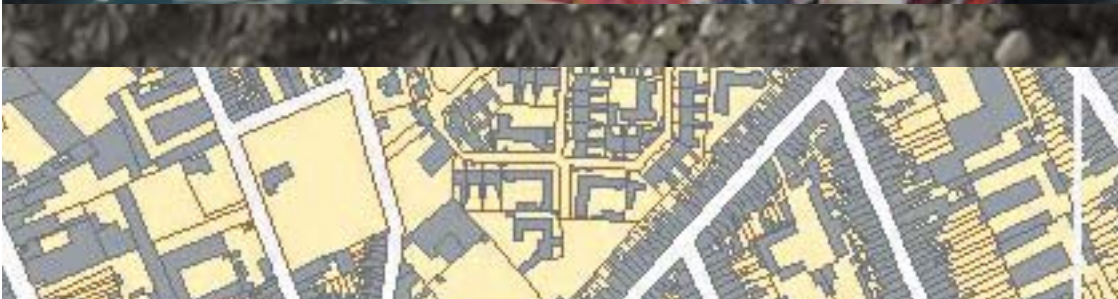




Dienst Stedenbeleid en
Internationale Betrekkingen
Cel Gebiedsgerichte Werking



**Samen
werken aan**

**Sint-Denijs-Westrem
en Afsnee**

Nota juni 2005

Het gemeenteplein van Sint-Denijs-Westrem.



WIL JE MEEDENKEN OVER SINT-DENIJS- WESTREM EN AFSNEE?	2
HOE KAN JE REAGEREN OP DEZE NOTA? ...	2
KAART SINT-DENIJS-WESTREM / AFSNEE ...	3
IN WELKE GEMEENTE LEVEN WE?	4
EEN STUKJE GESCHIEDENIS... ..	5
...BRENGT ONS NAAR VANDAAG	6
Economisch sterk	6
Wonen in Sint-Denijs-Westrem/ Afsnee	8
Mooi dorp	9
Milieu en natuur	9
Verkeer	11
Ontmoeting en ontspanning	12
Kunst en cultuur	13
Voorzieningen	13
ZEG JE GEDACHT OVER JE GEMEENTE! ...	15

Inhoudsopgave



Wil je meer weten over Sint-Denijs-Westrem en Afsnee? Wil je meedenken over de sterke kanten en knelpunten van je gemeente? Wil je meepraten over maatregelen en werkpunten voor Sint-Denijs-Westrem / Afsnee? Dan is deze nota iets voor jou! Hieronder geven we eerst weer hoe je kan reageren op de nota.

Daarna geven we een korte algemene schets van Sint-Denijs-Westrem / Afsnee. Dan volgt een stukje geschiedenis. Vervolgens geven we voor verschillende domeinen weer wat de belangrijkste plus- en minpunten zijn in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee en welke maatregelen al gepland zijn.

Deze nota is geen eindpunt. Met deze tekst willen we juist het gesprek op gang brengen. We willen van de mensen die wonen of werken in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee of er vrije tijd doorbrengen, horen wat zij van die gemeente vinden.

WIL JE MEEDENKEN OVER SINT-DENIJS-WESTREM EN AFSNEE?

Zo willen we samen met jou komen tot een programma voor Sint-Denijs-Westrem / Afsnee. Dat programma bevat een visie op de gemeente en maatregelen en werkpunten voor de komende vijf jaar.

Achteraan vind je een vragenlijst, waarop je je mening kwijt kan.

Contactpersonen

Contactpersonen voor Sint-Denijs-Westrem / Afsnee zijn:
Katelijne Van den Brande, communicator Gent Zuid, 09 266 82 43,
katelijne.vandenbrande@gent.be
Ann Manhaeve, coördinator Gent Zuid, 09 266 82 55, ann.manhaeve@gent.be
Beiden werken bij de Gebiedsgerichte Werking, Dienst Stedenbeleid en Internationale Betrekkingen, Stad Gent, Sint-Niklaasstraat 27/101, 9000 Gent.

Contactpersonen voor Gent Zuid (vnr): Ann Manhaeve en Katelijne Van den Brande



Hoe kan je reageren op deze nota ?

Met deze nota willen we een gesprek op gang brengen. We vragen je mening over Sint-Denijs-Westrem / Afsnee. Die kan je kwijt op de vragenlijst achteraan de nota.

De ingevulde vragenlijst kan je deponeren in de speciale brievenbus 'Laat van je horen' in de bibliotheek van Sint-Denijs-Westrem

(Gemeenteplein 14), of het dienstencentrum van Sint-Denijs-Westrem (Gemeenteplein 2), ten laatste op vrijdag 15 juli 2005. Of je kan de vragenlijst tegen die datum opsturen naar: Katelijne Van den Brande, Gebiedsgerichte Werking, Stad Gent, Sint-Niklaasstraat 27/101, 9000 Gent.

De reacties van bewoners en andere geïnteresseerden zullen mee richting geven aan het 'Programma voor Sint-Denijs-Westrem / Afsnee'. Hierin formuleert de Stad een visie, maatregelen en werkpunten voor Sint-Denijs-Westrem / Afsnee voor de komende vijf jaar.

Hoe kan je reageren op deze nota?

Vooraleer dit programma wordt opgesteld willen we de belangrijkste conclusies en voorstellen van de bevraging nog eens bespreken met de bewoners. We komen dus nog voor de goedkeuring van het programma opnieuw naar je toe.

In 2006 zal het programma voor Sint-Denijs-Westrem / Afsnee goedgekeurd worden. We informeren dan de bevolking over het goedgekeurde programma.

Daarna blijven we in contact. Jaarlijks wordt het programma voor Sint-Denijs-Westrem / Afsnee bijgestuurd, in dialoog met de bewoners en andere geïnteresseerden.



Kaart van Sint-Denijs-Westrem / Afsnee



Sint-Denijs-Westrem / Afsnee wordt doorsneden door een aantal grote verkeersassen. Hierdoor ontstonden verschillende deelbuurten, vaak met een eigen karakter – gaande van eerder landelijk tot vrij welvarend:

- het centrum van Sint-Denijs-Westrem,
- de woonwijk Steenaarde,
- Maalte,
- de Soenenswijk,
- Afsnee.

De Kortrijksesteenweg is niet alleen een belangrijke handelsas, maar vormt ook de verbindingsas met het stadscentrum en meer zuidelijke buurgemeenten van Gent.

Oppervlakte	8,49 Km ² (8.485.032 m ²)
Bebouwde oppervlakte	0,65 Km ² (651.473 m ²)
Bijzonder Plan van Aanleg (BPA)	SDW4 Afsnee Zuid * SDW5 Handelsbeurs * SDW6 St-Denijs-Westrem Dorp *
en Ruimtelijke Uitvoerings- Plannen (RUP)	SDW1 Kleinkouterken SDW3 Afsnee dorpskom
Fysische barrières	N: Leie O: Ringvaart, spoorweg Z: Grens Gent – De Pinte, Sint-Martens-Latem W: Leie

* (wijzigings)plan in behandeling. Verderop wordt duidelijk waarmee de wijzigingen te maken hebben. Een BPA en een RUP zijn plannen waarop de bestemmingen van een gebied worden vastgelegd. Zo staat er bijvoorbeeld vermeld op welke plaatsen woningen mogen komen, waar industrie is toegelaten, welke zone voorbehouden is voor groen, ...

Sint-Denijs-Westrem Gent Afsnee

Bebouwingsgraad	7,7%	11,6%
Bevolkingsdichtheid	702 inwoners/km ²	1.465 inwoners/km ²
Totale Bevolkingsaantal (2003)	5.960 inwoners	229.137 inwoners
Aandeel niet-Belgen (2003)	123 personen of 2,1%	15.672 personen of 6,8%
Gemiddelde leeftijd (2003)	43,8 jaar	40,2 jaar
Bevolkingsevolutie (1997 vs 2003)	-1,9%	+1,7%
Natuurlijke groei (2003 vs 2002)	-23 personen	+159 personen
Migratie (2004 vs 2003)	-63 personen	+735 personen
Aandeel geboortes in kansarme gezinnen t.o. aantal geboortes (2000-2001-2002)	0%	11%
Bevolkingssamenstelling	0-19: 21,4%	0-19: 20,8%
Leeftijdsgroepen (2003)	20-64: 53,5%	20-64: 61%
	65+: 24,1%	65+: 18,2%
Bevolkingssamenstelling	0-19 : 20,6%	0-19: 21,3%
Leeftijdsgroepen(1998)	20-64: 55,7%	20-64: 60,3%
	65+: 23,7%	65+: 18,4%

In welke gemeente leven we ?

Wat zeggen deze cijfers?

De bevolkingsdichtheid en bebouwingsgraad is in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee merkkelijk lager dan in Gent in het algemeen.

De bevolking is de laatste jaren afgenomen in deze gemeente; in Gent als geheel is er een omgekeerde tendens waar te nemen. De afname van de bevolking is toe te schrijven aan het feit dat er meer mensen wegtrekken uit Sint-Denijs-Westrem/Afsnee dan dat er komen wonen. Bovendien waren er meer sterftes dan geboortes. De inwoners van deze gemeente zijn ook ouder dan in Gent in zijn geheel: dat zien we zowel aan de gemiddelde leeftijd als aan het grote aandeel 65-plussers.

Er wonen weinig niet-Belgen in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee.

Kansarmoede is geen probleem in deze gemeente.

De eerste sporen van menselijke aanwezigheid in Sint-Denijs-Westrem dateren van de prehistorie. Op de site rond Flanders Expo brachten opgravingen belangrijke nederzettingssporen vanaf de prehistorie tot de Middeleeuwen aan het licht. Er werd ook een Romeins wegdorp met houten huizen en een begraafplaats gevonden. In Afsnee wijzen bodemvondsten op menselijke aanwezigheid in het Steentijdperk, de IJzertijd en de Middeleeuwen.

Sint-Jan-Baptistkerk, Afsnee



Het landhuis Darupt is bekend als buitenverblijf van de schrijver Cyriel Buysse, die er tussen 1925 en 1932 regelmatig verbleef.

Het centrum van Sint-Denijs-Westrem is van latere datum. Het Gemeenteplein werd tussen 1895 en 1899 aangelegd.

Tot in de 20ste eeuw bestonden Sint-Denijs-Westrem en Afsnee uit een overwegend landelijk gebied, met schaars verspreide bebouwing rond de twee dorpskernen. In de tweede helft van de 20ste eeuw moest het open landschap steeds meer plaats ruimen voor bebouwing. Verschillende kasteeldomeinen werden (gedeeltelijk) verkaveld. Op de site rond Flanders Expo en langs de Kortrijksesteenweg werden bedrijven en handelspanden gebouwd. Toch bleven op diverse plekken het open cultuurlandschap en enkele oudere hoeven nog goed bewaard.

Het historische belang van het gebied wordt nog eens onderstreept door de overblijfselen van de vroegere heirweg Kortrijk-Gent, die wellicht van Romeinse oorsprong is. Het tracé van de Beukenlaan valt gedeeltelijk samen met deze weg.

Een stukje geschiedenis...

Afsnee wordt voor het eerst vermeld in 697, als afhankelijkheid van de Gentse Sint-Pietersabdij. De Sint-Jan-Baptistkerk in het centrum van het vroegere dorp is qua vorm een 12de-eeuwse Romaanse kerk. Ze kan weliswaar van oorsprong nog ouder zijn. In de 20ste eeuw werd ze grondig gerestaureerd.

Tijdens de late Middeleeuwen verzezen op verschillende plaatsen kastelen: kasteel van Idewalle, kasteel Borluut, landgoed Darupt, Hof ten Broecke, het Maaltekesteel.

Het Gemeenteplein werd eveneens op een wegenknooppunt langs de heirweg aangelegd.

In de 18de en 20ste eeuw werd Sint-Denijs-Westrem / Afsnee letterlijk doorkliefd door belangrijke verkeersassen. De aanleg van de Kortrijksesteenweg stamt van 1716-1720. Oudere tracés werden hierbij gedeeltelijk hergebruikt. Later werd de Kortrijksesteenweg nog verschillende malen verbreed en vernieuwd. In de 20ste eeuw werden de autosnelweg Brussel-Oostende (E40, aangelegd in 1950), de Ringvaart (1969) en de spoorlijn Gent-Kortrijk aangelegd.

Economie

Op economisch vlak staat Sint-Denijs-Westrem / Afsnee sterk. Dat geldt zowel voor de economische situatie van de bewoners als voor de aanwezigheid van handelszaken en bedrijven.

... brengt ons naar vandaag

Economische situatie van de bewoners

	Sint-Denijs-Westrem Afsnee	Gent
Werkloosheidsgraad (2004)	4,4%	10,1 %
Werkloosheidsgraad (1997)	4,4%	10,3%
OCMW steungerechtigden (dienstjaar 2003)	0,3%	2,1%
OCMW steungerechtigden (dienstjaar 2000)	0,2%	1,9%
Aandeel huishoudens met inkomen lager dan 500.000 Bef (aanslagjaar 2000)	28,1%	32,8%
Aandeel huishoudens met inkomen lager dan 500.000 Bef (aanslagjaar 1998)	29,2%	34,3%

Wat zeggen deze cijfers?

In vergelijking met de volledige stad wonen in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee weinig werklozen en OCMW-steungerechtigden.

Het aandeel huishoudens met een laag inkomen is in Sint-Denijs-Westrem ook lager dan Gent in zijn geheel.

Het OCMW nuanceert dat: men constateert een stijgend aantal nieuwe hulpvragen in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee. Dat aantal is tussen 2003 en 2004 met iets meer dan de helft toegenomen.

Vroeger ging het daarbij vooral om ex-zelfstandigen. Nu komen de hulpvragen meer van alleenstaande moeders met kinderen. Vaak gaat dat om tijdelijke hulpverlening na echtscheiding.

Handel

Er zijn vele handelszaken in Sint-Denijs-Westrem. Voor een deel gaat dat om buurtwinkels. Een ander deel, ondermeer langs de Kortrijksesteenweg, is op een ruimer publiek gericht. De Kortrijksesteenweg is een levendige handelsas, die veel mensen echter lelijk vinden.

In Afsnee is er slechts een beperkt aantal handelszaken.

Bedrijven

Sint-Denijs-Westrem herbergt verschillende bedrijven, vooral in het gebied rond Flanders Expo. Dat zijn voornamelijk KMO's.

Sint-Denijs-Westrem blijft trouwens aantrekkelijk voor nieuwe vestigingen. Zo worden momenteel langs de Kortrijksesteenweg nieuwe kantoorgebouwen neergezet. De bereikbaarheid en de ruimte voor parkeren zijn belangrijke troeven. Het betekent wel een zwaardere belasting van de Kortrijksesteenweg. De stad onderzoekt daarbij samen met de nieuwe bedrijven hoe die hun noden omtrent verkeer zo veel mogelijk zelf kunnen oplossen zonder de buurt te belasten.

Bepaalde evenementen op Flanders Expo houden een risico in op geluidshinder en parkeeroverlast voor de buurt. Hierover is al regelmatig overleg geweest tussen de bewoners, Flanders Expo, de Stad Gent en de Lokale Politie. Er zijn een aantal maatregelen getroffen die de hinder beperken. Zo verhinderen paaltjes in de Derbystraat dat bezoekers van Flanders Expo daar een parkeerplaats zoeken en maakt Flanders Expo zelf werk van toegangstickets waarin het parkeren op hun terrein is inbegrepen. Bij grote evenementen die veel overlast veroorzaken, treedt de politie op.

Wat de parkeeroverlast betreft, stelt zich wel het probleem dat die nu een stuk naar verder gelegen straten verschuift. De betere verbindingen met de site, zowel per auto (via R4 en Pégoudlaan), als met het openbaar vervoer (tram 1 die rechtsreeks op het terrein rijdt) zullen hier verbetering in brengen.

Handelszaken langs de Kortrijksesteenweg





En in de toekomst...

Op de site Flanders X-po (het grote terrein rond het bedrijf Flanders Expo) worden grootschalige ontwikkelingen gepland. Op deze site worden kantoren gepland, grootschalige winkels, vrijetijdsactiviteiten -waaronder horeca. Flanders Expo krijgt ruimte voor uitbreiding. Ook groen en woningen krijgen een plaats op de site.

Het project zal op lange termijn, in fasen worden uitgevoerd. In een eerste fase worden wegen aangelegd, en zal een deel van de gebouwen voor grootschalige handelszaken, vrijetijdsactiviteiten en kantoren worden opgetrokken.

Het stadsbestuur hecht veel belang aan communicatie met de buurt omtrent de ontwikkelingen op Flanders X-po. In een vaste overleggroep bespreken de betrokken schepenen en de projectmanager samen met een vertegenwoordiging van bewoners, bedrijven, kantoren, handelszaken en instellingen (mogelijke) hinder en kansen van de ontwikkelingen voor de buurt. Daarnaast zal op welbepaalde momenten de volledige buurt worden geïnformeerd over de plannen.

Wonen in Sint-Denijs-Westrem/ Afsnee

Wonen in Zwijnaarde

Sint-Denijs-Westrem / Afsnee bevat een aantal residentiële verkavelingen met kwaliteitsvolle woningen met grote tuinen. Er zijn ook relatief veel grote woningen in vergelijking met andere wijken in Gent. In bepaalde buurten is de woon-toestand echter vrij slecht. Met name in Sint-Denijs-Westrem-centrum en Afsnee-centrum zijn er tamelijk wat oude woningen met weinig comfort. In het centrum van Sint-Denijs-Westrem is ongeveer een derde van de woningen gebouwd voor 1945, in Afsnee-centrum is dat bijna de helft.

Sociale woningen zijn er niet veel in deze gemeente. De sociale huisvesting vind je in de Bloemekeswijk en Rozenpark.



Sociale huisvesting

	Sint-Denijs-Westrem Afsnee	Gent
Aandeel sociale huurders t.o. totaal huishoudens (2001)	0,4%	11,5%
Aandeel sociale huurders t.o. totaal huishoudens (1999)	0,3%	11,8%
Aandeel kandidaat sociale huurders t.o. totaal huishoudens (2001)	1,4%	7,8%
Aandeel kandidaat sociale huurders t.o. totaal huishoudens (1999)	0,6%	6,2%

En in de toekomst...

Momenteel stelt de stad een nieuw Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) voor het dorp van Sint Denijs Westrem op. Tien jaar na de goedkeuring van een eerste Bijzonder Plan van Aanleg (BPA) is het immers nodig om dat bestemmingsplan aan te passen aan nieuwe ontwikkelingen. Op 7 juni 2005 werd hiervoor een eerste hoorzitting georganiseerd.

De bedoeling van dit RUP is om verbouwingen of nieuwbouw op een kwalitatieve manier in te passen in het straatbeeld. Daarbij wordt rekening gehouden met de leefbaarheid en het karakter van de omgeving. Er wordt eveneens gestreefd naar behoud en bescherming van het bestaande groen.

Het RUP maakt nieuwe woonprojecten in de Loofblommestraat-Lauwstraat-Neststraat, in de Adelaarsstraat en in de Gentiaanlaan-J.-P. De Ghellincklaan mogelijk.

In dat kader plant de Merelbeekse Huisvestingsmaatschappij 14 bejaardenwoningen in de Amaryllislaan.

Tot slot veranderden in de praktijk een aantal bestemmingen. Tuinbouwactiviteiten en werkplaatsen zijn verdwenen en het station kreeg een andere functie. Het RUP zal deze veranderingen in rekening brengen.



Monumenten en landschappen

H. Sacramentskapel 't Putje

Sint-Denijs-Westrem / Afsnee telt verschillende geklasseerde monumenten en stadsgezichten:

- de pastorie van Sint-Denijs-Westrem, in de Pastorijdreef
- de kerk, kerkhofmuur en ijzeren hekken, in de Kerkdreef
- de omgeving van de kerk en de pastorie van Sint-Denijs-Westrem
- de zilverlinde in de Kerkdreef
- de H. Sacramentskapel 't Putje, in de Putkapelstraat
- Hof ten Broecke (later Invalidenhof) en omgeving in de Broekkantstraat en Afsneedorp
- Kasteel Borluut, de kasteeldreef en het park, aan de Kleine Gentstraat/Kortrijksesteenweg
- de 18de-eeuwse pastorie van Afsnee en de omgeving, in Broekkantstraat en Afsneedorp
- de Romaanse Sint Joannes Baptistakerk, in Afsneedorp
- het station van Sint-Denijs-Westrem en de onmiddellijke omgeving
- de dorpskom van Sint-Denijs-Westrem met de straat en pleinwanden.

Er is ook veel groen door de grote tuinen, de kasteelparken, de landbouwgronden, ... De Leie vormt een schitterende grens. Zie hierna.



Milieu en natuur

Sint-Denijs-Westrem / Afsnee bevat nog veel open ruimte, die vooral bestaat uit permanent grasland en akkers. Daarnaast vind je er waardevolle kasteelparken als het Borluutpark en het Maaltebruggepark –op de grens met Zwijnaarde.

Sint-Denijs-Westrem / Afsnee telt enkele mooie waterlopen: de Leie, de Rosdambeek en de Boesbeek. De Leie trekt heel wat watertoeristen aan. In de valleigebieden van ondermeer de Rosdambeek en de Leie vind je belangrijke vegetaties.

Het water speelt Sint-Denijs-Westrem / Afsnee echter ook soms parten. De buurt Kromme Leie en de Schrijverswijk zijn laaggelegen en daardoor gevoelig voor overstromingen.

Jachthaven langs de Leie



En in de toekomst...

Het afvalwater zal worden verzameld en naar een zuiveringsstation in Drongen geleid. Daarvoor bouwt Aquafin collectoren. In het Pleispark zijn de werken al gestart. De collectoren van Sint-Denijs-Westrem (van Rosdamstraat tot Leiepark), en van de Poolse Winglaan zullen in 2006-2007 worden aangepakt.

Waar dat mogelijk is, wordt het regenwater afzonderlijk afgevoerd.

Aquafin, de Stad Gent en de Vlaamse overheid plannen eveneens een aantal maatregelen om de wateroverlast in te perken (2005-2007):

- de bouw van een stuw en installeren van een pomp om de afvoer van het water van de Boesbeek in de Leie te verbeteren. Hierdoor zal de afvoer van de Boesbeek in de Leie tijdens hoge waterstanden mogelijk blijven.
- de aanleg van een verbindingsriolerings in de Beukenlaan om het afvalwater van de wijk Kromme Leie te verzamelen en af te voeren naar de toekomstige collector in Sint-Denijs-Westrem.
- de heraanleg van de Beukenlaan met verhoging van de laagste zone.
- de bouw van een waterkering langs de Leie tussen de Scheepsankerstraat en Kromme Leie.

Tussen Flanders Expo en de ringvaart, ten noorden van de Maaltebeek, ligt een waardevol natuurgebied. Bij de ontwikkeling van de site Flanders X-po wordt de natuurwaarde van dat gebied bewaakt.

Grenzend aan Sint-Denijs-Westrem, tussen de Kortrijksesteenweg en het verlengde van de Oudenaardsesteenweg, plannen de Stad Gent, de Provincie Oost-Vlaanderen en het Vlaamse Gewest een parkbos. De bedoeling is het open landschap met zijn kastelen en kasteelparken, bewoning en landbouw te verrijken met bossen

en fiets- en wandelpaden. De uitvoering zal een termijn van ongeveer twintig jaar vragen. Het parkbos zal in fasen tot stand komen. Wat er wanneer zal gebeuren, is nu nog onduidelijk. Eerst moet de Vlaamse Overheid het Ruimtelijk Uitvoeringsplan goedkeuren; deze goedkeuring wordt verwacht begin 2006.



Open grasland in Afsnee



Verkeer

De veerpont over de Leie

De Leie snijdt Afsnee in het westen, het noorden en het oosten af van zijn omgeving. Het water wordt er niet overbrugd; enkel een veerpont brengt mensen over het water.

De veerpont in Afsnee

Met de wagen

Er lopen een aantal belangrijke verkeersassen door Sint-Denijs-Westrem / Afsnee. Dit maakt een vlotte autoverbinding mogelijk. De Kortrijksesteenweg en de Beukenlaan vormen de verbinding met het stadscentrum. De R4 en de E40 leiden naar verdere bestemmingen.

De Kortrijksesteenweg is wel zwaar belast. Over de volledige lengte van de Kortrijksesteenweg trekken baanwinkels veel verkeer aan. Het ziekenhuis Maria Middelaars, de middelbare school Don Bosco en het kantorencomplex Maaltecenter liggen geconcentreerd aan de voet van de brug over de Ringvaart. Deze centra veroorzaken elk op zich een belangrijke verkeersstroom, waardoor dit punt vaak zeer druk is.

De recente aansluiting van de Pégoudlaan op de R4-Binnenring maakt de site rond Flanders Expo maximaal bereikbaar via de R4 – wat de verkeersdruk op de Kortrijksesteenweg verlicht. In het centrum van Sint-Denijs-Westrem zijn regelmatig parkeerproblemen: de Loofblommestraat en het gemeenteplein staan vooral 's namiddags vol met wagens.

Met het openbaar vervoer

Het doortrekken van tramlijn 1 betekent een belangrijke aanwinst voor de omgeving van Flanders Expo, Maria Middelaars, Don Bosco. Maar ook de meer westelijke kant van de Kortrijksesteenweg en het centrum van Sint-Denijs-Westrem hebben een frequente busverbinding. In Afsnee rijden er minder bussen en in het noordelijke deel vinden niet alle bewoners een bushalte op minder dan 500 meter van hun woonplaats. Dat laatste geldt ook voor een deel van de Soenenswijk.

Zachte weggebruikers

De Kortrijksesteenweg is een gevaarlijke barrière voor zachte weggebruikers. Vooral oversteken is er niet evident.

Sluipverkeer van de Kortrijksesteenweg naar de Beukenlaan passeert door Sint-Denijs-Westrem dorp.

De Stad keurde in 1999 het verkeersleefbaarheidsplan (VLP) voor Sint-Denijs-Westrem goed. De situatie van de zachte weggebruikers werd al op een aantal plaatsen verbeterd, door middel van verkeersplateaus (bijvoorbeeld aan de Loofblommestraat), trottoirvernieuwingen (Krijzeltand bv.), accentverlichtingen op oversteekplaatsen (bv. aan de Kerkdreef), de creatie van poorten die het verkeer vertragen bij het binnenrijden van een woonbuurt (bv. aan de Steenaardestraat/Lettelbroeklaan), zone 30.

Sluipverkeer doorheen de Soenenswijk is onmogelijk geworden: paaltjes ter hoogte van

de Hemelrijkstraat verhinderen de automobilisten om via de Soenenswijk van de Hemelrijkstraat naar de Kortrijksesteenweg (en vice versa) te rijden. Omtrent de maatregel aan de Soenenswijk zijn de meningen van bewoners verdeeld. Na een proefperiode bleek uit een enquête dat een duidelijke meerderheid van de wijkbewoners voorstander is van de maatregel. Deze maatregel past trouwens in het algemene verkeersbeleid van de Stad Gent. De Stad verkiest namelijk om woonstraten zoveel mogelijk te vrijwaren van sluipverkeer.

Het Vlaamse Gewest heeft maatregelen getroffen om de veiligheid voor voetgangers op de Kortrijksesteenweg te verbeteren. Om de reizigers aan de tramhalte Maalte veilig de tram te laten nemen, werd een voetgangerstunnel onder de Kortrijksesteenweg en de sporen aangelegd. Vooral voor de leerlingen van Don Bosco is dat een hele verbetering. Zij brachten trouwens muurschilderingen aan in de tunnel. Ter hoogte van de Putkapelstraat werd op de Kortrijksesteenweg een middeneiland aangebracht; om zo het oversteken veiliger te maken.

En in de toekomst...

Het is de bedoeling op termijn de Kortrijksesteenweg in zijn geheel opnieuw aan te leggen, met bijzondere aandacht voor de verkeersveiligheid. Het is echter nog niet duidelijk wanneer hiervoor middelen zullen kunnen worden uitgetrokken.

De geplande verbinding tussen de R4 en het Sint-Pietersstation (in 2007) zal op kortere termijn een deel van het verkeer dat nu via de Kortrijksesteenweg verloopt, overnemen.

Langs de Beukenlaan zal de Stad Gent (in 2007) de fietspaden heraanleggen.

Er was vraag naar een fietspad in de Steenaardestraat. Deze is echter te smal.



Ontmoeting en ontspanning



Het Clubhuis voor senioren

Sint-Denijs-Westrem en Afsnee leven. Er is een bloeiend verenigingsleven, er zijn succesvolle kermis-
sen. Het blad 'Info', van de Dekenij Borluut, bericht aan alle bewoners over het reilen en zeilen in Sint-
Denijs-Westrem en Afsnee.

Enkele jaren geleden stelde de Stad Gent in Afsnee een oud schoolgebouw ter beschikking van de
verenigingen, die dat gebouw opknapten.

De jongeren kunnen terecht bij de scouts, de KAJ en het jeugdhuis 't Geduld. De Stad Gent subsi-
dieert deze jeugdbewegingen en financierde de werken aan het jeugdhuis in Afsneedorp.

Specifiek voor de senioren is er het Clubhuis.

Er zijn verschillende sportclubs in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee.

Op het oude terrein van Sint-Denijssport in de Borluutstraat speelt momenteel een Turkse voetbal-
club, FC Avrasya. De club streeft ernaar om zowel allochtone als autochtone spelertjes aan te trek-
ken. De Stad Gent ondersteunt de club logistiek, er werden federale middelen gebruikt om het terrein
te verfraaien.

En in de toekomst...

In de plaats van het Gildenhuis komt een nieuwe polyvalente zaal (begin 2006), die ook voor fuiven
gebruikt kan worden.

De voetbalvelden op Kleinkouterken zullen worden uitgebreid.

Maquette van 'De Valschermspringer'



Kunst en cultuur

Verschillende culturele verenigingen zijn actief in Sint-Denijs-Westrem en Afsnee en maken deel uit van het lokale cultuurplatform. Dat cultuurplatform heeft een kunstwerk gekozen voor de gemeente, dat wordt gefinancierd door de Stad Gent. Het beeld 'De Valschermspringer' van Jan Desmarets zal dit najaar geplaatst worden op het Gemeenteplein.

Op het Gemeenteplein vind je ook de plaatselijke afdeling van de stedelijke bibliotheek.

Op het Maaltecenter en aan het Maaltekesteel zorgde privaat initiatief recent voor een nieuwe kunstzinnige toets. In het pas gerenoveerde Maaltekesteel is er nu tentoonstellingsruimte voor beeldende kunst, met de mogelijkheid om in de tuin tijdelijke tentoonstellingen van beelden te organiseren.

De bibliotheek van Sint-Denijs-Westrem





Voorzieningen

Sint-Denijs-Westrem / Afsnee telt diverse voorzieningen: een lokaal politiecommissariaat, een stedelijk dienstencentrum, een stedelijke en een vrije basisschool, secundaire scholen, kinderopvang, een ziekenhuis, psychiatrisch instituut, seniorie, rust- en verzorgingstehuizen. Het OCMW houdt wekelijks een zitdag in het dienstencentrum op het Gemeenteplein.

De meeste voorzieningen liggen in Sint-Denijs-Westrem. Voor de bewoners van Afsnee is de afstand groter.

Het ziekenhuis Maria Middelaars



1) Wat vind je goed in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee?



2) Wat vind je niet goed in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee? Waarom?
Waar situeren de problemen zich precies?

3) Heb je een voorstel voor Sint-Denijs-Westrem / Afsnee?

Zeg je gedacht over je gemeente!

4) Heb je opmerkingen of aanvullingen bij deze tekst?

Woon je in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee? JA / NEE / OP KAMER of STUDENTENKOT

(schrap wat niet past)

Als je in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee woont: hoelang woon je er?

MINDER DAN 5 JAAR / 5 JAAR OF MEER

Kom je in Sint-Denijs-Westrem / Afsnee om te

werken / les te volgen / te winkelen / vrije tijd door te brengen?

Hoe oud ben je?JAAR

Wens je op de hoogte gehouden te worden van het programma en de maatregelen

voor Sint-Denijs-Westrem / Afsnee? JA / NEE

Naam:.....

Adres:.....

Telefoon:.....

E-mail:.....

De ingevulde vragenlijst kan je deponeren in de speciale brievenbus 'Laat van je horen' in de bibliotheek van Sint-Denijs-Westrem (Gemeenteplein 14), of het dienstencentrum van Sint-Denijs-Westrem (Gemeenteplein 2), ten laatste op vrijdag 15 juli 2005. Of je kan de vragenlijst tegen 15 juli opsturen naar: Katelijne Van den Brande, Gebiedsgerichte Werking, Stad Gent, Sint-Niklaasstraat 27/101, 9000 Gent.

De bibliotheek is open op maandag en donderdag van 16u tot 19u, op woensdag van 14u tot 17u, op zaterdag van 10u tot 12u.

Het dienstencentrum is open op alle werkdagen van 8u tot 13u en van 14u tot 16u –op woensdag tot 18u. Op donderdagnamiddag is het dienstencentrum gesloten.



