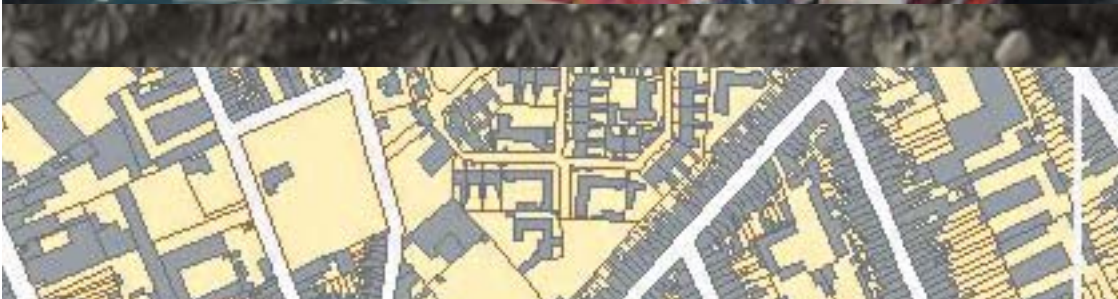




Dienst Stedenbeleid en
Internationale Betrekkingen
Cel Gebiedsgerichte Werking



**Samen
werken aan**

Sint-Amandsberg

Nota juli 2005

'Luchtfoto Sint-Amandsberg centrum'



WIL JE MEEDENKEN OVER SINT-AMANDSBERG?	1
HOE KAN JE REAGEREN OP DEZE BROCHURE?	2
WELKE DEELGEMEENTE LEVEN WE?	3
EEN STUKJE GESCHIEDENIS	8
... BRENGT ONS NAAR VANDAAG	10
Wonen	10
Jeugdige deelgemeente met tegelijk heel wat senioren	12
Gemeenschapsleven	13
Mobiel in de deelgemeente	15
Milieu en groen	17
Kunst en Cultuur	20
Onderwijs	22
Sport	23
Economie en werk	24
Voorzieningen, zorg en opvang	26
zeg je gedacht over Sint-Amandsberg	27
KAART VAN DE DEELGEMEENTE	

Inhoudsopgave



Bekend stadsgezicht Campo Santo

Wil je meer weten over Sint-Amandsberg? Wil je meedenken over de sterke kanten en de knelpunten van Sint-Amandsberg? Wil je meepraten over maatregelen en werkpunten voor je deelgemeente?

Dan is deze nota iets voor jou!

Hieronder geven we eerst weer hoe je kunt reageren op deze nota.

Daarna geven we een korte algemene schets van Sint-Amandsberg. Dan volgt een stukje geschiedenis. Vervolgens geven we voor verschillende domeinen weer wat de belangrijkste plus- en minpunten zijn in Sint-Amandsberg en welke maatregelen al gepland zijn.

Deze nota is tot stand gekomen door de samenwerking tussen diverse stadsdiensten, met verschillende bewonersgroepen, het OCMW Sint-Amandsberg, de Politie Sint-Amandsberg, door gesprekken met bewoners, door informatie uit beleidsplannen, vroeger onderzoek, persartikels...

Wil je meedenken over Sint-Amandsberg?



Zo willen we samen komen tot een programma voor Sint-Amandsberg. Dat programma bevat een visie op je deelgemeente en maatregelen en werkpunten voor de komende vijf jaar.

Contactpersonen

Voor informatie, vragen... over Sint-Amandsberg kan je steeds terecht bij:

Coördinator **Robert Bosmans**, tel. 09 266 82 54, fax 09 266 82 59,

E-mail robert.bosmans@gent.be

Communicator **Carmen Van Puyenbroeck**, tel. 09 266 82 56, fax 09 266 82 59,

E-mail carmen.vanpuyenbroeck@gent.be

De Gebiedsgerichte Werking vind je in de St.-Niklaasstraat 27/101, 9000 Gent.



Hoe kan je reageren op deze nota ?

Tussen de start van de opmaak van het programma en de uiteindelijke communicatie van het goedgekeurde programma (2006) zitten we natuurlijk niet stil.

Op weg naar **een volwaardig programma**, is deze tekst een eerste aanzet tot discussie over je deelgemeente. **Deze nota heeft dan ook niet de bedoeling volledig te zijn.** We willen graag horen hoe jij denkt over je deelgemeente, want dat is wat de Gebiedsgerichte Werking van stad Gent doet: samen werken aan je deelgemeente!

Met deze nota willen we een gesprek op gang brengen. Je kan reageren op verschillende manieren:

1. Geef je mening door de vragenlijst achteraan in te vullen. De ingevulde vragenlijst kan je deponeren in de brievenbus van het Dienstencentrum van Sint-Amandsberg en dit tot **15 oktober 2005**. Of je kunt de vragenlijst tegen die datum opsturen naar één van de contactpersonen (zie bladzijde hierna).

Hoe kan je reageren op deze nota?

2. Er komt een permanente tentoonstelling in het Dienstencentrum van Sint-Amandsberg. Ook daar zal er een brievenbus staan om de vragenlijst in te deponeren.

3. Ook komen we met onze mobiele informatie-stand naar de komende Buurtefeesten in Sint-Amandsberg.

4. Wil je jouw reactie liever mondeling kwijt? Dat kan ook. De Gebiedsgerichte Werking komt op diverse momenten naar Sint-Amandsberg.

Samen met de bewonersgroepen nodigen we jullie uit om op een middag of avond jullie mening te geven over Sint-Amandsberg. Of kun je ons tegen komen in de plaatselijke winkels, het postkantoor, de wasserettes en de volkstuintjes.

5. Wil je je mening liever per e-mail kwijt? Dan kan ook! Je vindt onze e-mailadressen hieronder.

Alle verenigingen en organisaties uit Sint-Amandsberg krijgen de nota automatisch toegestuurd. We peilen op deze manier naar hun mening over hun deelgemeente.

De reacties van bewoners en andere geïnteresseerden zullen mee richting geven aan het **'Programma Sint-Amandsberg'**.

Organiseert jouw vereniging een activiteit en vind je dat de opmaak van het programma Sint-Amandsberg daar ook toegelicht kan worden?

Contacteer dan de Gebiedsgerichte Werking.

Wat volgt na deze eerste stap?

Alle informatie uit onze activiteiten en gesprekken wordt verwerkt en voorgelegd aan de betrokken **stadsdiensten**. Deze groep bekijkt welke opmerkingen, voorstellen... nodig, wenselijk en haalbaar zijn. Samen met stadsdiensten en politici maken we een voorontwerp van programma op.

In het **voorjaar van 2006** keren we samen met betrokken ambtenaren en politici terug naar de deelgemeente om dit **voorstel van programma** met alle geïnteresseerden te bespreken.

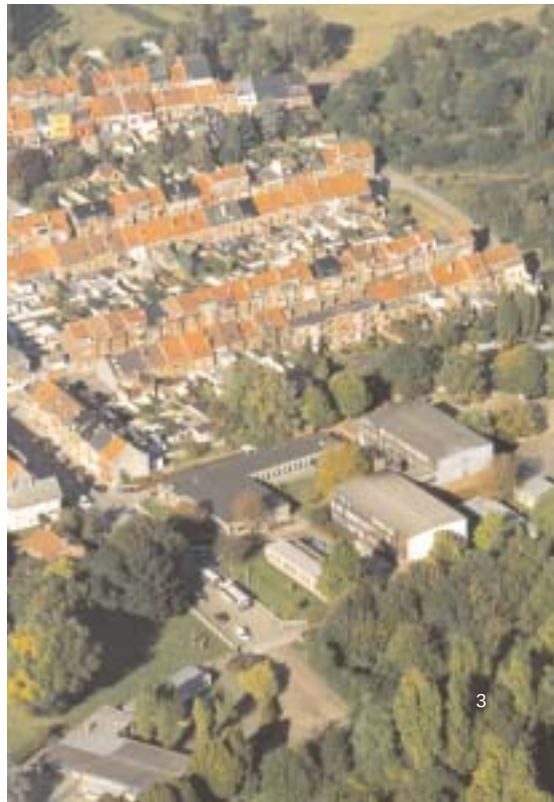
Midden 2006 moet een **definitief programma** goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

De situeringkaart in kleur vind je op de binnenzijde van de achterflap!



Kleurrijke Lijnmolenstraat

Buurt Sint Baafskouter'





Een blik op Sint-Amandsberg

Sint-Amandsberg is een deelgemeente met zeer verschillende kenmerken. Enerzijds is er het sterk ‘verstedelijkte deel’. Van de Dampoort tot aan Potuit bevindt zich het historische én stedelijke hart van Sint-Amandsberg.

Anderzijds kent Sint-Amandsberg ook ‘landelijke gebieden’ in het noorden. Daar zijn recente wijken ontstaan door de evolutie in de verkavelingen. De vroegere landbouwgrond is gegeerde bouwgrond. Deze verkavelingen zorgen voor een verscheidenheid aan architectuur. Enkele restanten van de ooit talrijk aanwezige tuinbouw blijven aanwezig in dit deel van Sint-Amandsberg

In het westen grenst Sint-Amandsberg aan de haven en het rangeerstation. Noordoostelijk zien we Oostakker en Lochristi. In het zuidoosten is de grens met Destelbergen die gevormd wordt door de Zuidlede. Het zuiden van de deelgemeente grenst aan de wijk Dampoort.

Het spoor richting Antwerpen splitst de deelgemeente in **twee delen**.
In het **zuiden** (onder de spoorweg) zien we een deel van de stadsgordel. Hier is de bebouwing meer gesloten. We zien vooral kleinere woningen, vaak zonder tuin en minder publiek groen.
In het **noorden** (boven de spoorweg) zien we (half)open bebouwing en tuinen, garages en publiek groen. Goede voorbeelden zijn de buurten Oude Bareel, Achtendries...

In welke deelgemeente leven we?

Oppervlakte	7,15 Km² (7.150.288 m²)	
Bebouwde oppervlakte	1,03 Km² (1.025.823 m²)	
BPA's ² : 15	Sa-10	Achtendries 2
	Sa-9	Achtendries 3
	Sa-8	Achtendries 1
	Sa-3	Sint Baafskouter
	Sa-1b	Westveld-B
	Sa6-7	Rozebroeken 1, Rozebroeken Cultureel Centrum
	Sa-43	Sint-Bernadettestraat
	Sa-11	Campo Santo
	45a	Hogeweg Zone A
	45b	Hogeweg Zone B
	Sa-1a	Westveld-A
	Sa-1d	Westveld-D
	Sa-4	Oude Bareel
	Sa-2a	Syngemkouter (Ontw)
	Sa-2b	Syngemkouter (Ontw)
Fysische barrières	N:	Spoorweg Antwerpsesteenweg
	O:	Lede, grens met Destelbergen
	Z:	Dampoort
	W:	Spoorweg



Sint-Amandsberg is een '**doorgangsgebied**' van en naar Oostakker, het Waasland, de binnenstad, de kanaalzone ... Dit kent een historische oorsprong door de aanwezigheid van oude drukke **steenwegen**: Antwerpsesteenweg, Land van Waaslaan, Grondwetlaan....

Rond deze steenwegen ontstonden concentraties van handelzones en ontstonden buurten (lintbebouwing) met eigen typische kenmerken. Daarnaast is het eveneens opvallend dat Sint-Amandsberg een zeer sterk **openbaar vervoer-net** heeft. Toch blijken enkele buurten sterk geïsoleerd te zijn. Buurten gelegen in het oosten, zoals Westveld, zijn moeilijk te bereiken met het openbaar vervoer.

De deelgemeente heeft een eigen **dienstencentrum** gelegen aan de Antwerpsesteenweg. Bewoners kunnen daar terecht voor vragen i.v.m stedenbouw, bevolking, werkloosheid...

De **oude dorpskern** (rond het Gemeentehuis) is opgeslorpt door de stadsuitbreiding. Bijzonder om te vermelden is de begraafplaats **Campo Santo**. Daar liggen veel letterkundigen, kunst-schilders en toondichters begraven. De locatie is prachtig: een heuvel waarop de heilige Amandus in de 7de eeuw zou hebben gepredikt. Op het hoogste punt staat een laat-barokke kapel met bomen die er al stonden bij de eerste begrafenis in 1847. Vooral de elite vond hier zijn laatste rustplaats onder dure grafstenen, waarvan er meerderen beschermd zijn. Een begraafplaats op een heuvel is trouwens uitzonderlijk in onze lage landen.

Aan de Hogeweg is er het populaire **volkstui-nencomplex 'Slotenkouter'**. Dit complex bestaat uit 94 tuinen van 200m².

Tot slot, Sint-Amandsberg heeft tal van **beschermden monumenten**.

Enkele weetjes...

- Sint-Amandsberg heeft de enige drive-in bakkerij!
- Ook is er aan de Antwerpsesteenweg een kapper enkel voor kinderen.
- Aan de Hogeweg zijn er mysterieuze concentrische cirkels ontdekt...
- In 1955 liet de toenmalige burgemeester Van Pottelberg in de natuurstenen schouwmantel van de raadszaal in het gemeentehuis het volgende graveren: 'Wie maakt dat niemand 't laakt' en 'Praesis ut prosis'. Dit betekent: 'Wie is er nu zo volmaakt dat hij nergens kritiek op krijgt en de voorzitter dient voor te zitten om iets positiefs te kunnen realiseren om vooruit te gaan'.

1 Toespraak van Schepen van Cultuur Sas van Rouveroi op 18/11/2004.

2 Een BPA (bijzonder plan van aanleg) en een RUP (ruimtelijk uitvoeringsplan) zijn plannen waarop de bestemmingen van een gebied worden vastgelegd.

Zo staat er bijvoorbeeld vermeld op welke plaatsen woningen mogen komen, waar industrie is toegelaten, welke zone is voorbehouden voor groen...

3 Etnisch-culturele minderheden= Belgen van allochtone afkomst, woonwagenbewoners, vluchtelingen en mensen zonder papieren (cijfers van 2003).

Er wonen in Sint-Amandsberg -in vergelijking met volledig Gent- maar weinig niet-Belgen. Ongeveer 5,1 % van de inwoners van de Sint-Amandsberg behoort tot een **etnisch-culturele minderheid**³. Deze inwoners vind je vooral in het centrum van Sint-Amandsberg, waar ze 24,8% uitmaken van alle bewoners. Afgaande op het aantal geboortes in **kansarme gezinnen** (in verhouding tot alle geboortes in Sint-Amandsberg) komt kansarmoede niet veel voor. Qua **leeftijd** is de bevolking van Sint-Amandsberg ongeveer hetzelfde samengesteld als die van Gent in het algemeen. Het aandeel jongeren (tot 19 jaar) is de laatste jaren in Sint-Amandsberg licht toegenomen. Sint-Amandsberg kent ook iets meer senioren dan het Gents gemiddelde. In de buurt Rozebroeken is 32% van de bewoners senior en in Westveld-Kern is 29 % van de bewoners ouder dan 65 jaar.

In Sint-Amandsberg is de bebouwingsgraad hoger dan de gemiddelde bebouwingsgraad van Gent. Vooral de residentiële bebouwing neemt sterk toe.

	Sint-Amandsberg	Gent
Bebouwingsgraad	14,3%	11,6%
Bevolkingsdichtheid	2.426 inwoners/km²	1.465 inwoners/km²
Totale Bevolkingsaantal (2004)	17.350 inwoners	229.137 inwoners
Ongeveer 84% van de totale bevolking woont ten zuiden van de spoorweg. E031 Syngemkouter 26%, E00 Sint-Amandsberg centrum 14%, E10 Westveld -Kern 14%, E01 Sint-Baafscouter 13%, E052Rozebroeken; 8%, E331 Sint-Bernadette 8%, E19 Westveld-Verspreide Bewoning 0,5%, en in het noorden van de spoorweg slechts 16% , E222 Achtendries 6%, E201 Oude Bareel-Kern 5%, E283 Voordestraat 0,5%, E29 Oude Bareel 5%.		
Aandeel niet-Belgen (2003)	701 of 4%	16.130 of 7%
Gemiddelde leeftijd (2003)	40,4 jaar	40,2 jaar
Bevolkingsevolutie (1997 vs 2003)	+4,6%	+1,7%
Wachtregister ¹ (2003)	79 of 0,5 %	4.099 of 1,8%
Aandeel Etnisch Culturele Minderheden ('03)	5,1%	12,8%
Natuurlijke groei: (2004 vs 2003)	+11 personen	+159 personen
Migratie: (2004 vs 2003)	+190 persoon	+735 personen
Aandeel geboortes in kansarme gezinnen t.o. aantal geboortes (2000-2001-2002)	4%	11%
Bevolkingssamenstelling	0-19 23%	0-19 20,8%
Leeftijdsgroepen (2004)	20-64 57,7%	20-64 61%
	65+ 19,2%	65+ 18,2%

Ook heeft de deelgemeente meer inwoners per km² dan het gemiddelde in Gent. **84% van de bevolking woont in het zuidelijk deel van Sint-Amandsberg.** Vier sectoren kenden een sterke stijging (periode 1997-2004): Oude Bareel (E201), Achtendries (E222), Sint-Amandsberg centrum (E00) en Syngemkouter (E031). Daarentegen kende Westveld een lichte daling. Hoofdzakelijk door de renovaties die de sociale huisvestingsmaatschappij daar systematisch uitvoert.



1 Het wachtregister is het bevolkingsregister voor asielzoekers.

Het **centrum** van de deelgemeente **Sint-Amandsberg** wordt aangegeven door de Sint-Amandsberg of de Kapelleberg, een getuigenheuvel die van oudsher (net als de hogere Blandijnberg) het Gentse landschap domineerde.

Op de Kapelleberg bevindt zich de Sint-Amanduskapel die in 1720-1721 door bisschop Philippus van der Noot in een kenmerkende barokarchitectuur werd opgetrokken. Volgens sommige auteurs bevindt ze zich op de plaats van een oudere middeleeuwse kapel die tevens de bidplaats was van de nederzetting Zingem, te beschouwen als de oudste bewoningskern op het grondgebied van het latere Sint-Amandsberg.

Toen de deelgemeente Sint-Amandsberg in 1872 van Oostakker werd afgesplitst, kwam een nieuwe verstedelijking op gang. Aan de voet van de Kapelleberg ontstond het centrum van een nieuwe gemeente. De oude verbindingsweg met Oostakker, de huidige Visitatiestraat werd opnieuw afgelijnd. Op initiatief van pastoor Van Damme en ter gelegenheid van de inwijding van de kerk in 1847 werd de Kapelleberg een begraafplaats.

Het ontstaan van het **Westveld** kaderde in een grote 12de-eeuwse ontginningsbeweging waarbij woeste gronden (bos, heide) in de overgangszones tussen hoge kouterruggen en moerasgronden in cultuur werden gebracht. Met de 20ste-eeuwse verstedelijking ontstond er ook een nieuwe parochie. De Heilig-Kruiskerk aan het Heilig-Kruisplein kwam in 1957-1960 tot stand naar ontwerp van architect P. Van Maele. De **Oude Bareel** wordt grotendeels omgeven door deelgebieden die onder de deelgemeente Oostakker ressorteren.

De Oude Bareel behoorde tot het zogenoemde Westveld. In de 20ste eeuw zette de verstedelijking in met voornamelijk middelgrote woningen en villa's te midden van groen, wat in 1928 leidde tot de oprichting van de parochie van Onze-Lieve-Vrouw, bekend als De Oude Bareel.

In zoverre thans bekend zou de **site Zingem** op de oostelijke flank van de Kapelleberg te situeren zijn. De landbouwuitlegging of villa wordt voor het eerst vermeld in 1966 als afhankelijkheid van de Sint-Baafsabdij. Zingem wordt als de oudste nederzettingkern van Sint-Amandsberg beschouwd.

Een stukje geschiedenis...

De **Sint-Baafskouter** is te situeren op een hoger gelegen zandrug. Tenminste van in de 10de eeuw behoorde het gebied tot de bezittingen van de Sint-Baafsabdij en waren de hoger gelegen gronden voornamelijk voor landbouw benut.

Grote delen van Sint-Amandsberg, waaronder de Sint-Baafskouter, bleven hoofdzakelijk ingenomen door land- en tuinbouw tot in de tweede helft van de 19de of zelfs tot in de 20ste eeuw.

1 Bron: Laleman Marie-Christine, Dienst Stadsarcheologie 2005



De Campo Santo kapel op de heuvel

De **Rozenbroeken** zijn bekend om enkele steentijdvondsten. Topografisch behoren de Rozenbroeken tot het zogenoemde Westveldareaal. Aan de zuidkant van de Rozenbroeken bevindt zich de complexe site Herlegem waarvan de oudste vermelding uit de 10de eeuw stamt.

Vanaf de vroege Middeleeuwen was **Achtene (Achtendries)** een belangrijke bezitting van de Sint-Baafsabdij. Achtendries en **Voordestraat** behoren tot recente woongebieden. De 20ste-eeuwse verstedelijking maakte een einde aan de vele eeuwen land- en tuinbouw die het deelgebied tot dan karakteriseerden.

Topografisch, geografisch en historisch gezien is het deelgebied **Sint-Bernadette** internationaal bekend geworden door de archeologische site Hogeweg. Deze werd via luchtfotografische prospectie ontdekt en in de jaren 1980 gedeeltelijk systematisch opgegraven. Twee grote cirkelstructuren kunnen als ritueel-funeraire monumenten uit de vroege Bronstijd of de Midden-Bronstijd worden geïnterpreteerd. Sporen van enkele houten gebouwen, een grote drenkput voor vee, kuilen en paalsporen verwezen naar een nederzetting in de late bronstijd en de vroege ijzertijd. Vanaf de late ijzertijd werd de site opnieuw als grafveld gebruikt. Uit de Romeinse periode kwamen zowel grafstructuren als nederzettingssporen aan het licht.¹

'Concentrische cirkels aan de Hogeweg'



Sint-Amandsberg behoort tot het grootstedelijk grondgebied Gent. Uit het Ruimtelijk Structuurplan¹ Gent (RSG) kunnen we de grote toekomstlijnen afleiden.

Wonen in Sint-Amandsberg

Wat betreft **huisvesting** is er een **verdichting** merkbaar in de deelgemeente. Dit zal in de toekomst toenemen door o.a. sociale huisvestingsprojecten en privé-verkavelingen. Veel bewoners zien deze verdichting als een bedreiging voor de woonkwaliteit in Sint-Amandsberg. Deze open ruimtes zijn vaak groene oases. Indien ze worden volgebouwd is er geen compensatie van groen in de wijk. Dit ervaren bewoners als een sterk verlies.

Door de snelle bevolkingstoename kunnen de aanwezige voorzieningen niet steeds volgen in hun dienstverlening.

De huizen zijn (half)open en hebben meestal een grote tuin.

Het **oostelijke** gebied onder de spoorweg, bv. Rozebroeken, bestaat uit buurten met een vrij lage woningdichtheid. In deze oostelijke buurten zit veel bedrijvigheid verweven. Er is een zekere aanwezigheid van handel, maar weinig voorzieningen. De woningen hebben meestal een tuin en hier is meer publiek groen aanwezig.

Ten noorden van het spoor zijn er buurten gegroeid door steenwegbebouwing met stelselmatige opvulling van achterliggende gronden

...brengt ons naar vandaag

De bebouwing in Sint-Amandsberg is gemengd: er zijn een aantal residentiële verkavelingen op vroegere landbouwgrond maar ook veel rijwoningen in de stedelijke kern. Globaal genomen is de kwaliteit van de woningen goed.

Ten zuiden van het spoor zien we een **hoge woondichtheid**.

De oudere kernen hebben een hoge woondichtheid door het grote aandeel van gesloten bebouwing en appartementen. Het gesloten bouwblok is hier het basispatroon. Hier vinden wij vooral woningen met en zonder klein comfort en nauwelijks woningen met groot comfort. Groen en tuinen zijn slechts sporadisch aanwezig. Het wonen is sterk vermengd met andere functies zoals handel en horeca, onderwijs... Ter hoogte van de Potuit begint de meer open bebouwing met waardevolle architectuur.

door open verkavelingen: woonzones in de richting van Antwerpen en Dendermonde.

Kenmerken zijn een zeer lage woningdichtheid, een belangrijk aandeel aan open bebouwing en grote woningen met tuin en vaak een garage. Bij alle verkavelingen wordt steeds publiek groen voorzien.

We merken een evolutie in de bouwstijl van de verkavelingen. De recente verkavelingen bestaan vooral uit halfopen bebouwingen. De percelen zijn kleiner en de bouwstijl is uniformer.

De laatste decennia wordt een kwart van alle **nieuwbouwprojecten** in Sint-Amandsberg gerealiseerd. Dit vooral in de buurten Achtendries, Oude Bareel, Syngemkouter en Westveld.

Er is ook een **renovatiebeweging**, vooral in het centrum van Sint-Amandsberg, Syngemkouter, Westveld en Sint-Baafskouter.

De nabijheid van de **haven** zorgt voor overlast in bepaalde buurten. Bewoners van bv. de Hogeweg ervaren het vrachtverkeer, de stofontwikkeling ... als hinderlijk.

Er zijn twee grote **sociale tuinvijken** in Sint-Amansberg: het Westveld en de Sint-Bernadettewijk.

Het aandeel sociale huurders ligt lager dan gemiddeld in Gent. Ook de vraag naar sociale huurwoningen is lager dan het Gentse gemiddelde. Wel zien we een stijging (periode 1999 - 2001) van het aantal kandidaat huurders. Het aandeel sociale woningen is sterk in de buurten Westveld Kern 47% en Bernadette 36%.

1 Met het Ruimtelijk Structuurplan Gent trekt de Stad Gent de krittijnen hoe in de toekomst wordt omgesprongen met de ruimte in de stad. Meer informatie op www.gent.be, ga naar wonen en leven, stedenbouw, publicaties.

Sociale huisvesting

Sint-Amansberg Gent

Aandeel sociale huurders t.o. totaal huishoudens (2001)	9,6%	11,5%
Aandeel sociale huurders t.o. totaal huishoudens (1999)	10%	11%
Aandeel kandidaat sociale huurders t.o. totaal huishoudens (2001)	5,6%	7%
Aandeel kandidaat sociale huurders t.o. totaal huishoudens (1999)	3,8%	6,2%

En in de toekomst...

Zoals hierboven is vermeld, behoort Sint-Amansberg tot de deelgemeenten waar nog bouwreserves voorhanden zijn. Verschillende verkavelingen worden gepland of zijn al in uitvoering. Denk maar aan het woonerf aan de Frans Uyttenhovestraat en Lijnmolenstraat, de verkaveling van een achttal woningen aan Sint-Baafskouter.

Om tegemoet te komen aan de stijgende vraag naar **sociale woningen** liggen er verschillende projecten op stapel. Het grootste project is dit van de **Hogeweg**.

In 1982 zijn deze gronden verkocht door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij aan vier Gentse Sociale Huisvestingsmaatschappijen (nl. Volkshaard, Goede Werkmanswoning, De Gentse Haard en Woningent).

Met dit project wil men ca 330 wooneenheden creëren volgens een verdeelsleutel van 1/3 sociale huurwoningen, 1/3 sociale koopwoningen en 1/3 privé-woningen. Verder zal het project zorgen voor voldoende parkeergelegenheden om de druk weg te nemen in de Hogeweg, de Scheepslusserstraat en de Sint-Bernadettestraat. Ook zorgt men voor evenwichtige ontsluiting van deze nieuwe wijk. De huidige concentrische cirkels zullen bewaard blijven samen met voldoende buurtgroen waarlangs een fietsas wordt voorzien.

Woningent plant een 60-tal sociale wooneenheden in de **Sleutelbloemstraat**. De helft hiervan worden appartementen.

Niet alleen door uitbreiding worden nieuwe woningen gerealiseerd. Zo verbouwt 'Het Kleine Landeigendom Het Volk' vier krotwoningen in de **Achterstraat** naar twee nieuwe sociale koopwoningen. Een mooi voorbeeld van een efficiënt hergebruik van de schaarse ruimte.

Ook de sociale huisvestingsmaatschappij Scheldevallei voorziet een nieuwbouwproject in de **Verkortingsstraat**. Zij hebben drie woningen kunnen aankopen met het voorkeepsrecht en realiseren zes wooneenheden.

Sint-Amandsberg is een **deelgemeente met veel kinderen en jongeren**.

Voorals de buurten Oude Bareel, Achtendries en Sint-Bernadette kennen veel jeugdige inwoners.

De jonge bevolking zorgt voor een deelgemeente waar leven in zit, maar vraagt de nodige aandacht voor **speelruimte** en activiteiten. De laatste jaren heeft de Stad geïnvesteerd in het speelterreintje aan Ten Biest. Ook aan **veiligheid** wordt gedacht, het voorzien van hondentoiletten in de nabijheid van speelterreinen, het invoeren van zone 30, de aanleg van verkeersremmers en fietspaden...

Toch blijkt dat kinderen en jongeren een tekort aan speelruimte ervaren, vooral in het zuiden van de deelgemeente waar de huizen vaak geen tuin hebben en er minder publiek groen aanwezig is. In de nieuwe verkavelingsbuurten hebben de meeste kinderen en jongeren een tuin. Tieners melden wel het gebrek aan publieke ruimte waar ze kunnen samenkomen.

De deelgemeente wordt gekenmerkt door een **sterke vrijwillige jeugdwerking**. Tal van jeugdverenigingen zetten zich wekelijks in om de vrije tijd van kinderen en jongeren zinvol te vullen. De verenigingen melden dat het moeilijk is geschikte lokalen en buitenruimte te vinden voor hun werking.

Sint-Amandsberg kent een **Jeugdoverleg Gent-Oost**. Dit is een overlegplatform voor het jeugdwerk uit Sint-Amandsberg en Dampoort. Jeugdoverleg Gent-Oost wordt vanuit de stad ondersteund door het jeugdwijkwerk. Opvallend is dat het Jeugdoverleg Gent-Oost zelf aangeeft multicultureel samengesteld te zijn én dit als een duidelijke meerwaarde ervaart.

Jeugdige deelgemeente met tegelijk heel wat senioren

In 2004 werd het **Jongeren Ontmoetings Centrum** (JOC) geopend in de Land van Waaslaan. Het JOC huisvest FOS De Flamingo's, Jeugdhuis Posküder en Jeugdhuis Achterban.

Heel wat senioren

Naast veel jongeren kent Sint-Amandsberg ook veel senioren. In de buurt Rozebroeken is 32% van de bewoners senior en in Westveld-Kern is 29 % van de bewoners ouder dan 65 jaar. Voor deze oudere bewoners van Westveld is de isolatie van deze woonbuurt een knelpunt. Senioren van Sint-Amandsberg zijn vertegenwoordigd in de actieve **Lokale Seniorenraad Gent-Noordoost**.

In Sint-Amandsberg zijn er drie clubhuizen waar de senioren terecht kunnen: in het Azalea park, het park Ten Biest en aan de Oude Bareel. Het OCMW mist een dienstencentrum in Sint-Amandsberg.

En in de toekomst...

De jeugddienst start dit jaar met een onderzoek naar **inspraakmethoden** en naar de vrijetijdsbeleving van kinderen en jongeren in enkele wijken waaronder Sint-Amandsberg.

Ook dit jaar worden er **speelstraten** georganiseerd in de deelgemeente, o.a. in de Handekenskruidstraat, Jos Verdegemstraat...



Mensen uit Sint-Amandsberg zijn trots op hun buurt. Over het algemeen ervaart men de deelgemeente als een aangename leefomgeving.

Zoals eerder aangehaald kent Sint-Amandsberg een rijk **verenigingsleven**: dekenijen, socio-culturele verenigingen...

Deze vrijwilligers organiseren vele initiatieven die zonder hen niet zouden doorgaan, een mooi voorbeeld is de wekelijkse Boerenmarkt. Door de sterkere reglementering van activiteiten wordt het voor vrijwilligers helaas moeilijk om op een eenvoudige manier iets in de buurt te organiseren.

Elk jaar nog is de Antwerpsesteenweg het centrum van de **negenmeimarkt**. De oorsprong ervan is terug te voeren tot de 11de eeuw, tot een wijdingsfeest in de Sint-Baafsabdij.

Aanvankelijk was dit in het Sint-Baafsdorp, nabij de Heilig-Kerstkerk of de parochiekerk van de leefgemeenschap bij de Sint-Baafsabdij.

Toen keizer Karel V de Gentse rebellie in het jaar 1540 aan banden legde, maakten de Sint-Baafsabdij en het dorp plaats voor de aanleg van het Castrum Novum, het latere Spanjaardenkasteel. De negenmeimarkt bleef bestaan, maar verhuisde naar de omgeving van de Antwerpsesteenweg. Een centraal gegeven bij de organisatie van de negenmeimarkt is de paardenmarkt. De laatste jaren levert Stad Gent veel inspanningen om dit feest te behouden.

Samen met de lokale middenstanders, het dienstencentrum en talrijke vrijwilligers slagen ze er jaarlijks in om een heuglijk festijn te creëren.

Elke zaterdag is er van 9.00 tot 12.00 een **boerenmarkt** op het pleintje Halvemaanstraat en Spijkstraat.

De **bewonersgroepen** zijn talrijk en verscheiden. Zij hebben hun eigen informatiekkanalen met de Stad. Ze zijn begaan met hun buurt en wensen mee te spreken over veranderingen in hun leefomgeving. Deze groepen ervaren het gebrek aan ontmoetingsruimte als een knelpunt.

Gemeenschapsleven

Een tiental jaar geleden richtte de Politie de '**Parasols**' (Politie AdviesRaad Samen Onveiligheid te Lijf) op. Deze vrijwillige buurtgroepen hadden tweejaarlijks een vergadering met lokale politie. Zij werkten vooral rond het thema **veiligheid**.

Uit een evaluatie bleek dat de Parasols ook vragen, suggesties e.d hadden over andere thema's zoals mobiliteit, huisvesting, groen...

Daarom worden deze bewonersgroepen opgenomen in de Gebiedsgerichte werking. Dit gebeurt in nauwe samenwerking met de Politie.

Er zijn ook wat **samenlevingsproblemen** in de deelgemeente, bv in de wijk Sint-Bernadette. In het centrum van Sint-Amandsberg leven verschillende culturen dooreen. Er is een wil tot samenleven én een probleem van naast elkaar leven.

Sinds 2005 verspreidt het **Buurtwerk** een activiteitenkalender '**Uit in je buurt**' in de zuidelijke buurten van de Sint-Amandsberg. De noordelijke buurten van de deelgemeente zijn vragende partij deze kalender eveneens in de bus te krijgen.



Paarden op de negenmeimarkt
(Copyright Fotoproject Stadsgezichten)

En in de toekomst...

De renovatie van het **Buurtcentrum (2005-2006)** in de Wittemolenstraat zal het gebrek aan ontmoetingsruimte doen verminderen en biedt mogelijkheden het gemeenschapsleven te ondersteunen.

Gebiedsgerichte werking ondersteunt de bewonersgroepen en wil buurtinformatie aanbieden door systematisch overlegmomenten te plannen of een nieuwsbrief te ontwikkelen. Een ander mogelijk informatiekanaal is de verdere uitwerking van de website Sint-Amandsberg.

P+R Oostakker



De deelgemeente is een **doorgangsgebied** naar en van Oostakker, het Waasland, de kanaalzone... Momenteel wordt een Park- en Ride zone Oostakker geïnstalleerd met als doel het verkeer richting stadscentrum te beperken.

Sint-Amandsberg is met de auto **goed bereikbaar** door de nabijheid van de steenwegen, de R4 en R40. Het zuiden van de deelgemeente ligt dicht bij de binnenstad en kent heel wat dienstverlening en winkels op loop- of fietsafstand.

De keerzijde van deze goede bereikbaarheid is het **drukke autoverkeer** op de steenwegen en de zeer hoge **parkeerdruk**.

Bedrijfsvervoer en woonwerkverkeer

Sint-Amandsberg is in de eerste plaats een **doorgangsgebied**. Veel pendelaars rijden via deze deelgemeente naar hun werk in het centrum of in omgekeerde richting uit de stad. Ook is de deelgemeente een **aantrekkingspool** door de vele secundaire scholen en de uitgebreide winkelcentra.

Hierdoor worden enkele woonbuurten geconfronteerd met **sluipverkeer**, denken we maar aan de Visitatiestraat, de Halvemaanstraat... De dienst Mobiliteit is in mei met een proefproject gestart om het sluipverkeer uit deze buurt te weren.

Verkeersveiligheid

De Stad heeft een **verkeersleefbaarheidsplan** opgemaakt voor Sint-Amandsberg. De uitvoering van die maatregelen startte in 2001 en loopt tot 2006. De meeste maatregelen werden uitgevoerd, zoals zone 30, circulatieplannen, voetpadverbredingen....

Openbaar vervoer

Er zijn **75 bushaltes** in de deelgemeente, waardoor Sint-Amandsberg een goede verbin-

Mobiel in de deelgemeente

ding en spreiding van openbaar vervoer kent. Werknemers van de kanaalzone maken gebruik van de bussen die van de Dampoort richting haven rijden.

Personen die van het Waasland naar Gent komen, kunnen vanaf 1 juli hun wagen gratis achterlaten op de **Park- en Ride zone Oostakker** aan de Antwerpsesteenweg. Met de bussen 17, 18, 76 en 77 is men 20 minuten later in het centrum van Gent.

Deze Park & Ride zone wordt het eerste geëxploiteerde parkeerterrein van die soort in Gent. Het terrein wordt uitgerust met een ticketauto-maat van de Lijn, een overdekte fietsenstalling, bewakingscamera's, enz. Op piekmomenten houdt een bewaker een oogje in het zeil. De parking is 24 uren op 24 toegankelijk via een automatische slagboom.

En in de toekomst...

Sint-Amandsberg is door haar ligging nauw verbonden met de **kanaalzone**. Het westen van Sint-Amandsberg heeft last van sluipverkeer van en naar de haven.

Momenteel is er een onderzoek van het Vlaamse Gewest, Provincie Oost-Vlaanderen en Stad Gent naar de mogelijkheden van de zuidelijke havenring.

Er wordt gezorgd voor een **betere aansluiting van de R4 en de Antwerpsesteenweg**. Dit om de veiligheid te doen toenemen en sluipverkeer uit de woonzones te halen. In de verre toekomst zal één van de vier hoofdtramlijnen dit oostelijk deel verbinden met de binnenstad.

Ook wordt op het kruispunt Antwerpsesteenweg en R4 een tweestrook **kluifrotonde** aangelegd.

De enige structurele mogelijkheid om het **drukke knooppunt aan het Dampoort** station te ontwarren is de bouw van de Handelsdokbrug en de ondertunneling van de rotonde. Samen met de zuidelijke havenring zou deze realisatie Sint-Amandsberg sterk ontlasten van verkeer. Helaas zijn deze oplossingen voor de verre toekomst bij gebrek aan middelen van het Vlaamse Gewest.

Dit jaar worden de volgende maatregelen uit het **verkeersleefbaarheidsplan** uitgevoerd:

- Het aanleggen van een voetpadverbreding en het versmallen van de afstand tussen de voetpaden op het kruispunt van de Heilig-Hartstraat en Jean Béthunestraat.
- Op de Hogeweg, het deel tussen de Bernmaaiweg en De Post, komt er een asverschuiving met een veilige oversteekplaats voor voetgangers en fietsers ter hoogte van de volkstuintjes. Aan het kruispunt met de Moerlandstraat komen er voetpadverbredingen met groen.
- Op de vijfhoek (Bloemistenstraat, Achterstraat, Rozebroekstraat, Azaleastraat) worden vijf boomvakken gemaakt.

- In de Rozebroekstraat werd het geschrant parkeersysteem al ingevoerd. Dit geschrant parkeren wordt nu afgebakend met groen. De straat wordt ook ingericht met een zone 30 poort. Dit is een doorlopend verhoogd voetpad langsheen de Victor Braeckmanlaan.
- De ingang van de Victor Braeckmanstraat via de Bromeliastraat wordt eveneens afgebakend met een zone 30-poort.
- Het kruispunt Engelstraat en Krekelberg wordt ingesnoerd. Het wordt verkleind langs alle kanten én er wordt een grotere boom geplant.

Bij de realisatie van het stadsdeelpark Sint-Baafskouter wordt eveneens een **fiets- en wandelas** uitgebouwd. Groenas 2 zal de toegankelijkheid van het park voor fietsers van de Dampoort verhogen.

Tegen september 2005 dient de **zone 30** ingevoerd te zijn rond alle scholen in Gent.

De Stad blijft zoeken naar '**parkings**' voor de zuidelijke buurten van Sint-Amandsberg aangezien de parkeerdruk daar bijzonder hoog is. Deze buurtparkings kunnen enkel gerealiseerd worden in samenwerking met de privé-sector.

Werken aan de Hogeweg



Groen en milieu

Sint-Amandsberg is een eerder groene deelgemeente met **512.793 m² publiek groen**: park La Sapinière, buurtpark Ten Biest, Westveld park, park Potuit, Azaleapark en het toekomstige Sint-Baafskouterpark. De laatste jaren werd vanuit de Stad geïnvesteerd in o.a. nieuwe speelinfrastructuur, de opwaardering van bestaande parkjes...

In Sint-Amandsberg wordt één van de **stadsdeelparken** aangelegd. Het ontwerp voor het **Sint-Baafskouterpark** wordt momenteel voorgesteld aan een ruim publiek. Er werd in overleg met buurtbewoners, scholen en jeugdverenigingen een studie opgemaakt die een aantal wensen verzoent: het vrijwaren en heraanleggen van beboste delen, een sortimentstuin, een hondenlooppark, een rietmoeras, ontmoetingsruimten, speel- en ligweiden, parkeer gelegenheid en wandel- en fietspaden. Het wordt een van de belangrijke stadsdeelparken van Gent.

Ook zal de deelgemeente **Groenas 1 en een deel van Groenas 2** herbergen. Een Groenas is een belangrijke verkeersas voor voetgangers en fietsers. Deze as verbindt kleine groenelementen in de stad met grote natuurgebieden in de randstad. Groenas 1 vertrekt aan de Dampoort en eindigt aan het oude vliegveld in Lochristi. Deze Groenas loopt langs de **Groene Banaan**. Dit gebied bevindt zich langs de spoorweg en in de omgeving van de Halvemaanstraat en de Visitatiestraat. De Groene Banaan is momenteel eigendom van de NMBS. De Stad blijft in gesprek met de NMBS om dit groen publiek toegankelijk te maken. Groenas 2 loopt van de Dampoort naar Destelbergen/Heusden, via een zijroute kan je ook naar het Sint-Baafskouterpark/Rozebroeken.

Bewoners ervaren de **woonverdichting** van de deelgemeente als een bedreiging voor het nog aanwezige groen, bv. de groene zones in de omgeving van de Hogeweg, Frans Uyttenhovestraat...

Naast dit publiek groen kent Sint-Amandsberg ook heel wat **privaat groen en buffergroen**: vooral aan de Antwerpsesteenweg en A. Braeckmanlaan.

Aan de Hogeweg ligt het populaire **volkstui-nencomplex "Slotenkouter"**. Deze volkstuinten werden officieel geopend in 1992. De Stad verhuurt deze grond aan de volkstuintenvereniging "Werk van den Akker" die deze verder verhuurt aan belangstellenden. Oorspronkelijk waren deze volkstuinten bedoeld om het lot van de stedelijke arbeider te verbeteren. Vandaag worden de volkstuinten gebruikt door personen van alle rangen en standen en ligt de nadruk op het recreatieve, op het tuinieren als hobby. In totaal zijn er 94 tuinen met een oppervlakte van ongeveer 200m² per tuin.

Luchtfoto groene banaan



Bewoners stellen zich vragen over de aanwezige bermen en hun onderhoud. **Wegbermen** vormen een overgang tussen de eigenlijke wegen en de aanpalende percelen. Ze hebben meerdere functies: plaats bieden aan verkeersborden en lantaarnpalen, parkeermogelijkheden bieden in noodsituaties, zorgen voor wateropvang afkomstig van het wegdek, en in sommige gevallen het scheiden van fietsers van het overige verkeer.

In Sint-Amandsberg zijn er **21 bermen**, o.a. in de Alfons Braeckmanstraat, Beelbroekstraat, Achtenkouterstraat, Maalgaver...

De bermen worden ofwel jaarlijks ofwel tweejaarlijks gemaaid. Voor het bepalen van het aantal maairondes en het tijdstip wordt rekening gehouden met: de plantensoorten die voorkomen in de berm, de locaties waar uit veiligheidsoverwegingen vroeg moet worden gemaaid en de beperking van de transporttijden.

Sluikstorten is een probleem in het zuiden van de deelgemeente. Toch is deze problematiek zeker niet uniek voor deze deelgemeente.

Meerdere wijken in Gent hebben moeite deze complexe problematiek onder controle te krijgen.

De sluikstortplaatsen zijn vooral de speelterreinen, de buurtparkjes en spoorwegbermen...

In het verleden zijn tal van acties gevoerd met Ivago, de scholen, het buurtcentrum, de stadswacht, de politie... Deze acties bestaan uit informeren, sensibiliseren, opkuis en aanpak. Vanuit de Stad zijn dit inspanningen die we blijvend moeten leveren.

Positief is het voorzien van **hondentoiletten** en een **losloopweide**, bv. aan de Antwerpsevoetweg, Heiveldstraat, Achterstraat... die zes dagen op zeven onderhouden worden.

In Sint-Amandsberg kocht de stad Gent de gronden van de **Sint - Baafskouter** van verschillende private eigenaars. Op deze site zal de stad het 16 ha grote stadsdeelpark Sint - Baafskouter aanleggen. Na gunning van de werken kunnen we begin 2006 starten met de aanleg van de eerste fase van de parkaanleg. De hogere overheid (OVAM) ging medio 2005 immers akkoord met het parkontwerp en de manier van bodemsanering (grondverzet). Voor de laatste aankopen alsook voor de aanleg van het park staan in de stadsbegroting 2005 de nodige middelen ingeschreven.

Enkele buurten, o.a. aan de Hogeweg, hebben **hinder** van de nabijgelegen **haven**; vrachtverkeer en stof vormen een probleem. Sinds 2002 kunnen inwoners permanent, 24/24, 7/7 terecht op dit gratis telefoonnummer **0800 92 999 van het Milieuklachtenmeldpunt**.

En in de toekomst...

De deelgemeente kent een paar **open ruimtes** (bv aan Syngemkouter) die voor extra groen zouden kunnen zorgen. Wel heeft de Stad, net zoals andere overheden, beperkte middelen om deze privé-terreinen aan te kopen om daar groen te voorzien.

Ook blijft de Stad ijveren om de “**Groene baan**”, momenteel eigendom van de NMBS, aan te kopen of te huren voor de realisatie van de Groenas 1. Hierdoor zou deze groene plek publiek toegankelijk worden.

In **Westveld** komt er een omvorming van het openbaar groen in afstemming met de renovatie van sociale woningen.

In 2006/2007 wordt aan de **Potuit** een buurtpark van 1 ha gerealiseerd. Dit gebeurt door verschillende bestaande parkjes aan elkaar te koppelen.

De Groendienst is bezig met de opmaak van een **bermbeheersplan**. Dit plan zal naar de bewoners worden gecommuniceerd eens het is goedgekeurd.

Aquafin plant eveneens werken in de deelgemeente. De sanering van de lozingspunten in de Orchideestraat en een deel van de Beelbroekstraat. Het plaatsen van een collector in de Jan Delvinlaan. Het plaatsen van een pompstation met overlaat in het verlengde van de E. Moysonlaan.

Ivago organiseert meer veegacties zodanig dat het zwerfvuul zal minderen.

De stad Gent en andere overheden proberen eigenaars te stimuleren hun huizen **duurzaam te renoveren** door het uitreiken van premies. Zo bestaat er een verbeteringspremie, een premie voor een hemelwaterinstallatie, een premie voor het aanleggen van een groendak...

‘Wandeling in het Sint-Baafskouterpark’



Als eerste dienen we hier het complex Campo Santo te vermelden: een baken in de deelgemeente en een trots van de Stad Gent.

De begraafplaats Campo Santo kampte met enkele problemen waarvoor de Stad oplossingen heeft gevonden. De 19de eeuwse grafmonumenten kampen met stabiliteitsproblemen.

Sint-Amandsberg kent een **dynamisch Cultuurplatform** waarin verenigingen uit de deelgemeente zetelen. Het cultuurplatform heeft als missie: het ondersteunen van de verenigingen en het stimuleren van samenwerking over de grenzen van de verenigingen heen. Een signaal vanuit het Cultuurplatform is het gebrek aan polyvalente ruimte voor culturele organisaties.

De deelgemeente heeft **acht geklasseerde monumenten**: Villa Les Gnomes (Gustaaf Carelshof, Westveld), het voormalig

Kunstwerk tijdens weekend Park In Zicht op Sint-Baafskouter



Kunst en Cultuur



Villa Les Gnomes, Westveld

gemeentehuis, het hoevecomplex Westveld, de Sint Amanduskapel, Campo Santo, het Kasteel Achtendries (Orchideestraat), de voormalige maalderij Capiteyn (Halvemaanstraat), Onze LieveVrouwekerk Oude Bareel. Alsook **twee geklasseerde stadsgezichten**: de omgeving Campo Santo en de omgeving Hoevecomplex Westveld.

Recent is er een **nieuw standbeeld** geplaatst aan Campo Santo. De sculptuur is van kunstenaar Guy Timmerman en heet '**Samengebalde krachten**'.

Op het Campo-Santo kerkhof staan meerdere kapellen. In het kader van de opleiding tot beeldhouwer kon de Gentse kunstenaar Walter De Buck met zijn Kunstenaarscollectief een kapel restaureren.

In de **Campo Santo kapel** wordt heel regelmatig een tentoonstelling georganiseerd. De kapel wordt vaak gebruikt door de organisatie Claire (fotografie) en vzw Kunstzin.

Sint-Amandsberg heeft echter ook **hedendaagse architectuur**. Het postkantoor en sorteercentrum aan de Hogeweg is een mooi voorbeeld daarvan. Het gebouw wordt duidelijk in de omgeving opgenomen en vormt het sluitstuk van een sliert lintbebouwing.

Sint-Amandsberg kent een heel speciaal museum: **Het illuseum** in de Victor Braeckmanlaan. Het illuseum is een geanimeerde tentoonstelling over gezichtsbedrog. Een verbijsterende wandeling tussen méér dan 100 visuele illusies. Stilstaande voorwerpen die lijken te bewegen. Diepten die plots hoogten worden. Tekeningen die uit het niets verschijnen...

Het **Centrum Ten Berg** huisvest heel wat **amateurstheatergroepen**.

Sint-Amandsberg heeft **twee bibliotheken**, in de Halvemaanstraat en aan het Westveld.

We geven hier enkel een greep uit het **cultureel aanbod** van de deelgemeente:

Wisper vzw biedt actieve kunsteducatie voor volwassenen door cursussen theater, muziek, literatuur enz. aan te bieden.

De deelgemeente heeft **enkele kunstgalerieën**. Foncke toont hedendaagse kunst in de Spitaalpoortstraat. Kunstzin vzw biedt een mix van professionele en niet-professionele kunstenaars in verschillende disciplines (nabij Campo Santo).

Voor **dans** kunnen liefhebbers terecht bij vzw De-Ingang aan de Land van Waaslaan en bij vzw Polariteit in de Verkortingstraat.

En in de toekomst...

Tijdens het laatste weekend van augustus wordt een deel van de Halvemaanstraat veranderd in een grasstraat. Dit initiatief is een winnend project van de wedstrijd **Kunst in de Buurt 2004**.

De wedstrijd staat open voor artistieke projecten met een openbaar karakter die gebruik maken van alle mogelijke kunstvormen: film, video, theater, dans, multimedia, happening, tijdelijke installatie, performance etc

De renovatie van het **Buurtcentrum (2005-2006)** in de Wittemolenstraat zal het gebrek aan polyvalente ruimte doen verminderen.

De **Gustaaf Callierschool** wordt gesloten. De stad stelt deze gebouwen minstens voor twee jaar ter beschikking van verscheidene (socio-culturele) vzw's. Onder meer kunstenaarsateliers, repetitieruimtes en het Multatulitheater krijgen er een stek.

Er wordt gezocht om het **Scala-theater** terug een nieuwe bestemming te geven.

'Gustaaf Callierschooltje krijgt socio-culturele invulling'





Onderwijs

Door de Vlaamse toewijzingsregels kunnen buurtkinderen vaak niet terecht in de aanwezige **buurtschooltjes**.

Ook voor **volwassenen** is het aanbod ruim in Sint-Amandsberg: **Vormingsleergang voor Sociaal en Pedagogisch Werk (VSPW)**, Centrum voor Volwassenenonderwijs, ... Binnen het vormingsaanbod van VSPW (o.a. sociaal, pedagogisch, informatica, bibliotheek) maakt "Balans" een afzonderlijke entiteit uit als "Centrum voor agogische vorming en begeleiding". Binnen dat opleidingscentrum is een afzonderlijk project "Aan boord" dat zich specifiek richt naar kansengroepen, waaronder de etnisch-culturele minderheden. Zij stimuleren hen o.a. om aan vormingscursussen deel te nemen, en organiseren een soort vooropleiding. Deze vooropleiding geeft hen de mogelijkheid om achteraf met meer kans op succes een reguliere opleiding te voltooien. Bv. vooropleiding ingangsexamen politieschool, vooropleiding ervaringsdeskundige, taallessen, studievaardigheden, enz....



En in de toekomst...

Om de veiligheid aan scholen te verhogen voorziet het **Verkeersleefbaarheidsplan** verschillende maatregelen, zoals installeren van zone 30 in de schoolomgeving... Deze maatregelen worden allen gerealiseerd in 2005.

Sport

Sint-Amandsberg heeft de **sporthal Rozebroeken** met binnenzalen voor volleybal, basketbal, badminton, korfbal, handbal en mini-voetbal, zaalvoetbal en turnen. De openluchtfaciliteiten bevatten twee tennisvelden, drie petanque banen, een volleybal- en een basketbalterrein.

Vlakbij de sporthal ligt het **zwembad Rozebroeken** dat in september weer open gaat voor publiek. De Stad is bezig met de opmaak van een bestek voor de realisatie - in 2007 - van een nieuw zwembadcomplex. Dit bevat zowel een competitie als een recreatie zwembad.

De renovatie van de sporthal is eveneens voor de nabije toekomst. De Stad maakt werk van een systematische renovatie van de sportinfrastructuur.

De bereikbaarheid van het sportcomplex voor fietsers en voetgangers zal verbeteren door het installeren van verlichting op het terrein zelf in 2006/2007.

Het sportterrein Rozebroeken is verbonden met het Sint-Baafskouterpark. In het ontwerp en aanleg van dit park zijn eveneens zachte recreatiemogelijkheden voorzien.

Ook kent de deelgemeente diverse **publieke sportterreinen**, zoals het terrein aan de Hogeweg van de korfbalclub en het basketterrein in Westveld.

In 2006 start de Stad met de bouw van een nieuw clublokaal voor de korfbal. Dit gebouw wordt voorzien op de terreinen zelf. De toegankelijkheid van deze sportterreinen zal hierdoor sterk verbeteren.

Jonge sporters (vanaf 12-13 jaar) haken vaak af en verlaten hun sportclub. De Sportdienst werkt samen met scholen om hier een antwoord op te bieden: via projecten wordt de samenwerking tussen scholen en sportclubs bevorderd

(vb naschools sportaanbod in de infrastructuur van scholen). Dit wordt ook ondersteund door BLOSO.

De Sportdienst wenst bewoners toe te leiden naar reguliere goed draaiende sportclubs. De beschikbare uren in de sporthallen worden daarom prioritair aan sportclubs toegewezen.

En in de toekomst...

In september 2005 is het zwembad Rozebroeken weer open voor publiek.

Het sportterrein Rozebroeken zal grondig aangepakt worden: er komt een nieuw zwembadcomplex en ook de renovatie van de sporthal is voor de nabije toekomst.

In de toekomst zal een Groenas 2 vanaf de Dampoort op een veilige manier toegang geven naar het **sportcomplex Rozebroeken**.

Sporthal Rozebroeken



Sint-Amandsberg heeft momenteel geen bedrij-
venpark, wel heel wat baanwinkels en zo'n 37
buurtwinkels.

Economie en werk

Economische situatie van de bewoners

	Sint-Amandsberg	Gent
Werkloosheidsgraad (2004)	6,8%	10,1%
Werkloosheidsgraad (1997)	7,7%	10,3%
OCMW steungerechtigden (dienstjaar 2003)	3,1 %	2,1%
OCMW steungerechtigden (dienstjaar 2000)	3,3 %	1,9%
Aandeel huishoudens met inkomen lager dan 12 395 euro (aanslagjaar 2000)	29%	32,8%
Aandeel huishoudens met inkomen lager dan 12 395 euro (aanslagjaar 1998)	30,7%	34,3%

In Sint-Amandsberg zijn er -in vergelijking met
volledig Gent- minder werklozen. Toch is een
werkloosheidsgraad van 6,8% relatief hoog
voor een deelgemeente. Vooral de buurten
Sint-Amandsberg centrum en Sint-Bernadette
kennen een hoger aantal werklozen in vergelij-
king met volledig Gent. Ook zien we dat meer
bewoners -in vergelijking met volledig Gent-
hulp zoeken bij het OCMW.

Handel en horeca

Het centrum van Sint-Amandsberg kent enkele
markante en sterke winkels. Toch neemt het
aantal buurtwinkels geleidelijk af in de deelge-
meente. De vestigingssubsidie, die de Dienst
Economie van de Stad Gent vanaf juni 2005
uitreikt, kan het tij helpen keren. Opstartende
buurtwinkels kunnen dan subsidies aanvragen
voor inrichtingswerken en investeringskosten.

Bedrijven

Clusters van bedrijven vinden we vooral langs
de **steenwegen** en aan de grens met de
kanaalzone. Toch zijn er ook bedrijven te vinden
in diverse woonbuurten.

Er is echter geen aaneengesloten commercieel
lint. De grootschalige handelszaken worden
gescheiden door bewoning zoals de woonkern
Oude Bareel en enkele schaarse onbebouwde
stukken. De twee belangrijkste bedrijven clus-
ters in Sint-Amandsberg bevinden zich aan
Oude Bareelstraat en H. Teirlinckstraat.

Een kenmerkende en oude bedrijvigheid is de
serrebouw in het noorden van de deelgemeente.



'Baanwinkels op de Antwerpsesteenweg'

En in de toekomst...

Bij de ontwikkeling van een bedrijvenzone aan de R4 en N70 is er een kleinhandelszone voorzien in Sint-Amandsberg.

De bedrijvenzone zal voornamelijk op het grondgebied van Oostakker liggen, ter hoogte van het verkeersknooppunt R4 en N70 Antwerpsesteenweg.

Ten zuiden van de N70 wordt één kleinhandelszone (ca. 15ha) voor grootschalige detailhandel voorzien.

Voor **Syngemkouter** is er een **Ruimtelijk Uitvoeringsplan** in opmaak waarbij verouderde gebiedsbestemmingen (zoals serrebouw en niet-hinderlijke nijverheid) worden aangepast. De nog bestaande bedrijven mogen blijven, maar hun grond krijgt de nabestemming 'wonen'. Cafés en restaurants zullen enkel nog toegelaten zijn langs de drie assen Sint-Bernadettestraat, Grondwetlaan en Antwerpsesteenweg.

Het centrum van Sint-Amandsberg kent heel wat voorzieningen zowel voor jongeren, senioren, sporters, minder begoede bewoners als creatievelingen.

Er is een lokaal **politiecommissariaat**, een **dienstencentrum** met infoloket 'stedenbouw en openbaar domein', 'huisvesting', en 'bevolking'.

Ook vind je in de deelgemeente verschillende strekkingen van vakbonden en mutualiteiten terug.

Voor **senioren** is er het complex het Heiveld in Sint-Amandsberg met service flats, kortverblijf, dagverzorgingscentrum en rust- en verzorgingstehuis.

Voor de **kinderen** beschikt de deelgemeente over heel wat kinderdagverblijven. Toch blijft er een grote vraag bestaan naar opvang voor kinderen uit de buurt.

Het OCMW organiseert de samenwerking met dokters en apothekers rond dringende medische verzorging aan **illegalen**.

Er bestaat een **welzijnsoverleg Sint-Amandsberg**, georganiseerd vanuit het OCMW. In dit overleg zijn welzijnsverenigingen uit de buurt vertegenwoordigd. Hieruit is de 'werkgroep informatie en communicatie' ontstaan die streeft naar een optimale overdracht van informatie tussen hulpverleners en burgers.

In de deelgemeente zijn tal van **kleine vrijwilligersgroepen** actief die de minder begoede bewoners ondersteunen. Eén voorbeeld is **Noodhulp vzw**, zij organiseren de bedeling van voedselpakketten, huisraadgerei, kledij...

Voorzieningen, zorg en opvang

Geneeskunde voor het volk en de advocatenpraktijk **De Sikkel** in de Halvemaanstraat zorgen voor medische en juridische bijstand vooral aan etnisch culturele minderheden.

En in de toekomst...

Doordat de recente verkavelingen vaak geïsoleerd zijn van de rest van de deelgemeente dienen we de toekomstige behoeften in te schatten en oplossingen voorzien.

Net buiten de deelgemeente plant de Dienst Buurtwerk, samen met het OCMW, de oprichting van een **Welzijnsbureau** in de Wittemolenstraat. In dit bureau zal het buurtcentrum gehuisvest zijn alsook de dienstverlening van het OCMW. De meerwaarde van een Welzijnsbureau is dat enkele lokale verenigingen daar ook een stek krijgen zodanig dat vele voorzieningen op één locatie te vinden zijn. De renovatie van het Buurtcentrum is gestart zodat de deuren weer open kunnen gaan ergens in 2006. Het Welzijnsbureau opent in 2007.



1) Wat vind je goed in Sint-Amandsberg?

2) Wat vind je niet goed in Sint-Amandsberg? Waarom?
Waar situeren die problemen zich precies?

3) Heb je een voorstel voor Sint-Amandsberg?



zeg je gedacht over Sint-Amandsberg

5) Vind je de oprichting van een soort 'wijknetwerk' als instrument voor informatie uitwisseling en inspraak voor Sint-Amandsberg nuttig?

JA, waarom? En welke vorm kan dit dan aannemen?

NEE, waarom?

Woon je in Sint-Amandsberg? JA / NEE / OP KOT (schrap wat niet past)

Zo JA, in welke straat?

Als je in Sint-Amandsberg woont: hoelang woon je er? MINDER DAN VIJF JAAR / VIJF JAAR OF MEER

Kom je in Sint-Amandsberg om te werken / les te volgen / te winkelen / vrije tijd door te brengen?

Hoe oud ben je?JAAR

Wens je op de hoogte gehouden te worden van het programma en voor Sint-Amandsberg? JA / NEE

JA / NEE

Zo ja, graag je gegevens:

Naam:.....

Adres:.....

Telefoon:.....

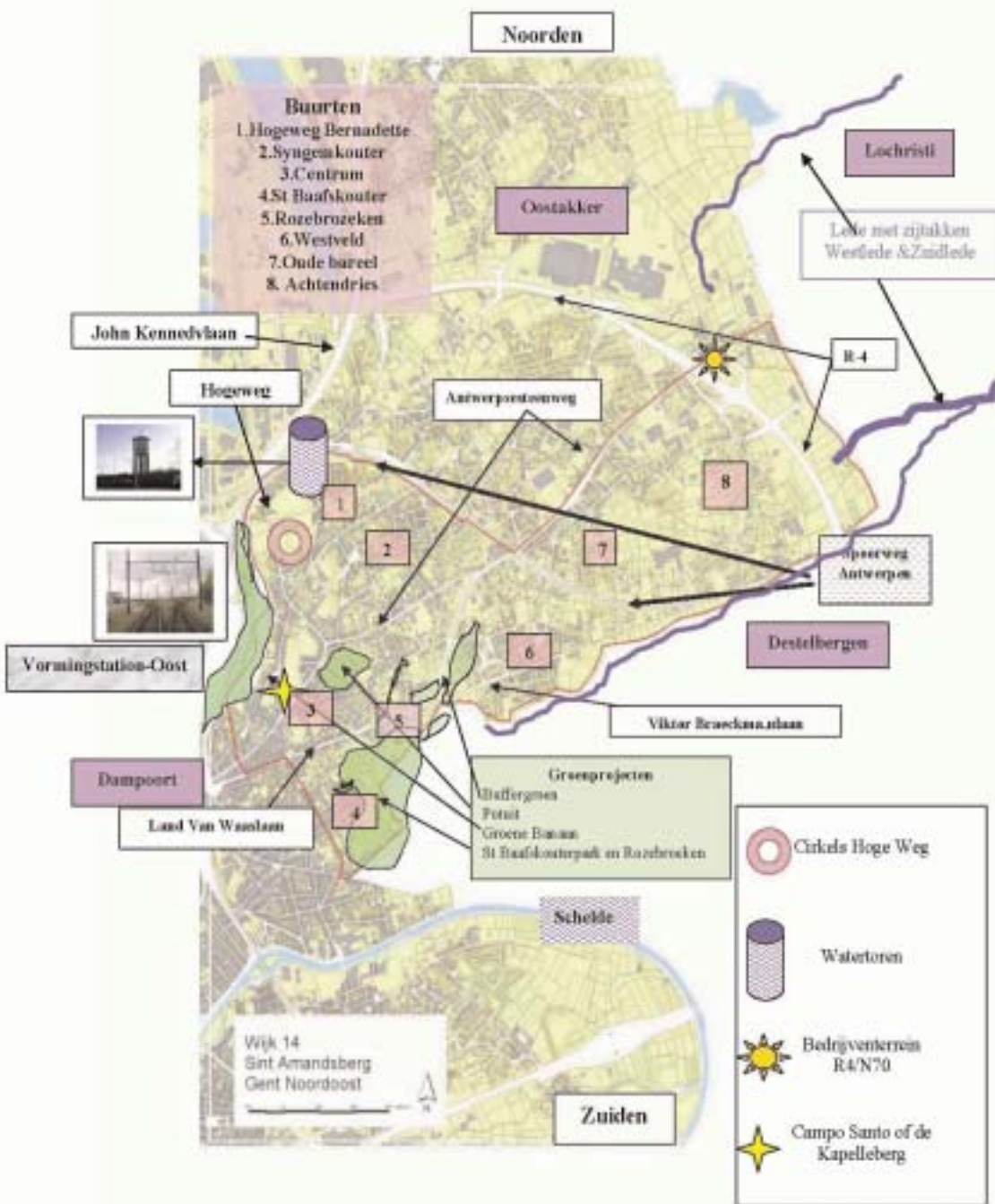
E-mail:.....

De ingevulde vragenlijst kan je bussen in de

- brievenbus van het Dienstencentrum Sint-Amandsberg (Antwerpsesteenweg)
- in de brievenbus van de Sporthal Rozebroeken (Rozebroekslag 24, 9040 Sint-Amandsberg)

Of stuur ze naar Carmen Van Puyenbroeck,
Dienst Stedenbeleid en Internationale Betrekkingen,
Cel Gebiedsgerichte Werking, Sint-Niklaasstraat 27/101, 9000 Gent,

Of mail naar carmen.vanpuyenbroeck@gent.be



Kaart van de deelgemeente

