gentbrugge een bijkomende dynamische kern zal bezorgen, naast het bestaande Gentbruggeplein.

Gentbrugge kleurt groen. De **Gentbrugse meersen** bepalen het uitzicht van deze wijk en tekenen zich af als een brede groene ring.

De aanwezigheid van de Schelde als groenas maakt dit gebied als erg aantrekkelijk voor voetgangers en fietsers.

Belangrijk is dat deze Gentbrugse meersen ontwikkeld worden als één van de vier toekomstige Gentse groenpolen. Klemtonen zijn natuurontwikkeling en zachte recreatievormen.

Het grote volkstuintencomplex 'De Meersen' sluit hier mooi bij aan.

En vergeten we niet dat de meeste woningen in deze wijk over een eigen tuin beschikken.

Met al dat groen krijgt het gebied een grote betekenis en uitstraling naar de rest van de stad en naar de omliggende gemeenten, zoals Melle en Heusden.



De Gentbrugse meersen worden ontwikkeld tot een Gentse groenpool

"Beeld van Gentbrugge"





1.

WONEN

"Programmapunten"

A. UITBOUW VAN EEN NIEUWE DYNAMISCHE WOONKERN OP MAAT VAN DE WIJK

13

A. UITBOUW VAN EEN NIEUWE DYNAMISCHE WOONKERN OP MAAT VAN DE WIJK



KAA Gent zal verhuizen van Gentbrugge naar de Groothandelsmarkt. Die is in augustus – september 2006 afgebroken. Het Ottenstadion zal plaats maken voor een nieuw woonproject.

In het geval KAA Gent verhuist en op die plaats Gentbrugge een nieuwe woonzone krijgt, vragen inwoners oog te hebben voor voldoende parkeerplaatsen en kleine groene ontmoetingsruimtes. Sommige mensen vrezen een verdere opmars van (sociale) appartementsgebouwen ten koste van het bestaande groen.

Het beschermen en opwaarderen van de woningen is een belangrijk doel van het stadsbestuur, ook in de wijk Gentbrugge. Een goede woning is zeer belangrijk. Voldoende leefruimte en een goed onderhouden woning, liefst in een leuke woonomgeving, dragen bij tot het welzijn en de gezondheid van de inwoners.

Het stadsbestuur vindt dat iedere burger het recht heeft op een gezonde en geschikte woning tegen een betaalbare prijs. Verder ziet het de 'renovatiegolf' graag verder gezet, zowel in privé-woningen als in de sociale woningen en de stadswoningen.



Een nieuwe woonzone met een gezonde sociale mix; dat is het streefdoel.



De regel in Gent is dat er bij projecten waarbij minstens 100 nieuwe woningen komen, minimum 20 % sociale woningen moeten gebouwd worden. Dat zal ook het geval zijn in de nieuwe woonsite. De Stad streeft in ieder geval naar een geïntegreerd project. Dat betekent dat het niet zal gaan om een woonblok met alleen sociale woningen, maar om een gezonde mix. Gent heeft wat dat betreft al enkele sprekende voorbeelden.

De keuze van het project zal mee bepalend zijn voor de verhouding koopwoningen - huurwoningen. Verschillende studie bureaus onderzoeken dit in opdracht van de Stad.

1. "Wonen"

EN VERDER...

Huisvestingsmaatschappij De Scheldevallei plant nog in 2006 renovatiewerken aan haar sociale woningen in **Robiniahof**. Daar worden in de 70 appartementen de badkamers en de keukens gerenoveerd. De werken zullen midden 2007 uitgevoerd worden.



Samen met hogere overheden wil het stadsbestuur op zoek gaan naar maatregelen die de stijgende **woningprijzen** kunnen **temperen**.

Bij de Stad loopt sinds mei 2006 een pilootproject '**Paritaire Huurcommissie**'.

Die commissie heeft een dubbele opdracht:

- bemiddelen tussen huurder en verhuurder bij huurgeschillen op de private woonmarkt;
- het streven naar een correcte verhouding tussen de huurprijs en de kwaliteit van de woning, onder meer door criteria uit te werken die de huurprijs van private woningen kunnen bepalen.



"En verder..."



De Stad gaat na in welke mate **sociale verdringing** kan tegengegaan worden. Met andere woorden, hoe er voor gezorgd kan worden dat financieel zwakkeren toch in deze 'duurdere' wijk kunnen blijven wonen zodat de sociale mix, die voor de interessante wisselwerkingen in de wijk zorgt, op peil blijft.

De Stad wil het aanbod van **bouwrijpe terreinen voor jonge gezinnen** vergroten. Het Stadsontwikkelingsbedrijf koopt oude, kwaliteitsarme woningen op, sloopt en biedt de (mogelijks herverkavelde) bouwgrond tegen een eerlijke prijs aan. De middelen die vrij komen bij de verkoop worden opnieuw gebruikt om oude woningen aan te kopen en te slopen.



Nieuwe woonprojecten mogen niet ten koste gaan van het bestaande groen

"Aandachtspunt"



Bij sommige inwoners bestaat de vrees dat de wijk aan groen zal inboeten door het oprukken van nieuwe woonprojecten.

1.

MEER INFO

Beschikbare brochures van de Dienst Huisvesting:

- 'Premies'
 - 'Elektriciteit en centrale verwarming'
 - 'Uw kot, ook onze zorg'
 - Op zoek naar een geschikte woning
 - Een woning huren
 - Sociaal huren in Gent
 - Wilt u een huis bouwen, kopen of renoveren?
- Misschien komt u wel in aanmerking voor een sociale lening?

Beschikbare brochure van de Milieudienst:

- 'Adviescheque – Milieuvriendelijk bouwadvies'

"Meer info?!?"

Voor meer informatie over de concrete realisaties of voor het opvragen van de brochures, kunt u terecht bij **Gentinfo**:

T 09 210 10 10

(van maandag t.e.m. zaterdag van 8u tot 19u) of

www.gent.be/gentinfo

Relevante websites:

Informatie over de (renovatie)premies van de Stad, Provincie, Vlaams Gewest en Federale overheid vind je terug op www.gent.be/woonsite



2.

GROEN EN MILIEU

"Programmapunten"

- | | |
|---|----|
| A. ONTWIKKELING VAN EEN VOLWAARDIGE GENTSE GROENPOOL | 19 |
| B. VERDERE UITBOUW VAN DE SCHELDE ALS AANGENAME GROENAS | 24 |
| C. AANPAK VAN DE LAWAAIHINDER | 26 |



Over het ideaal van een groene stad met veel open ruimte is iedereen het eens. Wie wil niet genieten van de voordelen van het stadsleven en toch voeling hebben met groen?

De wijken in de 19de eeuwse gordel zijn echter dichtbebouwd en hebben weinig openbaar groen. De aanleg van buurt-parkjes, de aanplanting van straatbomen en de ontwikkeling van groenassen en stadsbossen geven een antwoord op de vraag naar meer groen en open ruimte.

Gentbrugge heeft met zijn uitgestrekte meersen hier ontegensprekelijk een belangrijke troef in handen.

De Stad doet daarenboven grote inspanningen om het openbaar groen natuurvriendelijker te beheren.



De Gentbrugse meersen als groene long in de wijk

2. "Groen en milieu"



Het stadsbestuur wil, ook in de wijk Gentbrugge, alle inwoners met groene vingers aanmoedigen om zelf de handen uit de mouwen te steken en hun buurt met groen of bloemen op te fleuren.

Dat kan door de aanleg van een straatgeveltuintje, de plaatsing van bloem- en plantenbakken en het ophangen van bloemenkorven.

Het leefmilieu is onze grootste rijkdom, daar is de Stad zich zeer van bewust. Daarom probeert de Stad binnen de verschillende beleidsthema's steeds aandacht te hebben voor het milieu.

Ze wil investeren in een gezonde leefomgeving en wil hinder zo veel mogelijk beperken.

Ook bij wonen (bv. duurzaam bouwadvies), mobiliteit (bv. promoten openbaar vervoer en fiets), openbaar domein (bv. onkruidverwijdering zonder pesticiden), economie (bv. milieuwetgeving voor bedrijven)... komt de zorg voor het milieu steeds aan bod.



Bewoners zorgen zelf voor groen in de wijk



Milieuvriendelijk groenonderhoud

2. "Groen en milieu"



A. ONTWIKKELING VAN EEN VOLWAARDIGE GENTSE GROENPOOL



De Gentbrugse meersen bepalen het uitzicht van deze wijk en tekenen zich af als een brede groene ring.

De aanwezigheid van de Schelde als groenas maakt dit gebied als erg aantrekkelijk voor voetgangers en fietsers.

De Gentbrugse meersen worden momenteel ontwikkeld tot één van de vier Gentse groenpolen. Naast natuurontwikkeling krijgen de meersen een invulling als zachte recreatie.

De wijk Gentbrugge heeft 289.399 m² **publiek groen**.

Er zijn twee parken: het Rattendaelepark en, net buiten de grenzen van de wijk: het Frans Tochpark. Beide bevinden zich in de Braemkasteelstraat en zullen deel uitmaken van de centrale toegangsas tot de groenpool.



Het volkstuintencomplex 'De Meersen' wacht een mooie uitbreiding

Het **Volkstuinencomplex "De Meersen"**, gelegen langs de E17, tussen sporthal Driebeek en de Boswachterstraat, heeft een oppervlakte van 3,5 ha en is verdeeld in 123 tuinen. Het complex maakt volwaardig deel uit van de toekomstige groenpool en maakt zich op voor een uitbreiding.

"Ontwikkeling van een volwaardige Gentse groenpool"



De eerste fase in de uitbouw van de groenpool

!!...

Inwoners spreken hun waardering uit over de openheid, de groen-elementen, de natuur en open ruimte in de wijk Gentbrugge. De communicatie en inspraak binnen het project Gentbrugse meersen genieten waardering. Wel ziet men graag de ontwikkeling snel verlopen en vraagt men een vlotte toegang tot de recreatievoorzieningen en de horeca.

=

De ontwikkeling van de Gentbrugse meersen tot Gentse groenpool gebeurt in fasen. Bij de opmaak van de fasering werd rekening gehouden met de locatie van de potentieel verontreinigde percelen in het gebied. Daarom is er gestart met de verwervingen binnen het toekomstige heempark, de westelijke toegangsas en de centrale riviernatuurzone. In een tweede fase zou de zuidelijke riviernatuurzone verworven en ingericht worden. Daarna volgen de percelen ten noorden van de E17.

Momenteel is de eerste fase volop aan de gang. Bij iedere fase voorziet de Stad verdere communicatie en inspraak met alle belanghebbenden.



De grote lege ruimte onder de viaduct



De groenpool krijgt een aantrekkelijke toegangszone

"Ontwikkeling van een volwaardige Gentse groenpool"

Een stand van zaken van het project:

1/ Centrale riviernatuurzone

Van de centrale riviernatuurzone is 90% van de oppervlakte al in eigendom van de Stad. Doel is dit oorspronkelijke stukje meersen terug te vernatten. Onderzocht wordt wat de beste aanpak is. Tot 2009 zal er op het terrein nog niet veel veranderen. Pas dan wil de Stad de percelen herinrichten. In afwachting mogen de huidige gebruikers gewoon blijven en de weilanden laten begrazen.

2/ Toegangszone

De toekomstige toegangszone bestaat vandaag nog uit een aantal groene ruimten met een verschillend karakter die niet of nauwelijks met elkaar verbonden zijn. Bedoeling is om vanaf 2008 al deze groene gebiedjes met elkaar te verbinden tot een aantrekkelijke ontvangstruimte. Van hieruit zullen ook de fiets- en wandelpaden vertrekken die doorheen de groenpool tot aan de Schelde reiken.

• Frans Tochpark

Een herwaardering van het park moet de rol ervan als kop van de toegangszone benadrukken en het meteen ook tot een aangenaam buurt-park maken. Eerder al kreeg het park een uitdagende nieuwe speeltuin.

• Groen rond dienstencentrum en sporthal Driebeek

Met een logische aansluiting op het achterliggende Heempark en een landschappelijke binding met het Rattendaelepark maken deze ruimten straks deel

uit van de hele groenpool.

De bouw van de nieuwe polyvalente zaal aan het dienstencentrum vormt de aanleiding voor een totaal nieuwe groenaanleg.

• Westelijke toegangsas

In de beboste zone ten noorden van de viaduct komt zeker een comfortabel fiets- en wandelpad dat helemaal doorloopt tot in het meersengebied. Heel typisch aan deze plek is wel het sterke contrast met de lege ruimte onder de viaduct. De Stad is momenteel op zoek naar mogelijkheden om ook van deze zone een aantrekkelijke plek te maken.

"Ontwikkeling van een volwaardige Gentse groenpool"



Vast staat dat er onder de viaduct door wandelpaden het bosrijke gebied in het noorden zullen verbinden met het meer open Heempark in het zuiden. En eens De Lijn een nieuwe stelplaats in gebruik neemt, kan gedacht worden aan een nieuwe inrichting van deze vrijgekomen ruimte.

• Volkstuinen

Het huidige volkstuinencomplex "De Meersen" telt 123 tuintjes en er is vraag naar meer. Daarom zullen er tussen het bestaande complex en de sporthal nog tuintjes bijkomen. Het gaat om een uitbreiding van in totaal 1,2 ha.

• Rattendaelepark

In het Rattendaelepark spreekt vooral een eenzame achthoekige toren tot de verbeelding. Deze toren is alles wat nog rest van het vroegere kasteel Vilain. Het kasteelpark zelf is ondertussen uitgegroeid tot een heus bos. De oude omwalling is nog intact, al is ze duidelijk aan herstel toe. Brugjes over de gracht zullen voor een verbinding met het achterliggende heempark zorgen.



Het volkstuinencomplex 'De Meersen' krijgt er 1,2 ha bij

Brugjes over de Rietgracht zullen het Rattendaelepark verbinden met het heempark

"Ontwikkeling van een volwaardige Gentse groenpool"



De centrale rivier natuurzone is een stuk echte meersen en zal opnieuw 'vernat' worden

Bewoners en andere belanghebbenden blijven bij iedere stap betrokken

3/ Heempark

Waar momenteel nog weilanden, hooilanden en akkers te zien zijn, wordt vanaf 2008 een aangenaam wandelparkbos (heempark) aangelegd.

De Rietgracht zal er als een rode draad doorheen slingeren. Comfortabele paden zullen wandelaars leiden doorheen een gevarieerd landschap van graslanden, struwelen en bossen. Inheemse beplantingen die thuishoren in een smalle bosrijke beekvallei zullen er domineren.

Een ideale plek dus om te spelen, te picknicken, te fietsen of te hengelen...

Vandaag is ruim 90% van de totale oppervlakte van het toekomstige heempark al verworven. De percelen blijven in particulier gebruik tot wanneer de aanleg een aanvang neemt.

2. "Groen en milieu"

B. VERDERE UITBOUW VAN DE SCHELDE ALS AANGENAME GROENAS

Net als de Gentbrugse meersen vormt de aanwezigheid van de Schelde een absolute troef voor deze wijk. Dat is zeker het geval voor de vele wandelaars en fietsers op de dijk. De laatste jaren is er werk gemaakt van de groenas, vooral van het deel in de wijk Oud Gentbrugge.



Een paar jaar geleden bouwde het Vlaams Gewest daar een eerste **fietsbrug**. Die verbindt het Keizerpark met de Visserij. De tweede fietsbrug (tussen het Keizerpark en de Scheldekaai) is vandaag de ontbrekende schakel in de lange groenas langs het water.

Het deel van de Schelde te Gentbrugge kent een hoge mate van **verzanding**.

Inwoners wachten op de bouw van de tweede **fietsbrug**. Die vormt het sluitstuk voor een volwaardige en veilige fietsroute langs het water van hun wijk tot in het hart van de stad. Inwoners klagen over het **dichtslibben** en de vervuiling van de **Schelde**, met geurhinder als gevolg.

De bouw van de tweede **fietsbrug** tussen de wijk Oud Gentbrugge (Scheldekaai) en het Keizerpark is uitgesteld tot voorjaar 2007. Het betreft een bevoegdheid van het Vlaams Gewest. De verdere afwerking van de groenas hangt daarmee samen.



In 2007 zou de tweede fietsbrug er moeten liggen

De Stad wil de **geurhinder** van de **Schelde** tegengaan. Vooreerst kan dat door het opheffen van de lozingen. De recente afwerking van de collectorwerken in Sint – Amandsberg zou het einde van de lozingen moeten inluiden, met een daling van de geurhinder als gevolg. De collectorwerken in Melle gaan in 2007 van start.

Al jaren is het Gentse stadsbestuur vragende partij om een duurzame oplossing te vinden voor het **slib** van de **Schelde**. Het stuk Schelde in Gentbrugge is een tij-arm. Dat betekent dat er nog altijd slib wordt aan-gevoerd. Bovendien is het bovendebiet vanuit de Stad te beperkt om het slib te doen teruglopen. Hierdoor blijft het liggen. Het wegbaggeren van slib is geen duurzame oplossing, daarom werd gekeken naar de piste van ontwikkeling tot zoetwaterschor. Een schor is een laag gelegen stuk land dat bij hoog tij onder water loopt en ecologisch gezien een grote aantrekkingskracht heeft. Zeer recent schoof de Vlaamse overheid de piste van volledige schor-ontwikkeling naar een gecombineerde oplossing van recreatievaart (en dus gedeeltelijke baggering van slib) met schor-ontwikkeling. Nieuw onderzoek is noodzakelijk om onder meer uit te maken wat er gebaggerd kan worden en hoe breed de vaargeul moet zijn.

Tevens opteert de Stad bij het Vlaamse Gewest om te voorzien in een aanlegplaats voor pleziervaart aan Trefil Arbed.



Wandelen en fietsen langs de Schelde: aangenaam en veilig



De verzanding van de Schelde krijgt dan misschien toch een oplossing

2. "Groen en milieu"

C. AANPAK VAN DE LAWAAIHINDER

De viaduct van de E17 bepaalt voor een groot deel het gezicht van de wijk Gentbrugge. De autosnelweg is er alom tegenwoordig.

Het Vlaams Gewest liet enkele jaren geleden grondige wegeniswerken uitvoeren aan de viaduct.



Sedert deze werkzaamheden aan de viaduct van enkele jaren geleden ervaren de inwoners een duidelijke toename van de geluidsoverlast. Oorzaak zou een **foutieve uitvoering van de wegeniswerken** zijn. De voegen die dwars over het wegdek van de viaduct lopen zouden ernstige oneffenheden vertonen.

Bijkomende klacht is het ontbreken van **geluidsschermen** over een deel van het E17-traject in de wijk.

Doordat er slechts aan één zijde van de viaduct schermen zijn aangebracht, zou al het lawaai versterkt weerkaatst worden over de aanpalende woongebieden.

Het buurtcomité E17-lawaaioverlast verwacht daarom van de overheid de uitvoering van **twee maatregelen**:

- het herstellen van de voegen in de oorspronkelijke staat, zodat de oorzaak van het lawaai weer verdwijnt;
- het aanbrengen van geluidsschermen over de lengte waar deze ontbreken in de buurt.

Bijkomende geluidsoverlast komt recent ook vanuit de **tijdelijke stelplaats van De Lijn**, onder de viaduct van de E17. De klachten situeren zich vooral in de winterperiode. Dan laten de buschauffeurs hun voertuig al van 's ochtends vroeg langdurig warm draaien.

En er is de schrik dat de toekomstige **polyvalente zaal** aan het dienstencentrum met fuifruimte en repetitielokalen nog extra roet in het eten zal gooien.

"Aanpak van de lawaaihinder"



Het stadsbestuur doet vrijwillig mee aan de procedure die het bewonerscomité **E17-lawaaioverlast** heeft opgestart.

Het wil alle stappen van die procedure volgen.

Momenteel loopt er een deskundigenonderzoek. Na een eerste plaatsbezoek zijn een paar voorstellen tot snelle oplossing geformuleerd.

Een van die voorstellen was o.a. een verlaging van de snelheid op de viaduct.

De commissie van het Vlaams Parlement ging akkoord met een proefmaatregel in de vorm van een verlaging van de snelheid voor auto's en vrachtwagens. Er geldt een snelheidsbeperking van 90 kilometer per uur.

De effecten zullen nauwkeurig geëvalueerd worden. De proefmaatregel geldt voor 3 maand, met ingang van 6 oktober 2006. Als de evaluatie positief is, blijft de snelheidsbeperking.

Tijdens deze proefperiode onderneemt het stadsbestuur geen nieuwe investeringen. De Stad hoopt dat de Vlaamse Overheid, die de toename van het geluidsniveau betwist, voor haar verantwoordelijkheid geplaatst zal worden.



Voorlopig mag u op de E17 ter hoogte van Gentbrugge niet sneller dan 90 km/u.

"Aanpak van de lawaaihinder"



Het plaatsen van bijkomende geluidsschermen is een dure aangelegenheid.

=

Daarnaast onderzoekt een stedelijke werkgroep de situatie van de geluidsschermen over de hele stad.

Het gaat om een bijzonder dure aangelegenheid, nl. om 1.000 000 euro per kilometer geluidsschermen. Bovendien draagt de Stad hier geen 'schuld'.

Een gedeelte van de ruimte onder de viaduct aan de Land van Rodelaan is momenteel in gebruik als een tijdelijke stelplaats van **De Lijn**.

Dat zal nog enkele jaren zo blijven. Reden zijn de problemen met de uitbreiding van de stelplaats in Destelbergen. Niet de Stad, maar de Vlaamse overheid is bevoegd voor die ruimte.

De nieuwe **polyvalente zalen** die het Stadsbestuur laat bouwen, waar o.a. fuiven kunnen georganiseerd worden, voldoen aan de VLAREM II-normen. Ze worden zo gebouwd dat het geluid dat binnen geproduceerd wordt niet naar buiten gaat.

2. "Groen en milieu"



EN VERDER...



Het stadsbestuur biedt de wijkbewoners de kans om zelf aan de slag te gaan en zo de wijk groener te maken.

Zo kunnen de inwoners een **groencheque** ter waarde van 25 euro aanvragen bij de Stad voor de aanleg van een geveltuintje.

Bij gebrek aan een (grote) tuin kan een groendak (planten op een plat dak) een mogelijkheid zijn om toch nog groen in uw leefomgeving te brengen. Daarom geeft de Stad hiervoor een subsidie.

Voor extensieve groendaken (= vetplanten-, mos-, gras-, en/of kruidendak) bedraagt deze 31 euro/m². Voor intensieve groendaken (= daktuinen met een intensieve begroeiing) is deze 12,5 euro/m².

De Stad is steeds op zoek naar mogelijkheden om **groen in te planten**, bijvoorbeeld bij de heraanleg van wegen of de uitvoering van verkeersmaatregelen. De verschillende groene zones, groot en klein, vormen op die manier 'groene stapstenen' doorheen de wijk.

Bij heraanleg van wegen kan de Stad, mits akkoord van de eigenaar/bewoner, ruimte vrijwaren in het voetpad voor een **geveltuintje**. Aan openbare gebouwen kunnen geveltuintjes voorzien worden die onderhouden worden door inwoners met groene vingers.

De Stad levert ook op **andere** vlakken veel inspanningen voor het behoud van natuur en milieu, ook in deze wijk. Een voorbeeld is het meer natuur- en milieuvriendelijke beheer van het openbaar groen. Pesticiden worden vermeden, snoeiafval wordt gemalen en als bodembedekking gebruikt tegen onkruid...

"En verder..."



Het milieubeleid van de Stad Gent werkt op verschillende domeinen: via **projecten** (Energiewijken) en **premies**, maar ook door het verlenen van milieuvriendelijk **bouwadvies** en het **bestrijden van sluikstort en zwerfvuil**. Deze problematiek wordt onder het thema "openbaar domein" behandeld.

De Stad laat een studie uitvoeren naar de impact van het verkeer op de **luchtkwaliteit** in Gent. Op basis van die studie kan het bestuur nagaan welke maatregelen kunnen worden getroffen voor de verbetering van de situatie.

Aangezien er nog geen normen voor **geurhinder** bestaan, is het moeilijk de hinder op een objectieve manier vast te stellen. Afhankelijk van het gevaar op vervuiling van een bedrijf is de Stad of de Provincie bevoegd voor het afleveren van vergunningen aan bedrijven.

Zo is de Stad bevoegd voor minder vervuilende bedrijven, de zogenaamde klasse 2 en 3 inrichtingen. Klachten m.b.t. geurhinder van dergelijke bedrijven worden onderzocht door de Afdeling Milieutoezicht. Indien nodig kan de Stad maatregelen opleggen aan de betrokken bedrijven om de geurhinder te voorkomen of te beperken.

De Provincie is bevoegd voor het verlenen van een vergunning aan klasse 1-inrichtingen en kan de opmaak van een geurbeheersplan als bijzondere voorwaarde in deze vergunning opnemen. Het toezicht op deze inrichtingen gebeurt door het Vlaamse Gewest.

De Stad heeft een 'Afdeling Milieutoezicht' opgericht die er op toeziet dat de Gentse bedrijven (industrie, KMO's, horeca...) de milieuvoorwaarden naleven. Op deze manier moet de overlast voor de buurtbewoners tot een (wettelijk) minimum gereduceerd worden.

De Stad kijkt stelselmatig of de **lozing** van huishoudelijk afvalwater en regenwater gescheiden kan worden bij de behandeling van bouwvoorvragen. Daarnaast stimuleert ze d.m.v. subsidies de bouw van hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen en de aanleg van groendaken (zie 'Versterken van groen en open ruimte') waardoor ook bij de bestaande bebouwing een deel van het regenwater uit de riolering kan worden gehouden.

2. "Groen en milieu"



AANDACHTSPUNTEN

Zorgen voor kleine **groene ontmoetingsplaatsen** in de woonzones algemeen en in de woonzone die later in de plaats komt van het voetbalstadion van KAA Gent in het bijzonder.

Bij sommige inwoners zit de schrik er in dat het bestaande groen plaats zal moeten ruimen voor de oprukkende **verkavelingen**.

Een degelijke opvolging van de **lawaaihinder** van de E17 en van de bussen van de openbare vervoersmaatschappij De Lijn aan de tijdelijke stelplaats.

Het bewaken van eventuele overlast door **omgevingslawaaï** na de bouw van de nieuwe polyvalente zaal met fuif- en repetitieruimte aan het diensten-centrum van Gentbrugge.

Sommige straten worden nog als erg ongezellig en kaal ervaren.

Dat is bijvoorbeeld het geval in de Jules Persijnstraat. Het inbrengen van klein groen kan hier wellicht zoden aan de dijk brengen.



Een degelijke opvolging en dampak van de lawaaïhinder is vereist

"Aandachtspunten"



- Zorgen voor kleine **groene ontmoetingsplaatsen** in de woonzones
- Vrijwaren van het bestaande groen voor de oprukkende **verkavelingen**
- Een degelijke opvolging van de **lawaaïhinder**

2.

MEER INFO

Beschikbare brochures van de Groendienst:

- GROENPOOL Gentbrugse meersen; zesmaandelijkse nieuwsbrief over de stand van zaken van het project.
 - 'Fleurige gevels'
 - 'Groen Gent'
 - 'PARKeren en fietsen'
- 'Van Plantsoendienst naar Groendienst'
 - 'Eigen natuur in de hand'
 - 'Groenwijzer Gentbrugge'
 - 'Groen inzicht, een visie op het openbaar groenbeheer'

Beschikbare brochures van de Milieudienst:

- 'Biologisch groentenabonnement'
- 'Groendaken'

Beschikbare brochures van de Dienst Huisvesting:

- 'Premies'
- 'Elektriciteit en Centrale verwarming'
 - 'Wilt u een huis bouwen, kopen of renoveren? Misschien komt u wel in aanmerking voor een sociale lening?'

Voor meer informatie over de concrete realisaties of voor het opvragen van de brochures, kunt u terecht bij **Gentinfo**:
T 09 210 10 10
(van maandag t.e.m. zaterdag van 8u tot 19u) of
www.gent.be/gentinfo

Relevante websites:

Info over het project Gentbrugse meersen:
www.gent.be, zoeken onder Leven – Leefomgeving – Plannen en projecten
Website van de werkgroep Gentbrugse meersen: www.wgm.be

"Meer info!?"



3.

OPENBAAR DOMEIN

"Programmapunten"

A. MEER OPENBARE ONTMOETINGSPLAATSEN

34

B. BETER ONDERHOUD VAN DE TROTTOIRS EN VAN HET GROEN

35

C. WERKEN AAN EEN PROPERE WIJK

38



Het stadsbestuur stelt een kwaliteitsvolle invulling van het publiek domein voorop. Centraal in het beleid staan kwaliteitsvolle aanleg en onderhoud van straten, paden, pleinen, fietspaden en trottoirs.

Daarnaast wordt er in de wijk Gentbrugge in het bijzonder gelet op de openbare verlichting, het onderhoud en de instandhouding van grachtenstelsels, het herwaarderen van de alternatieve routes voor de zwakke weggebruikers, de "trage wegen".

3. "Openbaar domein"



A. MEER OPENBARE ONTMOETINGSPLAATSEN

??

De meeste woningen in de wijk beschikken over een tuin of een buitenruimte. Naast de uitgestrekte Gentbrugse meersen kunnen inwoners terecht in het Rattendaelpark en het Frans Tochpark.



!!...

Ofschoon de wijk veel (groene) buitenruimte heeft, weerklinkt de vraag naar meer 'openbare' ontmoetingsplaatsen en recreatieve open ruimtes.

=

Het Gentse stadsbestuur plant in het voorjaar van 2007 de aanleg van een nieuwe **skate-infrastructuur** aan de sporthal Driebeek in de Driebeekstraat.



Hier komt een nieuw speelpleintje voor de jeugd

Daarnaast voorziet de Stad in het begin van de volgende legislatuur op de hoek van de Emiel Van Swedenlaan en de Koningsdonkstraat **speeltoestellen** voor de jeugd. Op die manier ontstaat een bijkomende ontmoetingsplaats voor kinderen. Deze voorziening zit ook mee in de ontwerpopdracht voor het heempark en de toegangsas Gentbrugge meersen.

Ook het **project Gentbrugse meersen** stelt nieuwe ontmoetingsplaatsen in het vooruitzicht. Concreet wordt er gedacht aan ligweiden, speelbossen, meer wandelpaden, uitbreiding van de bestaande volkstuintjes, vismogelijkheden, enz.

3. "Openbaar domein"



B. BETER ONDERHOUD VAN DE TROTTOIRS EN VAN HET GROEN



De straten alsook de trottoirs in de wijk Gentbrugge zijn doorgaans breed. De wijk kent heel wat straten met bomen.

??

Het **groenonderhoud** én de keuze van de aanplantingen zijn een bekommernis voor de Gentbruggenaar. Straten met oudere, grote bomen zorgen hier en daar voor hinder, zoals beschadigde trottoirs of verstopte dakgoten door te grote bladval. Vraag is of die bomen vervangen kunnen worden door kleinere exemplaren. Ook 'verwilderde' struiken en overhangende plantengroei die voetgangers hinderen zijn voor sommige inwoners een doorn in het oog. De vraag naar bladkorven komt meermaals terug. Een aanspreekpunt voor het groenbeheer zou welkom zijn.

Het onderhoud van het openbaar domein en het groen in Gentbrugge is doorgaans goed, maar mag frequenter, zeker in de sociale woonwijken. Een meer regelmatige **snoeibeurt** van de bomen is gewenst, bijvoorbeeld in de Platanendreef en Platanenhof. Ook het schietende kruid tussen kasseien en het woekerende groen van voortuinen die een vlotte doorgang op het voetpad belemmeren, vragen om een aanpak.



Mensen vragen goed onderhouden trottoirs en straten

!!...

"Beter onderhoud van de trottoirs en van het groen"



Langs de openbare weg worden **bomen** tot 4 meter boven de rijbaan gesnoeid. Voor een vlotte doorgang van trolleybussen zijn extra inspanningen voorzien. Op trottoirs wordt er gesnoeid tot de veilige grens van 2,2 meter. Struiken krijgen een snoeibeurt om de doorgang op de trottoirs te vrijwaren. Soms worden heesters weggenomen, omdat ze de neiging vertonen almaar uit te breiden.

De Stad plaatst telkens in de herfst **bladkorven** voor het verzamelen van afgevallen bladeren in diverse straten in Gent. Het gaat om straten met voortuinen en straatbomen. De bladkorven dienen voor de afgevallen bladeren van de straatbomen. Het leegmaken van de korven gebeurt door IVAGO, die in Gent mankracht heeft voor 300 korven. Dat aantal is bereikt. Momenteel kunnen er dus geen extra bladkorven komen.

Wat wel kan, is bijvoorbeeld een weekendactie, waarbij inwoners van een straat afspreken om alle bladeren te ruimen en te verzamelen. Dan komt IVAGO op afspraak de opgehoopte bladeren ruimen.

Trottoirs in verkavelingen

Binnen de verkavelingsverordeningen (bouwaanvraag) wordt er geen voetpad opgelegd omdat ervan wordt uitgegaan dat verkavelingen woonbuurten zijn met gemengd verkeer. Problemen doen zich voor in woonverkavelingen die vaak worden gebruikt als sluipteg door het inderdaad gevaarlijk wordt om voetgangers en fietsers op de rijweg te laten. Het probleem is hier echter het sluipteg zelf dat niet thuishoort in een verkaveling.

Staat van de trottoirs in groene zones

In groene omgevingen hebben trottoirs heel vaak te lijden onder het opstuw van de boomwortels (zwalpende trottoirs). Bij nieuwe aanplantingen onderzoekt de Stad straat per straat welke boomsoort het meest geschikt is.

Het proefproject waarbij de opgestuwde trottoirs worden vervangen door een dolomietverharding heeft al op verschillende plaatsen positieve reacties losgeweekt.



De Stad plaatst bladkorven in straten met bomen en voortuinen

"Beter onderhoud van de trottoirs en van het groen"



Eenzijds worden de trottoirtegels op die manier niet meer gevaarlijk opgestuwd, anderzijds is de doorlaatbaarheid van het voetpad stukken beter hetgeen ook de bomen ten goede komt.

Trottoirs en wegen overgroeid door onkruid

Inwoners moeten het trottoir voor de eigen woning zelf onderhouden.

Dit betekent ook het verwijderen van onkruid. Wie het voetpad niet proper houdt, riskeert een administratieve boete.

De Stad staat in voor het onderhoud van trottoirs waar er geen bewoning is en die eigendom zijn van de stad. De Stad doet dit op een milieuvriendelijke manier. Sinds 21 december 2001 keurde het Vlaams Parlement het decreet houdende de vermindering van het **gebruik van bestrijdingsmiddelen** door openbare diensten in het Vlaamse gewest goed.

Vanaf 2004 mogen openbare besturen daardoor in principe geen pesticiden meer gebruiken, tenzij ze dit in een afbouwplan grondig motiveren.

Gent stelde een reductieplan op waarin de stad zich voornam om geen chemische bestrijdingsmiddelen meer te gebruiken bij de bestrijding van onkruid op wegen.

Op 1 februari 2005 werd binnen **Ivago** een speciale **onkruidploeg** van 8 personen in het leven geroepen. Zij verwijderen met speciale machines het onkruid op een milieuvriendelijke manier.

Hoewel de onkruidploeg dagelijks op pad gaat, is het een moeilijke strijd, wegens erg arbeidsintensief. Op één dag kan een ploeg van twee man amper 500 meter voetpad onkruidvrij maken. Een actieplan moet leiden tot een veel gerichtere werkwijze.

Eerder liep in de wijk een preventieve actie rond het onderhoud van trottoirs.

Het politiereglement bepaalt dat mensen hun trottoir onkruidvrij en in de winter sneeuw en ijsvrij moeten houden. Een probleem is dat voor een aantal grote stukken trottoirs te weinig mensen zich verantwoordelijk voelen.

Daar is bijvoorbeeld het geval bij trottoirs aan appartementsgebouwen en overheidsgebouwen van verschillende instanties.

Onkruid en zwerfvuil kunnen gemeld worden aan Ivago op het nummer 09 240 81 11. Bij sluipteg komt Ivago het afval binnen de twee dagen na melding ophalen.

Wat het **aanspreekpunt voor inwoners** inzake groenbeheer betreft: mensen kunnen met hun vragen en opmerkingen terecht bij de Groendienst (09 225 68 59).

3. "Openbaar domein"

C. WERKEN AAN EEN PROPERE WIJK

??

Zwerfvuil en sluikestort komen in zowat alle wijken voor, doorgaans op weinig bezochte plaatsen. Dat is niet anders in de wijk Gentbrugge. Heel wat inwoners ervaren dat als storend



In april 2005 opende Ivago in de naburige wijk Oud Gentbrugge (Bedrijventerrein Gentbrugge II Zone A, ingang via de Frederik Burvenichstraat) een nieuw **containerpark**.

!!...

Een aantal inwoners signaleert **sluikestort** in de parken, onder de E17 en almaar meer langs de wegen. Dat verklaart de vraag naar meer afvalkorven en blikvangers.

Sommigen willen zelf de handen uit de mouwen steken voor een **opkuisactie** door inwoners én zien heil in een affichecampagne om Gentbrugge net te houden.

De recente opening van een **Ivago-containerpark** in Gentbrugge wordt positief ervaren.



"Werken aan een propere wijk"



De Stad beschikt nog over een reserve aan **afvalkorven** en is bereid om er bij te plaatsen, ook in de wijk Gentbrugge. Iedere aanvraag wordt onderzocht en als die zinvol blijkt, wordt er een afvalkorf geplaatst. Een minimum aan sociale controle is aangevoelen om sluikestorten te voorkomen.

De Stad Gent pakt het **sluikestorten** aan via een driesporenbeleid, bestaande uit:

1. Preventie:

De bevolking sensibiliseren om niet te sluikestorten en om correct om te gaan met afval. (vb. verdelen van affiches en flyers; aanspreken van personen die afval foutief aanbieden door Stadswacht). Ook reikt men alternatieven aan. Zo ontvangen 18.000 gezinnen met een verhoogde tegemoetkoming in de ziekte- en invaliditeitsverzekering of met een laag inkomen jaarlijks gratis huisvuilzakken of containerledigingen ter waarde van 37,20 euro. Een ander voorbeeld is het gericht plaatsen van afvalkorven.



2. Opkuis:

Zo snel mogelijk het sluikestort verwijderen om een sneeuwbaaleffect te voorkomen. Ivago haalt 90% van de sluikestorten op openbaar domein weg binnen de 2 werkdagen na melding.

Ivago en de Groendienst ruimen het afval op in en deel van de parken en plantsoenen in Gentbrugge; de Gezondheidsdienst reinigt de waterbermen en W&Z (Water en Zeewezenen van het Vlaams Gewest) ruimt het drijfvuul op. De Stadswacht en de Milieudienst motiveren eigenaars van vervuilde private terreinen om het sluikestort op hun eigendom op te ruimen. IVAGO staat in voor de netheid van het openbare domein. IVAGO en de veegploegen van de stad voeren een doorgedreven veegplan uit waarbij talrijke straten frequent worden opgekuist. Ook de vuilbakjes worden frequent volgens een vast schema leeggemaakt.

"Werken aan een propere wijk"



3. Sanctionering:

Op plaatsen waar sluikestorten frequent voorkomt, onderneemt de politie gerichte acties om de daders op heterdaad te betrappen. Systematisch wordt een aangetroffen sluikestort onderzocht op aanwijzingen over de identiteit van de dader.

Een derde van hen wordt geïdentificeerd! Hen wacht een effectieve vervolging door het parket, die uitspraak doet via themazittingen 'sluikestorten'. De Stad onderzoekt nog welke sanctionering mogelijk is op private terreinen.

Het is belangrijk om sluikestort te melden. Ivago behandelt **meldingen van sluikestort** op openbaar domein (09 240 81 11); de Stad pakt deze op privé-domein aan (via de stadswacht, 09 268 21 00).



De lege ruimte onder de E17 trekt sluikestorters aan.

3. "Openbaar domein"



EN VERDER...



Bijkomende **hondentoiletten** kunnen nu niet worden voorzien. Er zijn in Gent al 130 hondentoiletten. Deze worden 6 dagen op 7 gereinigd. Hiervoor is een ploeg arbeiders aangenomen, die niet meer hondentoiletten aankunnen dan er al zijn. Deze ploeg kan momenteel niet worden uitgebreid.

De Stad werkt op twee sporen. Enerzijds stimuleert

ze projecten die de wijk "mooier" maken. Anderzijds treedt ze repressief op tegen verwaarlozing en verkrotting:

- in het voorjaar 2006 deed de Stad een grote **bebloemingsactie**;
- de eigenaar van een **verwaarloosde gevel** krijgt één jaar de tijd om de gevel op te knappen. Indien hij een jaar later niets ondernomen heeft, kan er een boete volgen.

De Stad en IVAGO zetten hun inspanningen verder om de netheid van de verschillende buurten aan te pakken. De Stad Gent heeft in 2005 haar bijdrage aan IVAGO verhoogd om **extra ophaalbeurten** langs de openbare vuilnisbakken mogelijk te maken, ook tijdens het weekend.

Ivago probeert de noden van elke buurt in te schatten en past het ophalings- en veegplan daaraan aan. Volgens die werkwijze worden probleemlocaties frequenter aangepakt. De efficiëntie van het systeem wordt jaarlijks geëvalueerd.



Gent telt al 130 hondentoiletten, waarvan heel wat in Gentbrugge

"En verder..."



De stedelijke veegploegen vegen één tot drie keer per week.

De Groendienst **onderhoudt de speelpleinen in de wijk**. Wekelijks worden deze gecontroleerd. Vanaf de lente tot eind september wordt het gras wekelijks gemaaid.

De Stad maakte recent een **inventaris** op van alle straten in Gent waarbij een code aangeeft in welke staat een straat zich bevindt. Het **WIS (Wegen Inventarisatie Systeem)** brengt alle straten elektronisch in kaart met hun bestemming, materiaalsoorten, kwaliteit en fotomateriaal.

De verschillende gradaties van de staat waarin een straat verkeert, gaan van A (nieuwe aanleg) tot D (zeer slecht).

Door het WIS-systeem is het mogelijk om de prioritaire werken op het gehele grondgebied in kaart te brengen. Hierdoor kan op een objectieve manier de volgorde van de aanpak van de straten worden bepaald. Uiteraard zijn nog tal van andere zaken van belang bij een heraanleg.

De staat van de rioleringen, de verkeersintensiteiten en verkeersveiligheid, de noodzakelijke collectorwerken, werken aan tramspoorlijnen en de stedelijke projecten aan pleinen en parken noodzaken vaak tot een bijkomende heraanleg van het openbaar domein.

De Stad Gent heeft een '**minder hinder'-beleid**, gericht op de aannemers die werken uitvoeren op Gents grondgebied.

Zo verplicht ze de nutsmaatschappijen steeds om hun werken vooraf aan te kondigen met een bewonersbrief. De Stad heft een belasting per m² openbaar domein dat wordt opgelegd. Deze heffing wordt exponentieel verhoogd indien de mensen in de buurt niet werden verwittigd, zoals werd opgelegd, of indien de werken langer duren dan gepland.

Dit systeem zorgt ervoor dat de nutsmaatschappijen zoveel mogelijk proberen samen te werken. Meteen wordt bij elke nieuwe heraanleg door de Stad, AWV, Aquafin... overleg gepleegd met alle nutsmaatschappijen zodat zij de tijd krijgen om vóór de straatheraanleg hun nutsleidingen en aansluitingen te vernieuwen.

Bij de uitvoering van de werken neemt dat extra tijd in beslag, maar op die manier is de heraanleg van de straat veel duurzamer. In straten die nieuw heraanlegd zijn mogen nutsmaatschappijen geen werken uitvoeren binnen de twee jaar na afwerking.

"En verder..."



De Stad wil haar **communicatie** rond wegenwerken nog verder verbeteren. Toch moet worden onderstreept dat slechts 25% van de totale werken in Gent werkelijk door de Stad gebeurt.

Andere actoren zoals de nutsmaatschappijen, het Vlaams Gewest, De Lijn en Aquafin staan in voor het merendeel van de werken.

Voor de communicatie van die actoren is de Stad niet bevoegd, maar de Stad brengt al die actoren wel frequent samen in coördinatievergaderingen om zo de communicatie en de werken zelf beter op elkaar af te stemmen.

De Stad houdt zich er aan om de buurtbewoners bij integrale heraanleg van de straat, vóór de eigenlijke start van de werken, uit te nodigen op een info-vergadering waarop de werken worden toegelicht en de mogelijkheid wordt geboden om vragen te stellen.

Binnen de Dienst Wegen is er een **meldingssysteem** opgestart waarbij de problemen vanuit verschillende hoeken kunnen worden ingevoegd in een gedigitaliseerd systeem. Het uitvoerende personeel kan meteen aan de slag met de overzichten die hieruit worden opgemaakt.

Op deze manier slaagt de Stad erin om ongeveer 80% van de meldingen binnen de 10 dagen op te lossen. Dit systeem kan echter pas draaien als ook de inwoners de moeite doen om de zaken die hun opvallen aan de rijwegen en trottoirs, door te geven.

Dit kan door contact op te nemen met Gentinfo (09 210 10 10) of de Dienst Wegen (09 266 79 00) en hierbij een korte omschrijving, naam en huisnummer door te geven.

Er worden **zoneringsplannen** opgemaakt die in kaart brengen hoe het gesteld is met de **rioleringsgraad** in Vlaanderen. Voor de gebieden waar er nog geen liggen, gaat de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) na of het economisch rendabel is rioleringen te voorzien of dat het aangewezen is om over te gaan tot individuele zuivering van het afvalwater. De gemeenten moeten onderzoeken of er nog andere redenen zijn om al dan niet over te gaan tot de aanleg van rioleringen voor deze gebieden (geurhinder, milieu...).

De bedoeling van deze zoneringsplannen is de inwoners meer rechtszekerheid te geven over de verplichtingen voor de zuivering van hun afvalwater.

Momenteel maakt de Stad de adviezen op over het voorontwerp van de gewestelijke zoneringsplannen. Binnen de procedure is er een periode van openbaar onderzoek voorzien, waarbij iedereen zijn/haar opmerkingen op het ontwerpplan zal kunnen formuleren.

"En verder..."



Verhardingen in groene gemeenten – ontbreken van fietspaden en trottoirs

Dit is een compromis tussen zowel het landelijke, als het groene karakter van de buurt als de noodzakelijke maatregelen voor de veilige verkeersafwikkeling. Het aanleggen van trottoirs en fietspaden brengt een aanzienlijke stijging van het verharde oppervlak met zich mee. Waar het aantal voetgangers laag is wordt er gekozen om niet méér te verharderen dan de wegbreedte nodig voor gemengd verkeer.

Herwaarderen van grachten

Zowel de Stad als de TMVW onderkennen het belang van de bestaande grachtenstelsels in het kader van het integrale en duurzame waterbeheer. Het saneren van de grachten is noodzakelijk om de buffercapaciteit van het gebied bij hevig regenweer te verhogen en om de afwatering naar de pompen in tijden van nood te kunnen garanderen.

Om deze grachten optimaal te laten renderen mag er absoluut geen afvalwater meer worden geloosd in het stelsel en moet elke vervuiling met bladeren en groenafval worden vermeden.

De TMVW laat daarom een integraal plan van aanpak inzake grachtenbeheer en onderhoud uitwerken. Het beheer en onderhoud van grachten is niet enkel een zaak van de Stad maar vaak ook van de omwonenden.

In gebieden die buiten de bevoegdheden van de watering vallen, zijn het de aangelanden die dienen in te staan voor het onderhoud van de rest-categorie van grachten.

De Stad wil in Gentbrugge zeker geen grachten dicht gooien. Wel roept ze de inwoners op om geen gras, tuin- of huisafval meer in de grachten te storten.

"Aandachtspunt"



Van belang is het behoud van een open en kindvriendelijke omgeving én speelgelegenheid voor de kinderen als open **ontmoetingsplek**, zodat ze binnen de eigen buurt ook andere kinderen leren kennen.

3.

MEER INFO

Beschikbare brochures van de Gezondheidsdienst:

- 'Hondentoiletten'
- 'Leidraad voor hondenbezitters'
- 'De kleine kak-almanak'

Beschikbare brochures van de Dienst Lokale Preventie en Veiligheid:

- 'Graffiti en wildplakken in Gent'

Beschikbare brochures van IVAGO:

- 'Containerparken'
- 'Huisvuilzakken voor restafval'
- 'Sorteerwijzer'
- 'Stickers geen reclamedrukwerk'

Beschikbare folder bij Dienst Coördinatie:

- 'Bijna honderd plaspunten in Gent ... Plassen met klasse'

Voor meer informatie over de concrete realisaties of voor het opvragen van de brochures, kunt u terecht bij **Gentinfo**:
T 09 210 10 10
(van maandag t.e.m. zaterdag van 8u tot 19u) of
www.gent.be/gentinfo

Relevante websites:

Voor meer informatie over de politie:
www.politiegent.be
Voor meer informatie over IVAGO:
www.ivago.be



"Meer info!?"

4.

MOBILITEIT

"Programmapunten"

A. BETER ONTSLUITEN VAN DE DIEPER LIGGENDE WOONWIJKEN	47
B. MEER PARKEERGELEGENHEID IN OMGEVING GENTBRUGGEPLEIN	50
C. VEILIGER VERKEER IN DE WIJK	51
D. ZONDER DE AUTO KAN HET OOK	54

Met het mobiliteitsbeleid wil de Stad Gent de verkeersveiligheid garanderen, in het bijzonder die van de zachte weggebruiker. Daarnaast is ook een verhoging van de leefbaarheid in de binnenstad en in de woonbuurten een belangrijke doelstelling.

Voetgangers en fietsers moeten vlot en veilig hun parcours kunnen afleggen. Daarvoor worden verschillende middelen ingezet: de verkeersleefbaarheidsplannen (VLP's), het urgentieplan verkeersveiligheid, de invoering van zone 30 in grote delen van de stad en de verdere uitbouw van de fietsroutes.

Het stimuleren van het gebruik van andere vervoersmiddelen zoals de fiets en het openbaar vervoer zorgen ervoor dat de stad nog steeds vlot bereikbaar blijft.

Door het aanbieden van gratis openbaar vervoer voor bepaalde groepen en radicale maatregelen voor een goede doorstroming van tram en bus, ontstaat er een spectaculaire stijging van het aantal gebruikers. Ook projecten zoals autodelen moeten ervoor zorgen dat de stad van een 'verkeersinfarct' wordt gevrijwaard.

Een uitgekiend parkeerbeleid met o.m. drie parkeergordels en de invoering van beperkende parkeermaatregelen (betalend en/of blauwe zone) zorgen ervoor dat inwoners en automobilisten op een vlotte en veilige manier de stad in kunnen.

In het verkeersleefbaarheidsplan Gentbrugge - Ledeberg vind je de visie over veiligheid en leefbaarheid voor de wijk. In de voorbije jaren voerde de Stad maatregelen van dit plan in de wijk uit.

4. "Mobiliteit"

A. BETER ONTSLUITEN VAN DE DIEPER LIGGENDE WOONWIJKEN



De verschillende woonwijken en verkavelingen die dieper gelegen zijn in de wijk Gentbrugge kennen vandaag geen vlotte ontsluitingsweg richting Brusselsesteenweg. Dat geldt voor automobilisten even goed als voor zachte weggebruikers.

De **viaduct** van de **E17** snijdt de wijk in twee en loopt als één rechte lijn van de woonwijken tot aan de Brusselsesteenweg. Voorbij de Park & Ride en de stelplaats van De Lijn is de ruimte onder de viaduct verlaten en erg hobbelig, waardoor deze niet gebruikt wordt.

Tram 22 rijdt tot twee haltes voorbij het dienstencentrum van Gentbrugge. De terminus bevindt zich daar op een verlaten plek, terwijl er zich enkele honderden meter verder meerdere woonwijken bevinden.



Vanuit de woongebieden rond de Emiel Van Swedenlaan weerklinkt al jaren de vraag aan het adres van de Lijn voor het **doortrekken van tramlijn 22** met één halte. Dat zou neerkomen op een ontsluiting van heel wat inwoners richting Brusselsesteenweg en stadscentrum.

Daarnaast zijn inwoners sterk vragende partij voor een degelijk **wandel- en fietspad onder of langs de viaduct** van de E17. Met het oog op een betere ontsluiting van het autoverkeer dromen sommige inwoners luidop van een doortrekken van de Land Van Rodelaan of van de Driebeekstraat tot aan de verkavelingen.



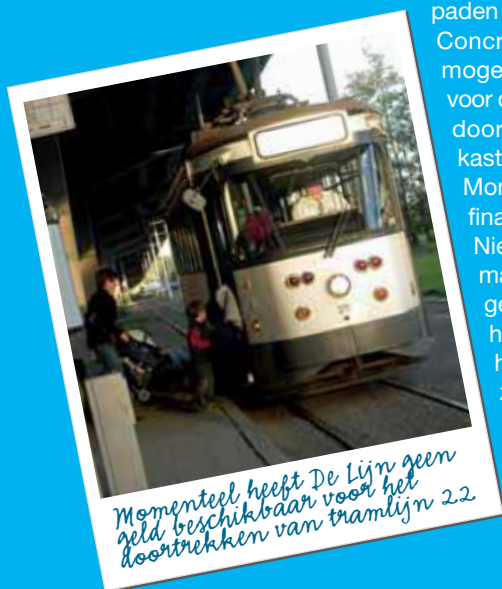
"Beter ontsluiten van de dieper liggende woonwijken"

=

De beslissing over het al dan niet **doortrekken van tramlijn 22** ligt bij de openbare vervoersmaatschappij De Lijn. Binnen het project Gentbrugse meersen vormt de toegang tot de groenpool een van de belangrijkste punten, naast de concrete inrichting van het gebied. De Stad wil die toegang mogelijk maken voor zowel openbaar vervoer, voetgangers, fietsers als automobilisten. Naar aanleiding van het project Gentbrugse meersen heeft de Stad aan De Lijn gevraagd de ontsluiting van de andere wijken mee op te nemen en om de toegang tot het park makkelijker te maken voor de gebruikers van openbaar vervoer. Momenteel heeft De Lijn geen kredieten voorzien voor het doortrekken van tramlijn 22. Evenmin vinden we hierover iets terug in het Pegasusplan dat de keuzes voor de toekomst beschrijft. Het Stadsbestuur zal hier echter blijven op aandringen.

De **ruimte onder de viaduct van de E17** vormt voor fietsers en voetgangers een bijna natuurlijke weg tussen het dienstencentrum en Koningsdonk. Wat een vrij rustige weg zou kunnen zijn, is vandaag amper te gebruiken. Het deel onder de brug is eigendom van de Administratie Wegen en Verkeer (AWV) van het Vlaams Gewest.

In het kader van het project Groenpool Gentbrugse meersen zal de Stad in overleg met AWV de mogelijkheid voor de aanleg van wandel- en fietspaden onder de viaduct door bekijken. Concreet onderzoekt de Stad de mogelijkheid om de bedieningsweg voor de huidige volkstuintjes als fietspad door te trekken naar de Braemkasteelstraat. Momenteel zijn er echter nog geen financiële middelen beschikbaar. Niet alleen parallel aan de viaduct maar ook haaks erop zijn paden gewenst die het bosrijke gebied in het noorden zullen verbinden met het meer open heempark in het zuiden.



Momenteel heeft De Lijn geen geld beschikbaar voor het doortrekken van tramlijn 22

"Beter ontsluiten van de dieper liggende woonwijken"



=

Het **doortrekken** van de **Driebeekstraat** of van de **Land Van Rodelaan** voor het autoverkeer tot aan de verkavelingen staat haaks op de intenties van de Stad in het kader van de uitbouw van de Gentbrugse groenpool.

De omgeving van de viaduct van de E17 (Frans Tochpark met overliggend bosje, het dienstencentrum, de ruimte onder de viaduct) wordt binnen dat project net gezien als de centrale toegangsas met ruime parkeervoorzieningen. Van daar af zou het natuurgebied vooral als zachte weggebruiker bereikbaar zijn.



De Stad wil de groenpool vlot toegankelijk maken voor de zachte weggebruiker en het openbaar vervoer

Wat een rustige weg zou kunnen zijn voor fietsers en wandelaars, is vandaag amper te gebruiken

4. "Mobiliteit"



B. MEER PARKEERGELEGENHEID IN OMGEVING GENTBRUGGEPLEIN

?? Zowel het Gentbruggeplein als Gentbruggekouter werden recent heringericht. Bij die ingrepen gingen parkeerplaatsen verloren.

!!... Door de heraanleg van het Gentbruggeplein en van Gentbruggekouter ervaren sommige inwoners een **tekort aan parkeerplaatsen**.



= Bij wijze van proefproject wordt het gedeelte van de **parking** van het bedrijf **Sidaplast** dat door de Groendienst gebruikt wordt, opengesteld voor inwoners. Dat kan enkel 's avonds, 's nachts en in het weekend.

De bedoeling is dat men de parking in de week kan gebruiken vanaf 17 uur tot 's morgens 6 uur. Op zaterdag en zondag staat de parking ook overdag open, maar dan moeten de voertuigen ten laatste op maandagochtend zes uur terug weg zijn. Het is geen oplossing om de parking volledig vrij te maken. Dat zou er immers toe leiden dat de werknemers zelf geen plaats meer zouden vinden en zo aangewezen zouden zijn op een plaats in de woonstraten. Dat zou de parkeerproblematiek alleen maar verschuiven.

De Stad probeert tot een overeenkomst te komen met de bedrijfsleiding om een ander deel van de parking van het bedrijf om te vormen tot een volwaardige buurtparking.



De nieuwe buurtparking aan Sidaplast

4. "Mobiliteit"



C. VEILIGER VERKEER IN DE WIJK

?? De Brusselsesteenweg is de verkeersader bij uitstek voor de wijk Gentbrugge. Ze biedt een vlotte ontsluiting richting stadscentrum, binnen- en buitenring als ook naar de autosnelwegen E17 en E40.



Kenmerkend voor de wijk Gentbrugge zijn de vele brede straten en de lange rechte verkeersassen zoals de as Henri Pirennelaan – Emiel Verhaerenlaan – Weverboslaan, de as Braemkasteelstraat – Arthur Van Laethemstraat en de as Voordries – Emiel Van Swedenlaan – Koningsdonkstraat.



!!... Nogal wat inwoners ervaren de **belangrijkste verkeersassen** in de wijk als druk en onveilig. Voetgangers en fietsers vragen meer veilige oversteekplaatsen.

Concrete locaties die aangegeven worden, zijn het kruispunt Oude Brusselseweg – Land Van Rodelaan, het kruispunt Bruijlofststraat – Emiel Verhaerenlaan, Meersemdries (het 'Heldenpleintje') en de Brusselsesteenweg.

Wat dat laatste betreft, dringen ook de inwoners uit de overliggende wijk Moscou-Vogelhoek aan op een veilige oversteek ter hoogte van de Aldi (Jan Van Aelbroecklaan – Eduard Pecherstraat). Voor hen zou deze oversteek een mooie verbinding betekenen naar de toekomstige Groenpool Gentbrugse meersen. Ook de aanwezigheid van een dovenschool en een school voor blindengeleide honden pleiten hier voor.

"Veiliger verkeer in de wijk"



!!...

=

Brede straten geven ruimtegevoel maar zetten aan tot snel rijgedrag. Hier zijn snelheidsremmende en verkeersveilige maatregelen gewenst.

Toch wijzen sommige inwoners op het gevaar van bloembakken als snelheidsremmers doordat ze weinig zichtbaar zijn (bv. Emiel Van Swedenlaan). Verkeersdrempels krijgen dan weer het etiket 'te hoog' opgeplakt.

Als primaire doorgangsweg vraagt de **Brusselsesteenweg** een vlotte doorgang van het autoverkeer.

Dat betekent niet te veel verkeerslichten en oversteekplaatsen. Bovendien gaat het om een Gewestweg waarvoor de Stad niet bevoegd is. Toch toont het Vlaams Gewest zich, in tegenstelling tot bij vorige verzoeken, deze keer wel bereid tot het veiliger maken van de oversteekplaats ter hoogte van de Aldi. Deze werken zijn intussen gestart.

Het stadsbestuur vindt het plaatsen van een bijkomend zebrapad op die plaats in ieder geval verantwoord.

Om een stuk tegemoet te komen aan de vraag naar veiligheid aan de oversteekplaatsen voor voetgangers en fietsers, voert de politie gerichte controles uit op een aantal assen.



De oversteek ter hoogte van de Aldi wordt op dit moment veiliger gemaakt.

"Veiliger verkeer in de wijk"



=

Wegversmallingen zijn niet altijd eenvoudig.

Ook in de wijk Gentbrugge zijn nog vele straten te smal om een apart fietspad te voorzien. De aanleg van aparte fietspaden gaat bovendien dikwijls ten koste van een parkeerstrook, wat vaak niet wenselijk is.

De Stad probeert dit aan te pakken door het toestaan van gemengd verkeer en door het afremmen van het verkeer met behulp van allerlei maatregelen. Bij het plaatsen van bloembakken gaat het eigenlijk om een proefproject. Ze zijn niet altijd even esthetisch en veilig te noemen, maar ze zijn correct geplaatst en bedoeld om de auto's af te remmen.

Verkeersdrempels hebben als grote nadeel dat ze over de hele breedte van de weg liggen, wat problemen geeft voor bussen of ziekenwagens.

Ook de rijbaankussens zijn een proefproject. Het gaat om smalle kussens, die als voordeel hebben dat een (weliswaar traag rijdende) bus of ziekenwagen erover kan rijden. In de toekomst zijn een aantal van die exemplaren ook in Gentbrugge gepland. De dienst Mobiliteit onderzoekt die kwestie momenteel.

De straten die door de inwoners werden aangegeven, zullen in overweging genomen worden.

Het stadsbestuur zal vervolgens nagaan waar die rijbaankussens dan precies kunnen komen.

Grote kruispunten zoals aan Meersemdries en aan de Emiel Verhaerenlaan – Braemstraat worden niet apart aangepakt.

Wel kunnen ze later meegenomen worden bij een grote weginaanleg.

Die zijn daar voorlopig niet gepland. Intussen zal de Stad wel onderzoeken of met eenvoudige middelen, zoals belijning meer veiligheid kan geboekt worden. In ieder geval is het niet de bedoeling om een volledig kruispunt heraan te leggen als de straten niet meegenomen worden.



Sommige inwoners vinden de wegversmallingen zoals in de Emiel Van Swedenlaan gevaarlijk



4. "Mobiliteit"

D. ZONDER DE AUTO
KAN HET OOK

??

Voor wandelaars en fietsers betekent de Weverboslaan en Weverbosdreef een groene verbinding tussen enerzijds Melle De Leeuw en Heusden en anderzijds Gentbrugge.

Het eerste deel van de **Weverbosdreef** is verhard met dolomiet en bijgevolg wandel- en fietsvriendelijk. Het verlengde ligt er echter erg hobbelig bij. Bij slecht weer is dat deel nagenoeg niet toegankelijk.

De Stad ontwikkelt de **Gentbrugse meersen** uit tot een volwaardige groenpool. Naast natuurontwikkeling en zachte recreatie is de mobiliteit en toegankelijkheid van het gebied een centrale pijler binnen het project.

!!...

Inwoners vragen of het tweede deel van de **Weverbosdreef** eveneens aangelegd kan worden met een verharding in dolomiet.



"Zonder de auto kan het ook"



=

Het is inderdaad zo dat het pad enkel in het eerste deel van de **Weverbosdreef** voorzien is van dolomietverharding. Dit was een aspect dat in de verkavelingsvergunning voorzien was. Het Stadsbestuur neemt de bewonerssuggestie mee en zal het stuk tussen het brugje en de verkaveling mee aanleggen in dolomiet.

In het kader van het project **Gentbrugse meersen** gaat veel aandacht naar de zwakke weggebruiker. Natuurontwikkeling is zoveel mogelijk voorzien tegen de Schelde aan en bijgevolg zo ver mogelijk van de bewoning. De (zachte) recreatie komt meer in het westelijke deel, dichterbij de woonbuurten.

Daar zal een centrale toegangsas in de omgeving van het Frans Tochpark en de viaduct van de E17 het autoverkeer zoveel mogelijk opvangen. Op die manier blijven de woonwijken gespaard van bijkomende verkeer- en parkeerdruk.

Eenmaal de tweede fietsbrug tussen Scheldekaai en Keizerpark aangelegd door het Vlaams Gewest, zal de Stad het laatste deel van de **groenas** langsheen de Schelde verder afwerken.

Op die manier ontstaat een mooie, rustige en veilige wandel- en fietsroute die zich uitstrekt van Heusdenbrug tot in het Gentse stadscentrum.



4. "Mobiliteit"

EN VERDER...

De Stad werkt op **drie sporen** om de **zone 30** te doen naleven:

1. via sensibilisatie: sinds mei 2003 organiseert de Stad een groot-scheepse campagne rond de zone 30 voor diverse doelgroepen zoals de Gentenaars, de schoolgaande jeugd, de jongeren en bezoekers van Gent. Die campagne 'Zone 30 – enkel voor hartrijders' loopt nog steeds. De Stad stelt posters ter beschikking om de zone 30 te visualiseren.

2. via politiecontrole: de naleving van zone 30 wordt streng gecontroleerd aan schoolomgevingen en aanrij- en toegangsroutes.

3. via ingrepen in de openbare weg: op belangrijke verkeersaders en gevoelige punten werden verkeersplateaus aangelegd en andere snelheidsremmende maatregelen genomen.

Op preventief vlak kunnen inwoners ook zelf initiatief nemen. De Dienst Mobiliteit stelt posters ter beschikking om zone 30 te visualiseren. De stad ondersteunt de bekendmaking door campagnes als 'Zone 30 – enkel voor hartrijders'.

De jongste jaren werden verschillende maatregelen uit het **Verkeersleefbaarheidsplan** Gentbrugge-Ledeberg uitgevoerd. Dit met het oog op het bekomen van meer verkeersveiligheid. Denken we onder andere aan het Gentbruggeplein, Gentbruggekouter, het kruispunt Braemkasteelstraat – Braemstraat.

Om het fietsen aan te moedigen, plaatst de Stad **fietsstallingen**. Inwoners kunnen bij de Dienst Mobiliteit extra fietsstallingen aanvragen. Na onderzoek en bij gunstig advies worden deze door de Stad geplaatst. Let wel, gelet op de vele aanvragen, lopen er wachttijden.

4. Mobiliteit



Nieuwe woonprojecten moeten voldoende parkeerplaatsen voorzien.

"Aandachtspunt"

Aandacht voor voldoende parkeerplaatsen bij nieuwe woonprojecten, zoals zeker het geval voor de **woonzone** die er komt na de sloop van het Ottenstadion van **KAA Gent**.

4.

MEER INFO

Beschikbare brochures van de Dienst Mobiliteit:

- 'Zone 30'
- 'Fietsroutes tussen het centrum en de stadsrand'
- 'Oost-West fietsroute'
- 'Geen handicap voor personen met een handicap'
- 'Actieprogramma watergebonden infrastructuurwerken'

Beschikbare affiche van de Dienst Mobiliteit:

- 'Gent fietst'
- 'Goed gezien is graag gezien'

"Meer info?!?"

Beschikbare brochures van het Parkeerbedrijf:

- 'Parkeerbedrijf – Algemene informatie'

Voor meer informatie over de concrete realisaties of voor het opvragen van de brochures, kunt u terecht bij **Gentinfo:**
T 09 210 10 10
(van maandag t.e.m. zaterdag van 8u tot 19u) of
www.gent.be/gentinfo



5.

WERKEN EN WINKELN

"Programmapunten"

A. WINKELN IN DE BUURT

60



Ondernemen en werken zijn hét middel om welvaart te creëren. Daarom moet Gent economisch (blijven) groeien want enkel zo komen er bijkomende arbeidsplaatsen.

Niet elke economische groei betekent echter een versterking van de stad. Gent wil die economische bedrijvigheid en die groei die de bevolking van de stad een meerwaarde biedt. Dit betekent dat ze voldoende en kwaliteitsvolle bijkomende arbeidsplaatsen creëert en geen hypotheek legt op de leefbaarheid van de stad.

Op het gebied van werkgelegenheid gaat bijzondere aandacht naar groepen die het moeilijk hebben op de arbeidsmarkt zoals oudere werkzoekenden, allochtonen en laaggeschoolden.

In een stad is ruimte altijd schaars en dus moet spaarzaam worden omgegaan met de inneming ervan; dit geldt ook voor de wijk Gentbrugge.

Het beleid stimuleert daarom maximaal het hergebruik van leegstaande (bedrijfs-)panden en de verlaten of verouderde bedrijfssites.

Een ander accent vanuit de Stad is het stimuleren van kwaliteitszaken in bepaalde straten rond de kernstad om daar een economische dynamiek te behouden die vaak onder druk staat van het sterke handelsapparaat in het centrum of winkelcentra daarbuiten.

Hierbij is het vooral belangrijk dat buurtwinkels aanwezig blijven voor de directe omwonenden.

Een goed uitgekende lokale regelgeving en vergunningenbeleid ruimtelijke ordening en milieu moeten bijdragen aan een economie zonder hinder voor de inwoners van de stad.

5. "Werken en winkelen"

A. WINKELN IN DE BUURT

De Brusselsesteenweg die de wijk Gentbrugge afboordt, vormt de economische slagader van Gentbrugge en is één van de belangrijkste winkelgebieden in Gent wat betreft de dagelijkse sector.



Je vindt er tal van handelszaken, waaronder enkele supermarkten, autogarages en doe-het-zelfzaken. Ook in de talrijke zijstraten van de steenweg zijn veel winkels aanwezig.

De meer **afgelegen woonwijken** kennen geen directe nabijheid van kleine basiswinkels, zoals een bakker, slager of kruidenier. Maandag is **marktdag** in de Gentbrugse Schooldreef, zondag in de naburige deelgemeente Ledeberg.

De vraag naar meer **buurtwinkels** en kleine, gezellige horecazaken in de wijk blijft weerklanken. Er is het voorstel van inwoners om een marketing-onderzoek op te starten om meer winkels te lokken naar en rond het **kerkplein van Gentbrugge**. Op die manier zou er een dorpsgevoel kunnen ontstaan te vergelijken met bv. Heusden.



De handelszaken op het Gentbruggeplein

"Winkelen in de buurt"



Leuk en door de stad heel recent vergund privaat initiatief is de **boerenmarkt** op woensdag aan het bedrijvent centrum De Punt, in de naburige wijk Oud Gentbrugge. Dit proefproject zal na drie maanden geëvalueerd en in geval van succes verlengd worden.

Het openen van **nieuwe handels- en horecazaken** is en blijft een privé-initiatief. Het Stadsbestuur heeft op dat vlak al grote inspanningen gedaan, denken we aan het toekennen van toelagen voor het verfraaien en vernieuwen van de gevels van winkels en voor het openen van nieuwe handelszaken. Deze vestigingssubsidie kan oplopen tot 50.000 euro.

Die premies zijn cumuleerbaar met andere premies. Nachtwinkels zijn hiervan uitgesloten. De **Dienst Economie en de Horecacoach** van de Stad Gent gidsen startende uitbaters of mensen die geïnteresseerd zijn om een zaak op te starten door de reglementeringen en wetgevingen waaraan men moet voldoen.

Meer kan het Stadsbestuur echter niet doen; het initiatief moet nog steeds van mensen komen.

Verder is het ook zo dat inwoners van nieuwe verkavelingen doorgaans geen winkels of horecazaken in hun buurt willen.

Het consumptiegedrag van de mensen is ook veranderd.

De meeste boodschappen worden 1 of 2 maal in de week in grootwarenhuizen gedaan. De sporadische aankopen in een buurtwinkel zijn voor deze handelszaken veelal niet leefbaar.



De Stad steunt startende middenstanders

Gentbruggeplein is niet hetzelfde als Heusden dorp. Heusden dorp is echt het centrum van het dorp, met vele invalswegen, een grote winkelstraat... Het kerkplein van Gentbrugge oogt helemaal anders. Op langere termijn bestaat de mogelijkheid dat de Dienst Economie hier rond verder onderzoek verricht in samenwerking met de lokale middenstanders.

5. "Werken en winkelen"

EN VERDER...

Via het project "**allochtoon ondernemen**" wil de Stad gelijke kansen bieden aan alle ondernemers, ongeacht hun etnische afkomst.

Via een toeleidingsplan wil de **Werkwinkel** moeilijk bereikbare werkzoekenden aantrekken en nadien intensief begeleiden in hun zoektocht naar een baan. De Werkwinkel aan de Brusselsesteenweg biedt ondersteuning bij het zoeken naar een opleiding en/of werk.

De Stad wil **buurt- en nabijheidsdiensten** stimuleren. Hiermee slaat ze twee vliegen in één klap. Er worden duurzame jobs gecreëerd voor mensen met verminderde kansen op de arbeidsmarkt. Daarnaast kunnen zij de leefkwaliteit van de Gentenaar verbeteren door deze individuele (bv. poetsdienst, boodschappenservice...) of collectieve dienstverlening (bv. wijkrestaurant) in nabijheid van de mensen te organiseren. Via de website www.dienstenwijzer.be kunnen zowel het aanbod aan diensten als de vacatures bekeken worden.

Er bestaat ook een **Subsidiereglement Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen**, dat bedrijven aanspoort om te investeren in de leefbaarheid van hun buurt.

De Dienst Economie informeert startende en bestaande handelaars; tevens is een specifieke dienstverlening voor allochtone ondernemers aanwezig.

Handelaars die leegstaande panden te huur of te koop hebben, kunnen deze laten opnemen in de 'Inventaris leegstaande panden'. Handelaars die op zoek zijn naar een pand kunnen deze inventaris raadplegen.

"En verder..."

De Stad stimuleert **kwaliteitszaken** in bepaalde straten rond de commerciële centra van de deelgemeenten en verleent gericht subsidies.

De bedoeling daarvan is om daar een **economische dynamiek** te behouden, die vaak onder druk staat van het sterke handelsapparaat in het centrum of winkelcentra daarbuiten.

De commerciële centra van de deelgemeente Gentbrugge zijn Gentbruggeplein en de Emanuel Hielstraat (alle huisnummers van 1 t.e.m. 42). Die geografische beperking geldt niet voor buurtwinkels die in alle gevallen betoelaagd worden.

Dekenijen of verenigingen kunnen ondersteuning krijgen van de Stad, bijvoorbeeld om opnieuw een kermis te organiseren in Gentbrugge.



Het Gentbruggeplein en de Emanuel Hielstraat vormen het commerciële centrum van de wijk



Op zoek naar werk? De Werkwinkel aan de Brusselsesteenweg biedt ondersteuning

5. "Werken en winkelen"

AANDACHTPUNTEN

De vraag naar meer **horecazaken** wordt door de horecacoach meegenomen naar de gesprekken met geïnteresseerde starters.

Nogal wat inwoners toont zich tevreden met het winkelaanbod langsheen de **Brusselsesteenweg** als commerciële slagader. Hier vindt men een gevarieerd aanbod van horecazaken, grootwarenhuizen alsook van speciaalzaken. De Stad ziet er best op toe die mix goed te bewaken.

De Stad onderzoekt hoe ze actief op zoek kan gaan naar een aanvullend aanbod aan buurtwinkels. De Stad kan **buurtwinkels** verenigen om samen een promotieactie op te zetten voor de buurt en de gebruikers van de buurt.



De Brusselsesteenweg met haar vele supermarkten en andere handelszaken

"Aandachtspunten"

- De vraag naar meer **horecazaken**
- Het winkelaanbod langsheen de **Brusselsesteenweg**
- Aanvullend aanbod aan **buurtwinkels**

5.

MEER INFO

Beschikbare brochures van de Dienst Economie:

- 'Gent Verwent: uw zaak een jaar lang gratis in de kijker!'
- 'Horecabrochure'
- 'Steunmaatregelen Dienst Economie'

Beschikbare brochures van het Lokaal Werkgelegenheidsbureau:

- 'Dienstencheques – Schoonmaakpersoneel werkt liever legaal'

Beschikbare brochures van Gent, stad in werking:

- 'Gent, stad in werking'
- 'Nieuwsbrief Gent, stad in werking'

Beschikbare brochures van de Dienst Toerisme:

- 'Hotels en restaurants Gent en omgeving'

Voor meer informatie over de concrete realisaties of voor het opvragen van de brochures, kunt u terecht bij **Gentinfo:**

T 09 210 10 10

(van maandag t.e.m. zaterdag van 8u tot 19u) of

www.gent.be/gentinfo

Relevante websites:

www.dienstenwijzer.be
www.eengodezaak.be
www.gentverwent.be
www.gent.be/ondernemen/detailhandel
www.gent.be/ondernemen/starters
www.vlaanderen.be/ondernemen

"Meer info!!?"

6.

VRIJE TIJD EN GEMEENSCHAPSLEVEN

"Programmapunten"

A. VERDERE ONDERSTEUNING VAN HET RIJKE VERENIGINGSLEVEN

67

B. BETER BEKENDMAKEN VAN HET ACTIVITEITENAANBOD

69

C. STIMULEREN VAN BEWONERSINITIATIEVEN

70

Gent is een open en verdraagzame stad. Mensen kunnen op een goede manier samenleven als ze met elkaar kunnen en willen praten. Zo leren ze elkaar kennen, elkaar verdragen en met elkaar rekening houden.

Daarom wil de Stad initiatieven uit de buurt, de straat en het verenigingsleven aanmoedigen en ondersteunen. Maar de Stad wil ook haar verantwoordelijkheid opnemen en de dialoog tussen verschillende mensen stimuleren door zelf initiatieven, projecten en feesten te organiseren.

Sport, cultuur, recreatie en verenigingsleven in de wijk zelf zijn belangrijk. In de wijk Gentbrugge zijn die rijkelijk aanwezig. Zij geven een identiteit aan Gentbrugge. De sportclubs, toneel-, muziek- en andere verenigingen, de zalen en evenementen bepalen voor een groot deel het gezicht van een stad of een wijk.

Daarom voert de Stad een sport- en cultuurbeleid op verschillende niveaus. Het aanbod moet in de eerste plaats toegankelijk zijn voor iedereen. Het is aan de Stad om drempels weg te werken en een actief ondersteuningsbeleid te voeren.

Maar ook de inrichting van het publiek domein biedt mogelijkheden tot vrijetijdsbeleving.

De Stad wil:

- investeren in infrastructuur;
- meer culturele en sportieve activiteiten buiten het stadscentrum opzetten;
- activiteiten van lokale verenigingen of particulieren stimuleren en ondersteunen;
- in de woonomgeving voldoende speelruimte voorzien.

A. VERDERE ONDERSTEUNING VAN HET RIJKE VERENIGINGSLEVEN

6. "Vrije tijd en gemeenschapsleven"



De wijk heeft een eigen veelgebruikte polyvalente zaal met een capaciteit van 320 personen.

Gentbrugge kent een **rijk verenigingsleven**, met onder andere een eigen cultuurplatform, een dekenij, een groot volkstuintencomplex, een viertal jeugdbewegingen, een clubhuis voor senioren en tal van sportmogelijkheden (indoor en outdoor).

Vergeten we niet dat de wijk een eigen sporthal heeft waar vele clubs actief zijn.

Gentbrugge is ook een wijk waar grootse evenementen plaatshebben, zoals het internationale Lazy River jazzfestival.

De wijk Gentbrugge telt heel wat **jeugdwerkinitiatieven**. Kinderen en jongeren kunnen er terecht bij FOS-groep De Wouw, bij VVKSM-groepen Hubert De Bruyker (HDB) en Jova alsook bij Chirogroep Jokido.

Tot slot waren er de voorbije jaren enkele succesvolle **speelstraten**. In 2006 was dat het geval in de Maurice Verdoncklaan en de Raf Verhaeststraat.

Inwoners weten dat rijke aanbod best te waarderen. Een behoud en verdere uitbouw is aangewezen.



"Verdere ondersteuning van het rijke verenigingsleven"



Naast het dienstencentrum komt in 2008 een nieuwe feestzaal met jeugdhuis

Gentbrugge krijgt een **nieuwe polyvalente zaal met jeugdhuis** tegen half 2008. Die zaal zal zich lenen tot het organiseren van allerhande evenementen en feesten.

Het is de bedoeling dat de lokale verenigingen van Gentbrugge en Ledeberg een beheers-vzw oprichten, die het beheer van de zaal kan opnemen.

Bij de voorstelling van het bouwproject had hierover een eerste vergadering plaats. De volgende bijeenkomst volgde in het najaar van 2006. Alle betrokken verenigingen worden hierop uitgenodigd.

In het dienstencentrum Gentbrugge worden de vier bestaande zalen volop gebruikt voor allerhande activiteiten van het verenigingsleven. Deze blijven beschikbaar tot de nieuwe polyvalente zaal af is en in gebruik kan worden genomen. Ook is het zo dat de bestaande feestzaal van Ledeberg op het Ledebergplein grondig gerenoveerd wordt.

De Stad heeft de laatste jaren al aardig geïnvesteerd in noodzakelijke restauratiewerken van de **jeugdlokalen** en er wordt gewerkt aan een blijvende ondersteuning en opvolging in de toekomst.



B. BETER BEKENDMAKEN VAN HET ACTIVITEITENAANBOD

6. "Vrije tijd en gemeenschapsleven"



De wijk Gentbrugge kent een rijk vrijetijdsaanbod. Een duo inwoners beheert de eigen website www.gentbrugge.be. Die geeft onder andere een overzicht van het bestaande vrijetijdsaanbod in Gentbrugge, met tal van foto's en verslagen.

Sommige inwoners pleiten voor een **betere bekendmaking** van dat aanbod.

Met de komst van de nieuwe polyvalente zaal wil de Stad het Gentbrugse vrijetijdsaanbod beter bekendmaken. Dat kan op 2 manieren. Vooreerst door middel van een soort **prikbord** waarop alle informatie van het socio-culturele verenigingsleven aangebracht wordt.

Bovenop deze informatie is het ook interessant dat mensen het culturele aanbod van de Stad te zien krijgen. Er worden **standaarden** voorzien met **brochures** en informatie.



Werk maken van een betere bekendmaking van het activiteitsaanbod

6. "Vrije tijd en gemeenschapsleven"



C. STIMULEREN VAN BEWONERSINITIATIEVEN

6. "Vrije tijd en gemeenschapsleven"



EN VERDER...

??

Gentbruggenaren zijn niet vies van feesten. Straatfeesten en -aperitieven op initiatief van inwoners gebeuren al onder andere in de Koningsdonkstraat en de Bruiloftstraat.



!!...

Inwoners wijzen op de gezellige sfeer en de vele activiteiten in de wijk. Het initiatief van de **speelstraat** krijgt erg positieve geluiden. Het bevordert voor het contact tussen de burens.

=

De **stedelijke buurtwerking** is vooral in de wijken rond de 19e eeuwse gordel actief, denk maar aan de wijk Oud Gentbrugge.

Inwonersgroepen die hierbuiten vallen en toch iets willen organiseren, kunnen nu een **EHBI-pakket** lenen.

EHBI staat voor: Eerste Hulp bij BewonersInitiatieven. Het gaat om een dikke map met allerlei tips, suggesties en correcte informatie over de aanvragen die je moet doen wanneer je in je straat als bewonersgroep iets wil organiseren. Mensen kunnen ook altijd terecht bij het projectenteam van dienst Buurtwerk (dienst.buurtwerk@gent.be of 09 235 77 20) voor raad en advies.

Dit dus als administratieve, logistieke ondersteuning voor mensen die iets willen organiseren.



De Stad biedt **ondersteuning bij de organisatie** van allerlei **feestelijkheden** in de wijk (Dienst Feestelijkheden en departement Cultuur) via subsidies voor de communicatie bij evenementen van dekenijen.

De naburige wijk Oud Gentbrugge heeft er sinds mei 2005 een cultureel pronkstuk bij: **De Zwarte Doos**. Dit nieuwe cultureel erfgoedcentrum voor Vlaanderen bevindt zich op het bedrijventerrein Gentbrugge II Zone B (voorheen: Arbed Noord). Het biedt onderdak aan de diensten Stadsarcheologie en Stadsarchief van de Stad Gent. Ook is er ruimte voorzien voor tentoonstellingen en andere culturele activiteiten én biedt het lokalen voor het plaatselijke verenigingsleven.

Aan de rand van de wijk bevindt zich het Braemkasteel, het voormalige gemeentehuis van Gentbrugge. Dat doet vandaag dienst als **Academie voor Muziek, Woord en Dans Emiel Hullebroeck**.

Deze academie die maar liefst een 800-cursisten telt, voorziet in avondlessen die heel wat mensen uit Gentbrugge aantrekken.

Het **culturele aanbod** wordt via diverse kanalen bekendgemaakt.

In het kader van het project Gentbrugse meersen kijkt het **volkstuinten-complex** 'De Meersen' uit naar een uitbreiding van 1,5 ha.

Het **cultuurcentrum** is geen nieuw gebouw, maar een structuur waar in Gent behoefte aan is. Over de hele stad verspreid bevinden zich namelijk tientallen zalen en zaaltjes die gebruikt kunnen worden voor allerlei culturele activiteiten. Het gaat dan niet alleen over de grote zalen van de culturele instellingen, maar ook over buurtcentra, lokale dienstencentra, clubhuizen voor senioren, parochiezalen en andere wijkzalen.

Het cultuurcentrum wordt dus een overkoepelende structuur, die in overleg met al deze zalen en zaaltjes een buurtgericht cultureel programma zal samenstellen. De Stad heeft hier een cultuurfunctionaris voor aangesteld die sinds 1 september 2006 aan de slag is. Die zal in overleg met zo veel mogelijk betrokken organisaties een concreet programma opmaken.

6. "Vrije tijd en gemeenschapsleven"

AANDACHTSPUNTEN

Uitbouw van een degelijk beheer van de **nieuwe polyvalente zaal** in samenspraak met de lokale organisaties en verenigingen. Waken over de mogelijke overlast door omgevingslawaaï van de polyvalente zaal die ook dienst kan doen als fuifruimte voor jongeren. Deze zalen voldoen aan de strenge VLAREM II-normen: ze worden zo gebouwd dat het geluid dat binnen geproduceerd wordt niet naar buiten gaat.

De **sporthal** Driebeek kent een drukke kalender. Tal van clubs zijn er het jaar rond actief. Dat maakt het voor sportievelingen die niet bij een club zijn aangesloten moeilijk om een plaats te reserveren.

In het kader van het **project Gentbrugse meersen** zullen de **sportclubs** (voetbal en korfbal) die nu her en der verspreid liggen, gegroepeerd en geherlocaliseerd in de omgeving van de sporthal Driebeek. Een goede begeleiding en een duidelijke communicatie tussen stadsbestuur en clubs zijn aangewezen.

Hierbij is enige voortgang wenselijk, aangezien een aantal sportverenigingen door de brandweer zijn aangemaand om hun infrastructuur aan te passen aan de veiligheidsnormen, met alle kosten vandien.

De mogelijke verhuis van de **tennis- en hockyclub La Gantoise** is nog niet geregeld. Inwoners verwachten van het stadsbestuur een duidelijke communicatie omtrent de concrete timing en de uitwerking van deze verhuus.

Met het oog op een nog betere **bekendmaking** van het Gentbrugse **vrijetijdsaanbod** lijkt een blijvende samenwerking tussen de website van de Stad (www.gent.be) en het particuliere initiatief www.gentbrugge.be aangewezen.

Concreet kan zich dat vertalen in het linken van beide websites en het uitwisselen van informatie.

6. "Vrije tijd en gemeenschapsleven"



Bestaande sportclubs krijgen een nieuwe plek achter sporthal Driebeek

"Aandachtspunten"

- Uitbouw van een degelijk beheer van de **nieuwe polyvalente zaal**
 - Oplossing voor de drukke kalender van **sporthal Driebeek**
- Goede begeleiding van **sportclubs** die moeten hergroeperen en herlocaliseren in de omgeving van sporthal Driebeek
 - Goed communiceren rond de mogelijke verhuus van de **tennis- en hockyclub La Gantoise**
- Betere bekendmaking van het Gentbrugse **vrijetijdsaanbod**

6.

MEER INFO

Beschikbare brochures van de Jeugddienst Gent:

- 'De fuifbrochure'
- 'Speelpleinbrochure'
- 'Speelterreinen in Gent'
- 'n speelstraat, daar teken je toch voor!'
- 'De Stedelijke Jeugddienst'
- 'Grabbelpas (van 4 tot 12 jaar) – algemene brochure'
- 'Swappas' (van 12 tot 17 jaar)
 - 'Zomeraanbod'
 - 'Speelstraten'
- 'Reizen en Kampen Gids'
- Jeugddienst Stad Gent – werkingsverslag 2004

Beschikbare brochure van de Sportdienst:

- 'Sportdienst infolder'

Beschikbare brochure van het Departement Cultuur:

- 'De Gentse musea'
- 'Gent Helpt'

Beschikbare brochures van de Dienst Kunsten:

- 'De kunst om Gent te dienen'
- 'Pandoera'

Beschikbare brochure van de Dienst Receptieve Ruimtes:

- Vind je via

www.gent.be/gent/cultuur/folderdr.pdf

Beschikbare brochures van de Dienst Toerisme:

- 'Gent gezelligste stad 2005'
- 'Kroegentocht'
- 'Vaarkaart'

Beschikbare brochure van de Dienst Feestelijkheden:

- 'U zorgt voor de toeters, wij voor de bellen'

Beschikbare brochure van de Dienst Buurtwerk:

- 'Gezocht: goede buur m/v'
- 'EHBI-stappenplan.'

Eerste hulp bij Bewonersinitiatieven'.

Voor meer informatie over de concrete realisaties of voor het opvragen van de brochures, kunt u terecht bij **Gentinfo**:
T 09 210 10 10 (van maandag t.e.m. zaterdag van 8u tot 19u) of
www.gent.be/gentinfo

"Meer info!?"



7.

DIENTVERLENING

"Programmapunten"

A. MODERNISERING VAN DE INFRASTRUCTUUR

76



De organisatie "Stad Gent" bestaat niet omwille van zichzelf, maar om diensten te verlenen aan haar klanten, de burgers.

De Stad wil ook in de wijk Gentbrugge op een kwaliteitsvolle en efficiënte manier de Gentenaars de nodige dienstverlening aanbieden.



Het dienstencentrum krijgt een moderniseringskubus

Via Gentinfo kunnen Gentenaars hun vragen en opmerkingen doorspelen naar de bevoegde diensten zonder dat zij verplicht zijn om een halve dag vrijaf te nemen om de stadsdiensten te bezoeken.

Daarnaast hechten de Stad en het OCMW belang aan de vlotte bereikbaarheid van de voorzieningen. Daarom voorziet de Stad in de wijk Gentbrugge een aantal dienstverleningen op wijkniveau.

7. "Dienstverlening"

A. MODERNISERING VAN DE INFRASTRUCTUUR



Voor een aantal dienstverleningen hoeven de inwoners van de wijk Gentbrugge niet ver te stappen.

Het dienstencentrum van Gentbrugge bevindt zich aan de Braemkasteelstraat. Het richt zich naar alle inwoners van heel Gentbrugge.



Inwoners kunnen er terecht voor de meeste administratieve formaliteiten. Bij het **district** (op hetzelfde adres) word je geholpen bij allerhande technische aangelegenheden, zoals het vellen van bomen, het indienen van bouwvergunningen, bouwreglement, de inname van de openbare weg, advies rond aansluiting op rioleringen, trottoirs, enz.

Aan de rand van de wijk treft je het **OCMW-dienstencentrum Speltincx**. Sinds 1999 werkt het dienstencentrum geïntegreerd en staat het open voor alle leeftijdsgroepen.

De aandacht gaat in de eerste plaats naar de senioren en de meest kwetsbaren. Met zijn 30-jarig bestaan is het dienstencentrum opengebloeid en telt het intussen meer dan 1.000 bezoekers.

De Gentse OCMW-raad keurde in maart 2005 het definitieve voorontwerp goed van de renovatie en de uitbreiding aan het lokale dienstencentrum Speltincx. Om de erkenning te behouden als dienstencentrum moet het OCMW investeren in de toegankelijkheid en de brandveiligheid van het gebouw.

!!...

Inwoners tonen zich doorgaans tevreden over de bestaande dienstverlening in de wijk.

"Modernisering van de infrastructuur"



Meteen na de bouw van de nieuwe polyvalente zaal zal ook het bestaande **dienstencentrum van Gentbrugge** een moderniseringskuur krijgen.

Een werkgroep die de huisvesting van de stadsdiensten begeleidt, onderzoekt hoe de bereikbaarheid van de verschillende publieksgebonden diensten behouden kan blijven.

Een vlotte bereikbaarheid van de diensten op de gelijkvloerse verdieping staat hierbij voorop.

De renovatie van het **OCMW-dienstencentrum Speltincx** zal gebeuren door het bestaande gebouw grondig te moderniseren en te voorzien van alle noodzakelijke veiligheidsvoorzieningen.

Daarnaast wordt aan het bestaande gebouw een nieuw stuk bijgebouwd. Deze nieuwbouw zal vooral de toegankelijkheid verhogen door het plaatsen van een lift.

Bovendien worden er nieuwe burelen, aangepast sanitair en een polyvalente zaal met cafetaria en bar voorzien. Dat samen met de uitbouw van een nieuwe keuken, waar vormingen zoals kooklessen voor de bezoekers georganiseerd worden.



7. "Dienstverlening"

EN VERDER...

Aan **scholen** geen gebrek in de wijk:

- De stedelijke kleuterschool 't Groen Drieske aan de Voordries is een afdeling van De Sportschool uit de Jules de Saint-Genoisstraat (Moscouwijk).
- Het gemeenschapsonderwijs aan Hazenakker-Ooievaarsnest heeft zowel een kleuter en lagere school als een atheneum.
- Het Koninklijk Instituut Sint-Gregorius – Jules Destreelaan biedt buitengewoon onderwijs aan.
- Het aanbod in het vrij onderwijs situeert zich aan Gentbruggekouter (kleuter- en basisschool Sancta Maria en in de Henri Bouckaertstraat (kleuterschool Sint-Gregorius).

Sinds juli 2006 is er **één loket voor kinderopvang** in Gent.

Via een **centraal aanmeldingspunt** is een baby inschrijven in een dagkribbe een stuk eenvoudiger: ouders moeten maar één keer hun gegevens doorgeven.

Via objectieve criteria wordt bepaald in welke crèche plaats is. Het centrale nummer is dat van **Gentinfo 09 210 10 10**.

De bedoeling is dat ouders vijf à zes maanden op voorhand weten in welke van de 22 stedelijke crèches ze terecht kunnen. Is er geen plaats, dan krijgen ze een lijst met niet-stedelijke alternatieven.

De Stad voorziet in **buitenschoolse opvang** voor kinderen tot 6 jaar op schooldagen en tot 8 jaar op schoolvrije dagen in het kleuterdagverblijf 't Groen Drieske.

Daarnaast ondersteunt de Stad Gent ook het samenwerkingsverband van de scholen voor **vakantieopvang**. Dit initiatief is toegankelijk voor kinderen (tot 12 jaar) van alle onderwijsnetten.

Vanaf 1 september 2006 wordt in de stedelijke crèches 50% van de plaatsen voorbehouden voor de **jongste wijkbewoners**.

Door het aanbieden van allerlei subsidies ondersteunen de Stad en het OCMW het plaatselijke zorg- en dienstverleningsaanbod.

"En verder..."

De **Werkwinkel** van de Stad Gent bevindt zich op de Brusselsesteenweg. Op dit adres krijgt de werkzoekende alle info en advies in verband met werk, vacatures, opleidingen en begeleiding naar werk.

Gentinfo kunt u bellen op het nummer 09 210 10 10 voor allerlei vragen over je stad.

Voorts vindt u op en om de Brusselsesteenweg enkele bankfilialen, mutualiteiten en een postkantoor.

Een jonge
wijk vraagt om
voldoende
kinderopvang



"Aandachtspunt"

De Stad onderzoekt of er meer opvangmogelijkheden moeten en kunnen voorzien worden in een wijk met zoveel jonge gezinnen.

7.

MEER INFO

Beschikbare brochures van de Dienst Bevolking:

- 'Het digitaal E-loket'

Beschikbare brochure van de Dienst Receptieve Ruimtes:

- Via www.gent.be/gent/cultuur/folderdrr.pdf

Beschikbare brochures van de Dienst Sociale Voorzieningen en Gehandicapten:

- 'Minder Mobiele Centrale'
- 'Omgaan met mensen met een handicap'
- 'Tips voor het verbeteren van de toegankelijkheid van een handelszaak voor personen met een handicap'
- 'Wat doet de stad zodat iedereen kan meedoen?'

Beschikbare brochure van het OCMW:

- 'Waarmee kan ik u helpen?'

Beschikbare brochure van de Dienst Kinderopvang:

- Vakantieopvang 2006 - Kinderopvang Stad Gent
- Vakantieopvang Schooljaar 2005-2006
- Zomervakantie - nu ook tot 12 jaar

Voor meer informatie over de concrete realisaties of voor het opvragen van de brochures, kunt u terecht bij **Gentinfo**:
T 09 210 10 10
(van maandag t.e.m. zaterdag van 8u tot 19u) of
www.gent.be/gentinfo

"Meer info!?"



8.

COMMUNICATIE EN PARTICIPATIE

"Programmapunten"

A. INWONERS BELANGHEBBENDEN BETREKKEN BIJ DE UITBOUW VAN DE GROENPOOL



De Stad wil haar inwoners actief bij de politieke besluitvorming betrekken. Dat betekent dat het stadsbestuur wil luisteren naar alle signalen van de bevolking, zowel de negatieve als de positieve. De Stad wil deze signalen verwerken tot beslissingen die de kwaliteit van het leven in onze stad verhogen. Meer betrokkenheid van de inwoners bij het beleid is een van de belangrijkste uitdagingen van het stadsbestuur. De Stad wil daaraan werken:

- door met haar inwoners te communiceren naar aanleiding van concrete projecten;
- door geregeld de leefbaarheid van een wijk of deelgemeente met verenigingen en bewonersgroepen te bespreken in het kader van de programma's die de Gebiedsgerichte Werking opmaakt.



Met inwoners op tocht door de Gentbrugse meersen

82

8. "Communicatie en participatie"



A. INWONERS BETREKKEN BIJ DE UITBOUW VAN DE GROENPOOL

??

De Stad maakt al enkele jaren werk van het project 'Gentbrugse meersen'. Na een intensieve informatieronde volgde een inspraakronde over de krachtlijnen van het project. In dat kader werd een aparte klankbordgroep van inwoners, eigenaars en gebruikers in het leven geroepen.



De inspraakronde bestond uit rondleidingen in het gebied en drie inhoudelijke debatavonden en aparte gesprekken met bepaalde doelgroepen (bv. sportverenigingen, hobbylandbouwers, paardeneigenaars en volkstuinders). De eerste fase van het project krijgt momenteel concrete vorm. Hiervoor maakt een studie bureau enkele ontwerpen.

!!...

Sommige inwoners weten de communicatie (onder meer de nieuwsbrief **GROENPOOL Gentbrugse meersen**) en inspraak rond het project Gentbrugse meersen te waarderen.

=

De inspanningen op het vlak van informatie en inspraak in het kader van het project Gentbrugse meersen gaan onverminderd verder. Naast de zesmaandelijkse nieuwsbrief organiseert de Stad inspraak op maat van de verschillende fasen. Zo zullen de landschapsarchitecten in het voorjaar van 2007 hun ontwerp van de toegangsas en het toekomstige heempark voorstellen aan het brede publiek. Ook de plaatselijke jeugdbewegingen werden om hun mening gevraagd. In het voorjaar van 2007 zal een **nieuwe klankbordgroep** worden samengesteld om dat deelaspect verder vorm te geven. Een klankbordgroep is een groep mensen die advies geeft, maar die het project niet stuurt. Deze groep is samengesteld uit de vertegenwoordigers van de doelgroepen en/of belangengroepen waarvoor het project is opgestart. De bedoeling is op gezette tijdstippen deze groepen hun mening te vragen.

8. "Communicatie en participatie"



EN VERDER...

De **communicatie bij projecten** speelt een grote rol.

De projecten bieden de mogelijkheid om met de wijkbewoners te spreken rond heel concrete ingrepen in de wijk. Zo geeft de Stad de inwoners inspraak bij de heraanleg van hun straat, een speelplein, een buurtpark...

Gentbrugge krijgt een **nieuwe polyvalente zaal** tegen midden 2008. Het is de bedoeling dat de lokale verenigingen van Gentbrugge en Ledeberg een beheers-vzw oprichten, die het beheer van de zaal kan opnemen. Bij de voorstelling van het bouwproject had hierover een eerste vergadering plaats. De volgende bijeenkomst volgde eind 2006. Alle betrokken verenigingen worden hierop uitgenodigd. Het medebeheer van de nieuwe polyvalente zaal met lokale verenigingen zal nu verder worden uitgewerkt.

Voor de 'basisinformatie' krijgen de inwoners maandelijks het **Stadsmagazine** in de bus.

Informatie is ook te raadplegen via het **internet** of via de dichtstbijzijnde **infokiosken** aan het Administratief Centrum op het Woodrow Wilsonplein en sedert de zomer van 2006 op het Gentbruggeplein.

Voor allerlei vragen en informatie over stadsdiensten en evenementen kunnen inwoners ook van maandag tot zaterdag van 8 tot 19 u terecht bij **Gentinfo** – 09 210 10 10. Als u geen of onvoldoende antwoord krijgt van de diensten van de Stad, kan u zich altijd wenden tot de **ombudsvrouw**.

Via de **Gebiedsgerichte Werking** luistert de Stad naar wat de inwoners van de wijk Gentbrugge over hun wijk denken. Zij krijgen ruimschoots de gelegenheid om zelf voorstellen te doen en hierover met het stadsbestuur in debat te treden.

Het resultaat van die inspanningen is een programma op maat van de wijk Gentbrugge.

Dit programma geeft weer hoe de Stad de belangrijkste thema's voor dat deel van Gentbrugge de komende jaren zal aanpakken. Organisaties, verenigingen en inwoners kunnen hun steentje daartoe bijdragen, namelijk door betrokken te blijven bij de uitwerking van dit programma.

"En verder..."

Wilt u ook op de hoogte blijven van inspraakinitiatieven op de wijk of meedenken over ontwikkelingen op de wijk? Speel uw gegevens door aan **Gebiedsgerichte Werking** zodat wij u steeds persoonlijk op de hoogte kunnen houden.

De Stad wil met het **wijkbudget 'De wijk aan zet'** inwoners zelf initiatieven laten nemen om acties te organiseren. Die acties moeten de leefbaarheid, het samenleven, de inspraak en de communicatie in de wijk of deelgemeente verbeteren.

Het college van burgemeester en schepenen verleent jaarlijks een budget per wijk of deelgemeente. Van dat budget kan een bewonersgroep minimum 500 euro en maximum 2500 euro steun aanvragen per initiatief per jaar.

De actie moet een meerwaarde hebben voor de wijk of deelgemeente.

Acties mogen niet privé-, partijpolitiek- of commercieel gebonden zijn.

De Gebiedsgerichte Werking draagt een jury voor. De jury bestaat evenredig uit verenigingen uit de wijk of deelgemeente, inwoners uit de wijk of deelgemeente en ambtenaren van de Stad Gent en bevat minstens drie leden. Voor alle inlichtingen en het reglement kunt u terecht bij de Gebiedsgerichte Werking van de Stad. Die dienst staat in voor het secretariaat, de administratieve en financiële opvolging van het wijk-budget.



"Aandachtspunt"

Inwoners in een vroege fase betrekken bij de uitbouw van een nieuwe woonzone in de wijk eenmaal KAA Gent verhuist naar het nieuwe Ottenstadion.

8.

MEER INFO

Beschikbare brochures van de Gebiedsgerichte Werking:

- 'Samen werken aan je wijk. Naar een programma voor de wijk Gentbrugge'
- Maak mee je wijk! Want...toeterweltoel! Een programma voor de wijken Binnenstad, Nieuw Gent - UZ, Stationsbuurt Noord, Stationsbuurt Zuid, Sint-Denijs-Westrem / Afsnee, Drongen, Mariakerke, Ledeberg, Gentbrugge, Moscou-Vogelhoek, Oostakker, Sint-Amandsberg, Dampoort, Kanaalzone en Kanaaldorpen, Sluizeken-Tolhuis-Ham, Macharius-Heirnis, Bloemekenswijk, Muide-Meulestede, Watersportbaan-Ekkergem, Sint-Elisabethbegijnhof-Prinsenhof-Papegaai-Sint-Michiels, Rabot-Blaisantvest, Brugse Poort-Rooigem, Wondelgem, Oud-Gentbrugge, Zwijnaarde.

Beschikbare brochures van Dienst Voorlichting:

- 'Duik in de stad'
- 'Stadsmagazine'

Beschikbare brochure van de Ombudsvrouw:

- 'Ombudsvrouw Stad Gent'

Beschikbare brochure van het Programma Stadsvernieuwing en Gebiedsgerichte Werking:

- 'De wijk aan zet'

Voor meer informatie over de concrete realisaties of voor het opvragen van de brochures, kunt u terecht bij **Gentinfo**:

T 09 210 10 10

(van maandag t.e.m. zaterdag van 8u tot 19u) of

www.gent.be/gentinfo

Relevante website:

Voor meer informatie over de Gebiedsgerichte Werking: zie www.gent.be/gentbrugge

"Meer info?!?"

"Gentbrugge in beeld"



Ontwikkeling van een groenpool



Verhuis van K&A Gent



Een nieuwe feestzaal met jeugdhuis



"Slotwoord"



Dit programma schetst in grote lijnen wat er tijdens de komende jaren zal gebeuren in Gentbrugge. Verschillende verenigingen, organisaties, inwoners en stadsdiensten werkten hieraan mee.

Dit is geen eindpunt. Het programma is voortdurend in beweging. Projecten en acties worden uitgevoerd; werkpunten worden concreter; nieuwe problemen en kansen dienen zich aan. Daarom is het belangrijk dat de Stad en de inwoners van Gentbrugge in contact blijven. De Stad mikt daarbij op het betrekken van meer inwoners.

Het college van burgemeester en schepenen komt zeker terug naar Gentbrugge om de stand van zaken te bespreken en waar nodig het

programma bij te sturen.

De Gebiedsgerichte Werking staat in voor de opvolging van het programma en de contacten met de buurt. U hoort nog van ons!



groeten uit
Gentbrugge
xxx



**"Samen werken aan
Gentbrugge!"**

U wil meedenken over de wijk
Gentbrugge? Contacteer ons
en geef uw gegevens door.

Gebiedsgerichte Werking
Onderstraat 20
9000 Gent

David Slosse •
David.slosse@gent.be
T 09 266 82 47

Nathalie Desmet •
nathalie.desmet@gent.be
09 266 82 53

www.gent.be/gentbrugge



Voornaam _____

Naam _____

Adres _____

Telefoon/GSM _____

E-mail _____

Opmerkingen _____

"Invulstrook"

